



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 902 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINN INVEST AS  
Forretningsadresse: Furulundveien 4B  
3517 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Fines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 357	58 475
Sum kostnader		41 357	58 475
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 357</b>	<b>-58 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 854	247 480
Annen finansinntekt		28 033 714	12 550 925
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	6 682 835
Sum finansinntekter		28 082 568	19 481 239
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		39 175 554	5 884 560
Annen finanskostnad		270 320	0
Sum finanskostnader		39 445 875	5 884 560
<b>Netto finans</b>		<b>-11 363 307</b>	<b>13 596 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 404 663</b>	<b>13 538 205</b>
Skattekostnad	1, 2	107 708	295 174
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 512 371</b>	<b>13 243 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-11 512 371	13 243 031
Sum overføringer og disponeringer		-11 512 371	13 243 031



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	992 845	877 125
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>25 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	147 129 462	156 402 310
Markedsbaserte obligasjoner	3	11 105 066	11 676 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>158 234 528</b>	<b>168 078 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 038 513	12 448 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 038 513</b>	<b>12 448 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 273 041</b>	<b>180 552 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	350 000
Overkurs	4	20 720	20 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>520 720</b>	<b>370 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	169 521 739	181 034 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 521 739</b>	<b>181 034 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>170 042 459</b>	<b>181 404 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	25 038
Betalbar skatt	1, 2	223 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672480

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 902 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINN INVEST AS  
Forretningsadresse: Furulundveien 4B  
3517 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Fines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 988 902 578  
VINN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 357	58 475
Sum kostnader		41 357	58 475
<b>Driftsresultat</b>		-41 357	-58 475
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 854	247 480
Annen finansinntekt		28 033 714	12 550 925
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	6 682 835
Sum finansinntekter		28 082 568	19 481 239
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		39 175 554	5 884 560
Annen finanskostnad		270 320	0
Sum finanskostnader		39 445 875	5 884 560
<b>Netto finans</b>		-11 363 307	13 596 679
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-11 404 663	13 538 205
Skattekostnad	1, 2	107 708	295 174
<b>Årsresultat</b>		-11 512 371	13 243 031
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-11 512 371	13 243 031
Sum overføringer og disponeringer		-11 512 371	13 243 031



Organisasjonsnr: 988 902 578  
VINN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	992 845	877 125
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>25 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	147 129 462	156 402 310
Markedsbaserte obligasjoner	3	11 105 066	11 676 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>158 234 528</b>	<b>168 078 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 038 513	12 448 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 038 513</b>	<b>12 448 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 273 041</b>	<b>180 552 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	350 000
Overkurs	4	20 720	20 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>520 720</b>	<b>370 720</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	169 521 739	181 034 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 521 739</b>	<b>181 034 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>170 042 459</b>	<b>181 404 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	25 038
Betalbar skatt	1, 2	223 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>



Organisasjonsnr: 988 902 578  
VINN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	147129462.00	75822875.00
Markedsbaserte obligasjon	11105066.00	-4512934.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	158234528.00	71309941.00

## Mer om finansielle instrumenter

Selskapets investeringer i aksjer, obligasjoner og aksjefond har en total kostpris på kr. 86.924.587 . Aksjene og obligasjoner er bokført til markedsverdi med kr 158.234.528. Verdiendring ved fastsettelse til markedsverdi er resultatført med en netto økning på kr. 71.309.941.

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



VINN INVEST AS  
988 902 578

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-41 357	-58 475
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 357</b>	<b>-58 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 357</b>	<b>-58 475</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		48 854	247 480
Annen finansinntekt		28 033 714	12 550 925
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	6 682 835
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 082 568</b>	<b>19 481 239</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-39 175 554	-5 884 560
Annen finanskostnad		-270 320	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-39 445 875</b>	<b>-5 884 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 363 306</b>	<b>13 596 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 404 663</b>	<b>13 538 205</b>
Skattekostnad	1, 2	-107 708	-295 174
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 512 371</b>	<b>13 243 031</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-11 512 371	13 243 031
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 512 371</b>	<b>13 243 031</b>



VINN INVEST AS  
988 902 578

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	992 845	877 125
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>25 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	147 129 462	156 402 310
Markedsbaserte obligasjoner	3	11 105 066	11 676 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>158 234 528</b>	<b>168 078 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 038 513	12 448 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 038 513</b>	<b>12 448 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 273 041</b>	<b>180 552 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>



VINN INVEST AS  
988 902 578

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	350 000
Overkurs	4	20 720	20 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>520 720</b>	<b>370 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	169 521 739	181 034 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 521 739</b>	<b>181 034 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>170 042 459</b>	<b>181 404 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	25 038
Betalbar skatt	1, 2	223 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>

HØNEFOSS, 11.07.2025

Stein Fines  
styrets leder



VINN INVEST AS  
988 902 578

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	223 428	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-115 720	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>107 708</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-11 404 663	0
Permanente forskjeller	12 833 175	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-412 930	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 015 581</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	223 428	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>223 428</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## VINN INVEST AS

