



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 731 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGG TEKNIKK AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 14
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Rzewucki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 138 175	20 991 658
Annen driftsinntekt		4 080	35
Sum inntekter		25 142 255	20 991 693
Kostnader			
Varekostnad		11 738 634	11 089 863
Lønnskostnad	8	6 367 122	4 904 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	417 000	365 300
Annen driftskostnad	1, 8	5 191 489	4 488 061
Sum kostnader		23 714 244	20 847 690
Driftsresultat		1 428 010	144 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 473	322
Annen finansinntekt		26 677	10 186
Sum finansinntekter		90 150	10 508
Annen rentekostnad		91 353	46 707
Annen finanskostnad		46 966	15 781
Sum finanskostnader		138 319	62 489
Netto finans		-48 169	-51 980
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 379 842	92 023
Skattekostnad på resultat	1, 2	318 864	23 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 060 978	68 224
Årsresultat	4	1 060 978	68 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 060 978	68 224
Totalresultat		1 060 978	68 224



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital		1 060 978	68 224
Sum overføringer og disponeringer		1 060 978	68 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		367 540	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	1 565 922	1 956 722
Sum varige driftsmidler		1 933 462	1 956 722
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 9	150 000	150 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 9		
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		2 083 462	2 106 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	4 712 175	3 805 129
Andre kortsiktige fordringer	10	487 131	184 050
Sum fordringer	1, 6	5 199 306	3 989 179
Andre finansielle instrumenter	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 865 050	2 355 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 865 050	2 355 572
Sum omløpsmidler		8 064 356	6 344 751
SUM EIENDELER		10 147 818	8 451 473

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 302 423	2 241 445
Sum opptjent egenkapital	4	3 302 423	2 241 445
Sum egenkapital	4	3 326 757	2 265 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		32 324
Sum avsetninger for forpliktelser			32 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 165 096	1 570 888
Øvrig langsiktig gjeld		394 113	
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 559 209	1 570 888
Sum langsiktig gjeld		1 559 209	1 603 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	1 607 699	1 134 003
Betalbar skatt	2	351 188	53 983
Skyldig offentlige avgifter		1 046 774	888 628
Annen kortsiktig gjeld		2 256 191	2 505 867
Sum kortsiktig gjeld		5 261 852	4 582 481
Sum gjeld	6	6 821 061	6 185 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 147 818	8 451 473



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545096

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 731 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGG TEKNIKK AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 14
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Rzewucki
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 914 731 224
OSLO BYGG TEKNIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 138 175	20 991 658
Annen driftsinntekt		4 080	35
Sum inntekter		25 142 255	20 991 693
Kostnader			
Varekostnad		11 738 634	11 089 863
Lønnskostnad	8	6 367 122	4 904 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	417 000	365 300
Annen driftskostnad	1, 8	5 191 489	4 488 061
Sum kostnader		23 714 244	20 847 690
Driftsresultat		1 428 010	144 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 473	322
Annen finansinntekt		26 677	10 186
Sum finansinntekter		90 150	10 508
Annen rentekostnad		91 353	46 707
Annen finanskostnad		46 966	15 781
Sum finanskostnader		138 319	62 489
Netto finans		-48 169	-51 980
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 379 842	92 023
Skattekostnad på resultat	1, 2	318 864	23 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 060 978	68 224
Årsresultat	4	1 060 978	68 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 060 978	68 224
Totalresultat		1 060 978	68 224
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital		1 060 978	68 224
Sum overføringer og disponeringer		1 060 978	68 224





Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 302 423	2 241 445
Sum opptjent egenkapital	4	3 302 423	2 241 445
Sum egenkapital	4	3 326 757	2 265 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		32 324
Sum avsetninger for forpliktelseser			32 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 165 096	1 570 888
Øvrig langsiktig gjeld		394 113	
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 559 209	1 570 888
Sum langsiktig gjeld		1 559 209	1 603 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	1 607 699	1 134 003
Betalbar skatt	2	351 188	53 983
Skyldig offentlige avgifter		1 046 774	888 628
Annen kortsiktig gjeld		2 256 191	2 505 867
Sum kortsiktig gjeld		5 261 852	4 582 481
Sum gjeld	6	6 821 061	6 185 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 147 818	8 451 473



Organisasjonsnr: 914 731 224
OSLO BYGG TEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Sant =
revisjon**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i OSLO BYGG TEKNIKK AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Bygg Teknikk AS som viser et overskudd på kr 1 060 978. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Hovedkontor:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Besøksadresse:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Sant Revisjon AS
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA
Telefon: 913 19 913
E-post: post@santrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening



Sant = revisjon

fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 28. juni 2023

Sant Revisjon AS

Stian Bringsjord

statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Oslo Bygg Teknikk AS

Org.nr.:914 731 224

ÅRSREGNSKAPET BESTÅR AV:

- * RESULTATREGNSKAP
- * BALANSE
- * NOTER TIL REGNSKAPET
- * REVISJONSBERETNING



RESULTATREGNSKAP

OSLO BYGG TEKNIKK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	25 138 175	20 991 658
Annen driftsinntekt		4 080	35
Sum driftsinntekter		25 142 255	20 991 693
Varekostnad		11 738 634	11 089 863
Lønnskostnad	8	6 367 122	4 904 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	417 000	365 300
Annen driftskostnad	1, 8	5 191 489	4 488 061
Sum driftskostnader		23 714 244	20 847 690
Driftsresultat		1 428 010	144 003
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		63 473	322
Annen finansinntekt		26 677	10 186
Annen rentekostnad		91 353	46 707
Annen finanskostnad		46 966	15 781
Resultat av finansposter		-48 169	-51 980
Resultat før skattekostnad	2	1 379 842	92 023
Skattekostnad på resultat	1, 2	318 864	23 799
Resultat		1 060 978	68 224
Årsresultat	4	1 060 978	68 224
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 060 978	68 224
Sum overføringer		1 060 978	68 224



BankID Signing
Piotr Rzewucki
2023-06-27

BALANSE

OSLO BYGG TEKNIKK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		367 540	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	1 565 922	1 956 722
Sum varige driftsmidler		1 933 462	1 956 722
Investeringer i datterselskap	1, 9	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		2 083 462	2 106 722
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	10	4 712 175	3 805 129
Andre kortsiktige fordringer	10	487 131	184 050
Sum fordringer	1, 6	5 199 306	3 989 179
INVESTERINGER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 865 050	2 355 572
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		2 865 050	2 355 572
Sum omløpsmidler		8 064 356	6 344 751
Sum eiendeler		10 147 818	8 451 473



BankID Signing
Piotr Rzewucki
2023-06-27

BALANSE

OSLO BYGG TEKNIKK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 302 423	2 241 445
Sum opptjent egenkapital	4	3 302 423	2 241 445
Sum egenkapital	4	3 326 757	2 265 779
GJELD			
Utsatt skatt	2	0	32 324
Sum avsetning for forpliktelser		0	32 324
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 165 096	1 570 888
Øvrig langsiktig gjeld		394 113	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 559 209	1 570 888
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	10	1 607 699	1 134 003
Betalbar skatt	2	351 188	53 983
Skyldig offentlige avgifter		1 046 774	888 628
Annen kortsiktig gjeld		2 256 191	2 505 867
Sum kortsiktig gjeld		5 261 852	4 582 481
Sum gjeld	6	6 821 061	6 185 694
Sum egenkapital og gjeld		10 147 818	8 451 473

Oslo, 06.06.2023
Styret i Oslo Bygg Teknikk AS

Piotr Rzewucki
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2022 Oslo Bygg Teknikk AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. mottatt utbytte og andre overskudd tildelingen fra selskapene inntektsføres som annen finans inntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oslo Bygg Teknikk AS Org.nr 914 731 224



Noter til årsregnskapet for 2022 Oslo Bygg Teknikk AS



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	351 188	53 983
Endring i utsatt skatt	-32 324	-30 184
Skattekostnad ordinært resultat	318 864	23 799
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 379 842	92 023
Permanente forskjeller	19 255	16 156
Endring i midlertidige forskjeller	197 210	137 199
Skattepliktig inntekt	1 596 307	245 378
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	351 188	53 983
Sum betalbar skatt i balansen	351 188	53 983

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	489 899	451 036	-38 862
Fordringer	-540 182	-304 110	236 072
Sum	-50 283	146 927	197 210
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	50 283	0	-50 283
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	146 927	146 927
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	32 324	32 324

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet for 2022 Oslo Bygg Teknikk AS

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSLO BYGG TEKNIKK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Piotr Rzewucki	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Piotr Rzewucki	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	0	-5 666	2 241 445	2 265 779
Avsatt utbytte				0	0
Årets resultat	0	0	0	1 060 978	1 060 978
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 666	3 302 423	3 326 757

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Noter til årsregnskapet for 2022 Oslo Bygg Teknikk AS

Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 207 019	3 207 019
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	393 740	393 740
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 600 759	3 600 759
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 667 297	1 667 297
= Bokført verdi 31.12.22	1 933 462	1 933 462
Årets ordinære avskrivninger	417 000	417 000
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 6 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen er kr 0,-.
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 0,-.

Spesifikasjon Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	1 559 209	1 570 888
Balanseført verdi pantsatte eiendeler	1 506 554	1 372 298

Note 7 Banskinnskudd, skattetrekk

Bundne skattetrekksmidler 31.12.2020 kr 238 297,-. Skyldig skattetrekk 31.12.2020 er kr 233 700,-



Noter til årsregnskapet for 2022
Oslo Bygg Teknikk AS



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 462 200	4 185 769
Arbeidsgiveravgift	775 603	602 480
Pensjonskostnader	79 487	76 127
Andre ytelser	49 832	40 089
Sum	6 367 122	4 904 466

Gjennomsnittlig antall årsverk: 12

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	795 0000		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Oslo Bygg Teknikk AS Org.nr 914 731 224



Noter til årsregnskapet for 2022 Oslo Bygg Teknikk AS

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Oslo Tak og Byggevarer AS	2017	Oslo	100	1 783 257	1 239 719

Note 10 Fordringer og gjeld nærstående parter

Lån og mellomværende

Mellomværende med tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

	2022	2021
Fordringer Oslo Tak Og Byggevarer AS	109 118	
Gjeld Oslo Tak og Byggevarer AS	189 679	146 029
Lån Fra Piotr	837 000	1 127 000

Selskapet er nærstående part med Oslo Tak og Byggevarer AS. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag. Oslo Bygg Teknikk AS fremleie lokaler til Oslo Tak og Byggevarer AS.