



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 800 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOHOVDA INVEST AS
Forretningsadresse: Øyovegen 25
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Øyo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	58 490	49 435
Sum kostnader		58 490	49 435
Driftsresultat		85 511	94 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 953	2 942
Sum finansinntekter		1 953	2 942
Annen rentekostnad	4	82 678	84 289
Sum finanskostnader		82 678	84 289
Netto finans		-80 726	-81 347
Ordinært resultat før skattekostnad		4 785	13 218
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 785	13 218
Årsresultat		4 785	13 218
Totalresultat		4 785	13 218
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 785	13 218
Sum overføringer og disponeringer		4 785	13 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	3 307 386	3 307 386
Sum varige driftsmidler		3 307 386	3 307 386
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 307 386	3 307 386
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		25 473	19 166
Sum fordringer		25 473	19 166
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 890	310 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 890	310 168
Sum omløpsmidler		315 363	329 334
SUM EIENDELER		3 622 749	3 636 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	500 000	500 000
Overkurs	7	890 558	890 558
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 390 558	1 390 558
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	530 153	525 368
Sum opptjent egenkapital		530 153	525 368
Sum egenkapital		1 920 711	1 915 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 697 253	1 717 727
Leverandørgjeld		4 785	3 066
Sum kortsiktig gjeld		1 702 037	1 720 793
Sum gjeld		1 702 037	1 720 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 622 749	3 636 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 479647

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 800 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOHOVDA INVEST AS
Forretningsadresse: Øyovegen 25
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Øyo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 800 917
GEILOHOVDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	58 490	49 435
Sum kostnader		58 490	49 435
Driftsresultat		85 511	94 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 953	2 942
Sum finansinntekter		1 953	2 942
Annen rentekostnad	4	82 678	84 289
Sum finanskostnader		82 678	84 289
Netto finans		-80 726	-81 347
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 785	13 218
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	4 785	13 218
Årsresultat		4 785	13 218
Totalresultat		4 785	13 218
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 785	13 218
Sum overføringer og disponeringer		4 785	13 218



Organisasjonsnr: 987 800 917
GEILOHOVDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	3 307 386	3 307 386
Sum varige driftsmidler		3 307 386	3 307 386
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 307 386	3 307 386
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		25 473	19 166
Sum fordringer		25 473	19 166
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 890	310 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 890	310 168
Sum omløpsmidler		315 363	329 334
SUM EIENDELER		3 622 749	3 636 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	500 000	500 000
Overkurs	7	890 558	890 558
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 390 558	1 390 558



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	530 153	525 368
Sum opptjent egenkapital		530 153	525 368
Sum egenkapital		1 920 711	1 915 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 697 253	1 717 727
Leverandørgjeld		4 785	3 066
Sum kortsiktig gjeld		1 702 037	1 720 793
Sum gjeld		1 702 037	1 720 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 622 749	3 636 720



Organisasjonsnr: 987 800 917
GEILOHOVDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
B	800.00	125.00	100000.00



C	800.00	125.00	100000.00
D	800.00	125.00	100000.00
A	1600.00	125.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sander Øyo	533.00	13.30%	A
Maren Øyo	533.00	13.30%	A
Simen Øyo	800.00	20.00%	B
Sander Øyo	800.00	20.00%	C
Maren Øyo	800.00	20.00%	C
Simen Øyo	534.00	13.40%	A
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note



4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



GEILOHOVDA INVEST AS RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Andre driftsinntekter	3	144 000	144 000
<i>Sum driftsinntekter</i>		144 000	144 000
Andre driftskostnader	5	58 490	49 435
<i>Sum driftskostnader</i>		58 490	49 435
Driftsresultat		85 511	94 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 953	2 942
Annen rentekostnad	4	(82 678)	(84 289)
<i>Netto finansposter</i>		(80 725)	(81 347)
Ordinært resultat før skattekostnad		4 785	13 218
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årets underskudd		4 785	13 218
<i>Overføringer og disponeringer:</i>			
Overført fra annen egenkapital		4 785	13 218



GEILOHOVDA INVEST AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

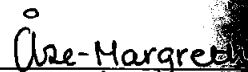
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Leilighet	3, 4	3 307 386	3 307 386
Sum varige driftsmidler		<u>3 307 386</u>	<u>3 307 386</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 307 386</u>	<u>3 307 386</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		25 473	19 166
Bankinnskudd og kontanter		289 890	310 168
Sum omløpsmidler		<u>315 363</u>	<u>329 334</u>
SUM EIENDELER		<u><u>3 622 749</u></u>	<u><u>3 636 720</u></u>

Org. nr. 987 800 917

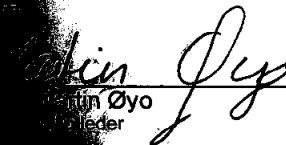


GEILOHOVDA INVEST AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			500 000
Aksjekapital	2,7	500 000	890 558
Overkurs	7	890 558	890 558
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		1 390 558	1 390 558
<i>Opptjent egenkapital</i>			525 368
Annen egenkapital	7	530 153	525 368
Sum egenkapital		1 920 711	1 915 926
Gjeld			
<i>Langsiktig gjeld</i>			1 717 727
Gjeld til kredittinstitusjon	4	1 697 253	1 717 727
<i>Sum langsiktig gjeld</i>		1 697 253	1 717 727
<i>Kortsiktig gjeld</i>			3 066
Leverandørgjeld		4 785	3 066
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		4 785	3 066
Sum gjeld		1 702 038	1 720 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 622 749	3 636 720



Ase Margrethe
Styreleder



Stein Øyo
Styreleder



GEILOHOVDA INVEST AS
Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de betales. Eventuelle ubetalte opptjente/ forfalne inntekter ved årsskiftet periodiseres.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Selskapet har ikke mottatt offentlige tilskudd.



GEILOHOVDA INVEST AS Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2020 på kr. 500.000, fordelt på 4.000 aksjer med pålydende kr. 125. Selskapet har fire aksjeklasser. Aksjene i klasse B, C og D er uten stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	A-aksjer	B-D aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Simen Øyo	534	800	1334	34 %
Sander Øyo	533	800	1333	33 %
Maren Øyo	533	800	1333	33 %
	1600	2400	4000	100 %

Note nr 3 -Varige driftsmidler

Selskapet har investert i fast eiendom. Bokført verdi tilsvarer kostpris for leilighet i Oslo. Leiligheten er utleid i hele 2020.

Note nr. 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjon utgjør pr 31.12.20 kr 1.697.253, årets kostnadsførte renter utgjør kr 83.616. Gjeld med forfall senere enn 5 år utgjør kr. 1.448.915
Gjelden er sikret med pant i leiligheten. Bokført verdi pr 31.12.20 er kr 3 307 386.

Note nr. 5 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer eller annen godtgjørelse til styrets leder eller daglig leder.

Note nr. 6 - Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 785	13 218
Permanente forskjeller	54	74
Årets skattemessige resultat	4 839	13 292
Endring underskudd til fremføring	(4 839)	(13 292)
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Underskudd til fremføring	(2 433)	(7 272)	4 839
Utsatt skattefordel 22%	(535)	(1 600)	1 065

Skattefordelen er ikke ført opp i selskapets balanse.



GEILOHOVDA INVEST AS
Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 7 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 31.12.2019	500 000	890 558	525 368	1 915 926
Årets resultat			4 785	4 785
Egenkapital pr. 31.12.2020	500 000	890 558	530 153	1 920 711