



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 009 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYLNEVEGEN AS
Forretningsadresse: Engesetvegen 29
6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolas Ivar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		304 949	290 026
Sum inntekter		304 949	290 026
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 813	26 000
Annen driftskostnad		44 665	422 925
Sum kostnader		80 478	448 925
Driftsresultat		224 471	-158 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8	33
Sum finansinntekter		8	33
Annan rentekostnad		136 603	155 994
Sum finanskostnader		136 603	155 994
Netto finans		-136 595	-155 961
Ordinært resultat før skattekostnad		87 876	-314 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 876	-314 860
Årsresultat		87 876	-314 860
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 876	-314 860
Totalresultat		87 876	-314 860
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		87 876	-314 860
Sum overføringer og disponeringar	3	87 876	-314 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 571 000	3 534 000
Sum varige driftsmiddel		3 571 000	3 534 000
Sum anleggsmiddel		3 571 000	3 534 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		8 662	8 400
Sum krav		8 662	8 400
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 747	63 134
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		35 747	63 134
Sum omløpsmiddel		44 409	71 534
SUM EIGEDELAR		3 615 409	3 605 534
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	600 000	600 000
Sum innskoten eigenkapital		600 000	600 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		614 819	702 694
Sum opptent eigenkapital		-614 819	-702 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	-14 819	-102 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 6	2 408 158	3 182 839
Langsiktig konserngjeld	7	258 781	495 844
Sum anna langsiktig gjeld		2 666 939	3 678 683
Sum langsiktig gjeld		2 666 939	3 678 683
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	719 578	
Leverandørgjeld		38 491	7 667
Annen kortsiktig gjeld		205 220	21 878
Sum kortsiktig gjeld		963 289	29 545
Sum gjeld		3 630 228	3 708 228
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 615 409	3 605 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 422937

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 009 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYLNEVEGEN AS
Forretningsadresse: Engesetvegen 29
6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolas Ivar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 009 867
MYLNEVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		304 949	290 026
Sum inntekter		304 949	290 026
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 813	26 000
Annen driftskostnad		44 665	422 925
Sum kostnader		80 478	448 925
Driftsresultat		224 471	-158 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8	33
Sum finansinntekter		8	33
Annan rentekostnad		136 603	155 994
Sum finanskostnader		136 603	155 994
Netto finans		-136 595	-155 961
Ordinært resultat før skattekostnad		87 876	-314 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 876	-314 860
Årsresultat		87 876	-314 860
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 876	-314 860
Totalresultat		87 876	-314 860
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		87 876	-314 860
Sum overføringer og disponeringar	3	87 876	-314 860



Organisasjonsnr: 920 009 867
MYLNEVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 571 000	3 534 000
Sum varige driftsmiddel		3 571 000	3 534 000
Sum anleggsmiddel		3 571 000	3 534 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		8 662	8 400
Sum krav		8 662	8 400
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 747	63 134
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		35 747	63 134
Sum omløpsmiddel		44 409	71 534
SUM EIGEDELAR		3 615 409	3 605 534
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	600 000	600 000
Sum innskoten eigenkapital		600 000	600 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		614 819	702 694
Sum opptent eigenkapital		-614 819	-702 694
Sum eigenkapital	3	-14 819	-102 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 6	2 408 158	3 182 839



Langsiktig konserngjeld	7	258 781	495 844
Sum anna langsiktig gjeld		2 666 939	3 678 683
Sum langsiktig gjeld		2 666 939	3 678 683
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	719 578	
Leverandørgjeld		38 491	7 667
Annen kortsiktig gjeld		205 220	21 878
Sum kortsiktig gjeld		963 289	29 545
Sum gjeld		3 630 228	3 708 228
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 615 409	3 605 534



Organisasjonsnr: 920 009 867
MYLNEVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	600.00	600000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nimo Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

<u>Sikkerheitsstilling</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styrets leiar</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Årsregnskap 2020
Mylnevegen AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 920 009 867



