



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 955 571
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEQUAM AS
Forretningsadresse:	3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Samnøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 633 290	2 100 187
Sum inntekter		2 633 290	2 100 187
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	574 965	583 108
Annen driftskostnad		624 073	838 244
Sum kostnader		1 199 038	1 421 352
Driftsresultat		1 434 253	678 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	501
Sum finansinntekter		127	501
Annen rentekostnad		624 639	396 596
Sum finanskostnader		624 639	396 596
Netto finans		-624 512	-396 095
Ordinært resultat før skattekostnad		809 741	282 740
Skattekostnad på resultat	3	180 065	62 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 676	220 456
Årsresultat	4	629 676	220 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		629 676	220 456
Totalresultat		629 676	220 456
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		629 676	220 456
Sum overføringer og disponeringer		629 676	220 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 533 315	19 055 815
Kunst	2	500 000	500 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		52 465
Sum varige driftsmidler	5	19 033 315	19 608 280
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 445 334	
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 334	
Sum anleggsmidler		22 478 648	19 608 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	844 834	2 972 662
Andre kortsiktige fordringer		16 052	49 572
Sum fordringer		860 885	3 022 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		137 125	963 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 125	963 879
Sum omløpsmidler		998 011	3 986 113
SUM EIENDELER		23 476 659	23 594 392

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	496 270	496 270
Overkurs		8 259 671	8 259 671
Annen innskutt egenkapital		333 920	333 920
Sum innskutt egenkapital		9 089 861	9 089 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 929	574 797
Sum opptjent egenkapital		81 929	574 797
Sum egenkapital	4	9 171 790	9 664 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 307 463	2 444 013
Sum avsetninger for forpliktelser		2 307 463	2 444 013
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 950 000	10 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 950 000	10 200 000
Sum langsiktig gjeld		12 257 463	12 644 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 574	109 991
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		80 471	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 789 159	1 108 521
Annen kortsiktig gjeld		60 202	67 209
Sum kortsiktig gjeld		2 047 406	1 285 721
Sum gjeld		14 304 869	13 929 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 476 659	23 594 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501101

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 955 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEQUAM AS
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Sammøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 995 955 571
NEQUAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 633 290	2 100 187
Sum inntekter		2 633 290	2 100 187
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	574 965	583 108
Annen driftskostnad		624 073	838 244
Sum kostnader		1 199 038	1 421 352
Driftsresultat		1 434 253	678 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	501
Sum finansinntekter		127	501
Annen rentekostnad		624 639	396 596
Sum finanskostnader		624 639	396 596
Netto finans		-624 512	-396 095
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	180 065	62 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 676	220 456
Årsresultat	4	629 676	220 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		629 676	220 456
Totalresultat		629 676	220 456
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		629 676	220 456
Sum overføringer og disponeringer		629 676	220 456



Organisasjonsnr: 995 955 571
NEQUAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 18 533 315 19 055 815

Kunst 2 500 000 500 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 52 465

Sum varige driftsmidler 5 **19 033 315** **19 608 280**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6 3 445 334

Sum finansielle

anleggsmidler **3 445 334**

Sum anleggsmidler **22 478 648** **19 608 280**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 844 834 2 972 662

Andre kortsiktige

fordringer 16 052 49 572

Sum fordringer **860 885** **3 022 234**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 137 125 963 879

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **137 125** **963 879**

Sum omløpsmidler **998 011** **3 986 113**

SUM EIENDELER **23 476 659** **23 594 392**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 496 270 496 270

Overkurs 8 259 671 8 259 671

Annen innskutt egenkapital 333 920 333 920

Sum innskutt egenkapital **9 089 861** **9 089 861**



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 929	574 797
Sum opptjent egenkapital		81 929	574 797
Sum egenkapital	4	9 171 790	9 664 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 307 463	2 444 013
Sum avsetninger for forpliktelser		2 307 463	2 444 013
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 950 000	10 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 950 000	10 200 000
Sum langsiktig gjeld		12 257 463	12 644 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 574	109 991
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		80 471	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 789 159	1 108 521
Annen kortsiktig gjeld		60 202	67 209
Sum kortsiktig gjeld		2 047 406	1 285 721
Sum gjeld		14 304 869	13 929 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 476 659	23 594 392



Organisasjonsnr: 995 955 571
NEQUAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Nequam AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nequam AS som viser et overskudd på NOK 629 676. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

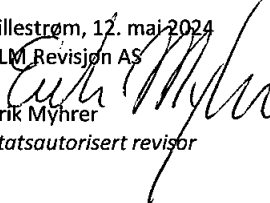
E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 12. mai 2024
SLM Revisjon AS


Erik Myhrer
Statsautorisert revisor

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no