988 902 578

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-3 574 000	-4 512 934	938 934
Frempførbart underskudd	-412 930	0	-412 930
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-3 986 930</b>	<b>-4 512 934</b>	<b>526 004</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-3 986 930</b>	<b>-4 512 934</b>	<b>526 004</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-877 125	-992 845	115 720

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	147 129 462	75 822 875
Markedsbaserte obligasjon	11 105 066	-4 512 934
<b>Sum</b>	<b>158 234 528</b>	<b>71 309 941</b>

### Mer om finansielle instrumenter

Selskapets investeringer i aksjer, obligasjoner og aksjefond har en total kostpris på kr. 86.924.587 . Aksjene og obligasjoner er bokført til markedsverdi med kr 158.234.528. Verdiendring ved fastsettelse til markedsverdi er resultatført med en netto økning på kr. 71.309.941.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	350 000	20 720	181 034 110	181 404 830
Årsresultat	0	0	-11 512 371	-11 512 371
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	150 000	0	0	150 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>20 720</b>	<b>169 521 739</b>	<b>170 042 459</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Arsoppgjør for

**VINN INVEST AS**

988902578

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Addo Sign identifikasjonsnummer: 5812c455-c219-4c8a-ac2c-628ae1153348



VINN INVEST AS  
988 902 578

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-41 357	-58 475
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 357</b>	<b>-58 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 357</b>	<b>-58 475</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		48 854	247 480
Annen finansinntekt		28 033 714	12 550 925
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	6 682 835
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 082 568</b>	<b>19 481 239</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-39 175 554	-5 884 560
Annen finanskostnad		-270 320	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-39 445 875</b>	<b>-5 884 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 363 306</b>	<b>13 596 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 404 663</b>	<b>13 538 205</b>
Skattekostnad	1, 2	-107 708	-295 174
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 512 371</b>	<b>13 243 031</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-11 512 371	13 243 031
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 512 371</b>	<b>13 243 031</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 5812c455-c219-4c8a-ac2c-628ae1153348



VINN INVEST AS  
988 902 578

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	992 845	877 125
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>992 845</b>	<b>877 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>25 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	147 129 462	156 402 310
Markedsbaserte obligasjoner	3	11 105 066	11 676 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>158 234 528</b>	<b>168 078 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 038 513	12 448 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 038 513</b>	<b>12 448 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 273 041</b>	<b>180 552 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 5812c455-c219-4c8a-ac2c-628ae1153348



VINN INVEST AS  
988 902 578

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	350 000
Overkurs	4	20 720	20 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>520 720</b>	<b>370 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	169 521 739	181 034 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 521 739</b>	<b>181 034 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>170 042 459</b>	<b>181 404 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	25 038
Betalbar skatt	1, 2	223 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>223 428</b>	<b>25 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 265 887</b>	<b>181 429 867</b>

HØNEFOSS, 11.07.2025

Stein Fines  
styrets leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 5812c455-c219-4c8a-ac2c-628ae1153348



VINN INVEST AS  
988 902 578

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	223 428	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-115 720	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>107 708</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-11 404 663	0
Permanente forskjeller	12 833 175	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-412 930	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 015 581</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	223 428	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>223 428</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 5812c455-c219-4c8a-ac2c-628ae1153348



## VINN INVEST AS

988 902 578

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-3 574 000	-4 512 934	938 934
Frempførbart underskudd	-412 930	0	-412 930
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-3 986 930</b>	<b>-4 512 934</b>	<b>526 004</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-3 986 930</b>	<b>-4 512 934</b>	<b>526 004</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-877 125	-992 845	115 720

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	147 129 462	75 822 875
Markedsbaserte obligasjon	11 105 066	-4 512 934
<b>Sum</b>	<b>158 234 528</b>	<b>71 309 941</b>

### Mer om finansielle instrumenter

Selskapets investeringer i aksjer, obligasjoner og aksjefond har en total kostpris på kr. 86.924.587 . Aksjene og obligasjoner er bokført til markedsverdi med kr 158.234.528. Verdiendring ved fastsettelse til markedsverdi er resultatført med en netto økning på kr. 71.309.941.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	350 000	20 720	181 034 110	181 404 830
Årsresultat	0	0	-11 512 371	-11 512 371
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	150 000	0	0	150 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>20 720</b>	<b>169 521 739</b>	<b>170 042 459</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 5812c455-c219-4c8a-ac2c-628ae1153348



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

 bankID



**Stein Fines**

Styrets leder

9578-5997-4-2622115

2025-07-11 10:34:12Z

## Dokumenter i transaksjonen

Fullstendighetserklæring 24-008.pdf SHA256: 2dc25452b627dc513f1a5d4b7e947ea6e271c6eec54a4218df70e23b59fdacb9

Årsoppgjør 2024 - VINN INVEST AS (11.07.2025 12\_14).pdf SHA256:  
4b7babb0a8f024068b56d47d8172044c4441c7da0885aa7c06377d1f5106a6a6

Addo Sign identifikasjonsnummer: 5812c455-c219-4c8a-ac2c-628ae1153348



### Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.



Til generalforsamlingen i  
Vinn Invest AS



## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vinn Invest AS som viser et underskudd på kr 11 512 371,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 11.07.2025  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektroniske signert)*

---

Roslan Magamadov  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)