RESULTATREGNSKAP

MYLNEVEGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		304 949	290 026
Sum driftsinntekter		304 949	290 026
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 813	26 000
Annen driftskostnad		44 665	422 925
Sum driftskostnader		80 478	448 925
Driftsresultat		224 471	-158 899
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8	33
Annen rentekostnad		136 603	155 994
Resultat av finansposter		-136 595	-155 961
Ordinært resultat før skattekostnad		87 876	-314 860
Ordinært resultat		87 876	-314 860
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		87 876	-314 860
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-87 876	314 860
Sum overføringer	3	87 876	-314 860



BALANSE

MYLNEVEGEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 571 000	3 534 000
Sum varige driftsmidler		3 571 000	3 534 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 571 000	3 534 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 662	8 400
Sum fordringer		8 662	8 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 747	63 134
Sum omløpsmidler		44 409	71 534
Sum eiendeler		3 615 409	3 605 534



BALANSE

MYLNEVEGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-614 819	-702 694
Sum opptjent egenkapital		-614 819	-702 694
Sum egenkapital	3	-14 819	-102 694
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 408 158	3 182 839
Langsiktig konserngjeld	7	258 781	495 844
Sum annen langsiktig gjeld		2 666 939	3 678 683
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	719 578	0
Leverandørgjeld		38 491	7 667
Annen kortsiktig gjeld		205 220	21 878
Sum kortsiktig gjeld		963 289	29 545
Sum gjeld		3 630 228	3 708 228
Sum egenkapital og gjeld		3 615 409	3 605 534

Ørsta, 26.03.2021
Styret i Mylnevegen AS

Nikolas Ivar Moe
styreleder



MYLNEVEGEN AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelt poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skattekostnaden sammenslilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Inntekter blir bokført etter hvert som de er opptjent.

NOTE 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

NOTE 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	pålydende	Eier andel
Nimo Invest AS, 6150 Ørsta	1 000	600,00	100 %
Totalt antall aksjer	1 000		100 %

NOTE 3 - Egenkapital / Fortsatt drift

	Aksje-kapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.	600 000	-702 694	-102 694
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avsatt til utbytte	0	0	0
Årets resultat	0	87 876	87 876
Egenkapital 31.12.	600 000	-614 817	-14 819

Deler av aksjekapitalen er tapet. Dette skyldes store vedlikeholdskostnader i oppstartsfasen. Utleieboligen fremstår nå som attraktiv og var fullt utleide siste halvår i 2019 og 2020. Positivt resultat i 2020 og regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.



MYLNEVEGEN AS

Noter til regnskapet 2020

NOTE 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2019:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.19	31.12.20	Endring
Anleggsmiddel	-49 339	-85 152	35 813
Skattemessig underskudd til fremføring	-636 310	-512 621	123 689
Midlertidige forskjeller	-685 649	-597 773	159 502
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) ikke bokført	-150 843	-131 510	44 660

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	87 876	-314 860
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller		3 045
Midlertidige forskjeller:	35 813	26 000
+/- årets endring i midlertidige forskjeller		0
+ framføring skattemessig underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag	123 689	-285 815
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22 %	0	0
+ refusjon skatt personinntekt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

NOTE 5 - Anleggsmiddel, avskrivning

	Fast eiendom	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	2 933 339	650 000
Tilgang	72 813	-
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 006 152	650 000
Akkumulert avskrivning	85 152	0
Bokført verdi 31.12.	2 921 000	650 000
Årets avskrivninger	35 813	0

Øk. levetid	0-100 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Ingen

NOTE 6 - Langsiktig gjeld / pantstillelser

Selskapet har bokført gjeld med kr 3 127 736 som er sikret med pant.

Bokført verdi på pantsatte eiendeler:	Fast eiendom
	3 571 000

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 1 972 918 om mer enn 5 år regnet fra 31.12.20. Byggelånet vil bli konvertert til langsiktig lån i 2020.

NOTE 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Den øvrige langsiktige gjelden består av lån fra søsterselskapet Nimo Eigedom AS på kr 258 599 samt kr 185 247 (rentefritt) fra aksjonær i morselskapet. Lånet fra Nimo Eigedom AS forfaller over 7 år og renteregnes iht normale betingelser.