



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 236 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Blåsen 3B  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Philippe Caille  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 036	26 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 036</b>	<b>26 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 036</b>	<b>-26 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 282	967
Annen finansinntekt		2 528 400	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 579 682</b>	<b>967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 579 682</b>	<b>967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 568 646	
Overført fra annen egenkapital			-25 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 004 660	2 864 835
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 004 660</b>	<b>2 864 835</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	503 952	670 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>533 952</b>	<b>700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 538 612</b>	<b>3 564 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 345	108 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 345</b>	<b>108 345</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	4, 5		
Markedsbaserte obligasjoner	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 857 795	157 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 857 795</b>	<b>157 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 140</b>	<b>266 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 399 752</b>	<b>3 831 105</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 399 752	831 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 399 752</b>	<b>831 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 399 752</b>	<b>2 831 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 399 752</b>	<b>3 831 105</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644141

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 236 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Blåsen 3B  
1369 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Philippe Caille  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 996 236 609  
VALEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 036	26 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 036</b>	<b>26 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 036</b>	<b>-26 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 282	967
Annen finansinntekt		2 528 400	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 579 682</b>	<b>967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 579 682</b>	<b>967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	2 568 646	-25 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 568 646	
Overført fra annen egenkapital			-25 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 568 646</b>	<b>-25 869</b>



Organisasjonsnr: 996 236 609  
VALEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		3 004 660	2 864 835
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 004 660</b>	<b>2 864 835</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	503 952	670 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>533 952</b>	<b>700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 538 612</b>	<b>3 564 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 345	108 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 345</b>	<b>108 345</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	4, 5		
Markedsbaserte obligasjoner	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 857 795	157 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 857 795</b>	<b>157 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 140</b>	<b>266 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 399 752</b>	<b>3 831 105</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 399 752	831 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 399 752</b>	<b>831 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 399 752</b>	<b>2 831 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 399 752</b>	<b>3 831 105</b>



Organisasjonsnr: 996 236 609  
VALEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Valen Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskap

Penneo Dokumentnøkkel: 2FHMW-685BQ-1SPG3-L23TU-WMY5S-0XDE0

Org.nr.: 996 236 609



## Valen Eiendomsutvikling AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	11 036	26 835
Sum driftskostnader		<u>11 036</u>	<u>26 835</u>
Driftsresultat		<u>-11 036</u>	<u>-26 835</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 282	967
Annen finansinntekt		2 528 400	0
Resultat av finansposter		<u>2 579 682</u>	<u>967</u>
Resultat før skattekostnad		2 568 646	-25 869
Årsresultat		<u>2 568 646</u>	<u>-25 869</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 568 646	0
Overført fra annen egenkapital		0	25 869
Sum overføringer		<u>2 568 646</u>	<u>-25 869</u>

Pennco Dokumentnøkkel: 2FHMM-685BQ-1SPG3-L23TU-WMY55-0XDE0



## Valen Eiendomsutvikling AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 004 660	2 864 835
Sum varige driftsmidler		<u>3 004 660</u>	<u>2 864 835</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	503 952	670 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>533 952</u>	<u>700 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 538 612</u>	<u>3 564 835</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 345	108 345
Sum fordringer		<u>3 345</u>	<u>108 345</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 857 795	157 926
Sum omløpsmidler		<u>1 861 140</u>	<u>266 270</u>
Sum eiendeler		<u>5 399 752</u>	<u>3 831 105</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2FHMM-685BQ-1SPG3-L23TU-WMY5S-0XDE0



## Valen Eiendomsutvikling AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital	7	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>3 399 752</u>	<u>831 105</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 399 752</u>	<u>831 105</u>
Sum egenkapital		<u>5 399 752</u>	<u>2 831 105</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld aksjonærer		<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 399 752</u>	<u>3 831 105</u>

14.05.2024

Styret i Valen Eiendomsutvikling AS

Terje Sigurd Eknes  
styreleder

Philippe Robert Jbhan Caille  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 2FHMW-685BQ-1SPG3-L23TU-WMY55-0XDE0



## Valen Eiendomsutvikling AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i perioden og det er ikke utbetalt godtgjørelser til daglig leder og styre i perioden.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 568 646	-25 869
Permanente forskjeller	-2 452 548	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-116 098	0
Skattepliktig inntekt	0	-25 869
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 993	-151 091	-116 098
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 993	151 091	116 098



## Valen Eiendomsutvikling AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Antall aksjer	Anskaffelses- kost	Balanseført- verdi
Karihaugveien 22 Holding AS	1,51%	24 000	116 400	116 400
Fishfarming Innovation AS	8,3%	25 989	387 552	387 552
Sum pr 31.12.2023			503 952	503 952

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investering pr. 31.12.2023

#### Note 5 Aksjer i datterselskap.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Rødsåsen Utvikling AS	100%	30 000	30 000
Sum	100	30 000	30 000

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annem egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	2 000 000	831 105	2 831 105
Resultat i perioden		2 568 646	2 568 646
Pr 31.12.2023	2 000 000	3 399 752	5 399 752



## Valen Eiendomsutvikling AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 7 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Valen Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall aksjer	Pålydende	Sum aksjekapital
Ordinære aksjer	2000	1000	2 000 000

#### Eierstruktur

Eier	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Gallia Consulting AS	Philippe Caille, daglig leder, styremedlem	1000	50%
Siv. Ing. Terje Eknes AS	Terje Eknes, Styreleder	1000	50%



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Caille, Philippe R J

Daglig leder

På vegne av: Gallia Consulting AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1350628

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-15 11:03:36 UTC



## Caille, Philippe R J

Styremedlem

På vegne av: Gallia Consulting AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1350628

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-15 11:03:36 UTC



## Eknes, Terje Sigurd

Styreleder

På vegne av: Terje Eknes

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-695841

IP: 77.19.xxx.xxx

2024-05-21 07:07:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2FHMW-685BQ-1SPG3-L23TU-WMYSS-0XDE0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Valen Eiendomsutvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Valen Eiendomsutvikling AS som viser et overskudd på NOK 2 568 646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: ZV0L5-KVC7M-S2QZ-PE1PM-KW5TF-MG85C



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO,  
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor

*(Elektronisk signert)*

Penneo Dokumentnøkkel: ZYOL5-KVC7M-S2QZ-PE1PM-KW5TF-MG85C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Grøv, Herman Olav**

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-05-21 07:15:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZV0L5-KNC7M-S2QZ-PE1PM-KW5TF-MG85C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>