



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 514 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAUKHOL AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Aldrin  
Lunneastien 8A  
0690 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Terje Aldrin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	5 188	0
Annen driftskostnad		8 108	12 916
Sum kostnader		13 297	12 916
Driftsresultat		-13 297	-12 916
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	15 681
Annen finansinntekt		237 158	353 885
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	103 280	175 766
Sum finansinntekter		340 440	545 332
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	120 111
Annen finanskostnad		4 737	30 304
Sum finanskostnader		4 737	150 415
Netto finans		335 703	394 917
Resultat før skattekostnad		322 406	382 001
Skattekostnad		294	0
Årsresultat		322 113	382 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		322 113	382 001
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		322 113	382 001
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		322 113	382 001



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		322 113	382 001



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 050 265	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 265	0
Sum anleggsmidler		1 050 265	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 761 057	2 512 668
Andre finansielle instrumenter		0	953 718
Sum investeringer		1 761 057	3 466 386
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 001 017	26 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001 017	26 839
Sum omløpsmidler		2 762 074	3 493 225
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 782 339	3 463 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 782 339</b>	<b>3 463 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		200 000	200 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339638

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 514 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAUKHOL AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Aldrin  
Lunniestien 8A  
0690 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Terje Aldrin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 992 514 795  
BAUKHOL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	5 188	0
Annen driftskostnad		8 108	12 916
Sum kostnader		13 297	12 916
<b>Driftsresultat</b>		-13 297	-12 916
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	15 681
Annen finansinntekt		237 158	353 885
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	103 280	175 766
Sum finansinntekter		340 440	545 332
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	120 111
Annen finanskostnad		4 737	30 304
Sum finanskostnader		4 737	150 415
<b>Netto finans</b>		335 703	394 917
<b>Resultat før skattekostnad</b>		322 406	382 001
Skattekostnad		294	0
<b>Årsresultat</b>		322 113	382 001
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		322 113	382 001
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		322 113	382 001
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		322 113	382 001
Sum overføringer og disponeringer		322 113	382 001



Organisasjonsnr: 992 514 795  
BAUKHOL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Investeringer i aksjer og  
andeler 1 050 265 0  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 050 265 0  
Sum anleggsmidler 1 050 265 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**  
Sum varer 0 0

**Fordringer**  
Sum fordringer 0 0

**Investeringer**  
Markedsbaserte aksjer 4 1 761 057 2 512 668  
Andre finansielle  
instrumenter 0 953 718  
Sum investeringer 1 761 057 3 466 386

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 001 017 26 839  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 001 017 26 839

Sum omløpsmidler 2 762 074 3 493 225

**SUM EIENDELER 3 812 339 3 493 225**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital  
(selskapskapital) 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 782 339	3 463 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 782 339</b>	<b>3 463 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	200 000	200 000



Organisasjonsnr: 992 514 795  
BAUKHOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Oslo

Virksomhetens art

Direkte eller indirekte å drive virksomhet med utvikling og salg av produkter og tjenester og alt som står i



forbindelse med dette, utleie av fast eiendom samt deltagelse og investering i andre selskaper.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5188.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5188.00	

**Note**

4

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Børsnoterte aksjer	418800.00	153144.00
Aksje- og indeksfond	1312048.00	147936.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1730848.00	301080.00

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**



## Årsregnskap 2025

Baukhol AS

(992 514 795)



<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	5 188	0
Annen driftskostnad		8 108	12 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 297</b>	<b>12 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 297</b>	<b>-12 916</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	15 681
Annen finansinntekt		237 158	353 885
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	103 280	175 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>340 440</b>	<b>545 332</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	120 111
Annen finanskostnad		4 737	30 304
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 737</b>	<b>150 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>335 703</b>	<b>394 917</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>322 406</b>	<b>382 001</b>
Skattekostnad		294	0
<b>Årsresultat</b>		<b>322 113</b>	<b>382 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		322 113	382 001
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>322 113</b>	<b>382 001</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 050 265	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 265</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 265</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 761 057	2 512 668
Andre finansielle instrumenter		0	953 718
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 761 057</b>	<b>3 466 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 001 017</b>	<b>26 839</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 762 074</b>	<b>3 493 225</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>

<b>Balanse - Egenkapital og gjeld</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 782 339	3 463 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 782 339</b>	<b>3 463 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 812 339</b>	<b>3 493 225</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Oslo

### Virksomhetens art

Direkte eller indirekte å drive virksomhet med utvikling og salg av produkter og tjenester og alt som står i forbindelse med dette, utleie av fast eiendom samt deltagelse og investering i andre selskaper.

### Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

### Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	5 188	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>5 188</b>	<b>0</b>



## Note 4: Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Børsnoterte aksjer	418 800	153 144
+ Aksje- og indeksfond	1 312 048	147 936
= Sum	1 730 848	301 080



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Stian Aldrin <stianadm@gmail.com>

### Elektronisk signering

STIAN TERJE ALDRIN (Styreleder)  
13.05.1978

🕒 Signert

15.03.2026 13:42

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 15.03.2026 13:42:13