



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 206 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN GÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikavegen 180
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten K Nordstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 807 814	4 150 074
Sum inntekter		1 807 814	4 150 074
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	114 100
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	712 717	255 217
Sum kostnader		826 817	369 317
Driftsresultat		980 997	3 780 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		611 075	400 333
Annen renteinntekt	2	38 693	56 527
Sum finansinntekter		649 768	456 860
Annen rentekostnad	2	68 912	74 548
Sum finanskostnader		68 912	74 548
Netto finans		580 856	382 312
Ordinært resultat før skattekostnad		1 561 853	4 163 069
Skattekostnad på ordinært resultat	3		297 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 561 853	3 865 466
Årsresultat		1 561 853	3 865 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 561 853	3 865 466
Totalresultat		1 561 853	3 865 466
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	16 000 000
Overført fra annen egenkapital		-3 438 147	-12 134 534



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	7	1 561 853	3 865 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 055 140	6 055 140
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6	30 488 847	31 225 821
Andre langsiktige fordringer	2	308 696	481 651
Sum finansielle anleggsmidler		36 852 683	37 762 612
Sum anleggsmidler		36 852 683	37 762 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 214	
Sum fordringer		9 214	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	76 036 727	88 046 474
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	8 414 561	9 766 870
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		84 451 288	97 813 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 802 827	327 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 802 827	327 835
Sum omløpsmidler		93 263 329	98 141 179
SUM EIENDELER		130 116 011	135 903 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	231 583	231 583
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	7	376 052	376 052
Sum innskutt egenkapital		607 635	607 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	122 620 976	126 059 123
Sum opptjent egenkapital		122 620 976	126 059 123
Sum egenkapital		123 228 611	126 666 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 638	30 211
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			64 100
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 874 762	9 142 721
Sum kortsiktig gjeld		6 887 400	9 237 032
Sum gjeld		6 887 400	9 237 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 116 011	135 903 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 666954

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 206 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN GÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikavegen 180
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten K Nordstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 807 814	4 150 074
Sum inntekter		1 807 814	4 150 074
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	114 100
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	712 717	255 217
Sum kostnader		826 817	369 317
Driftsresultat		980 997	3 780 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		611 075	400 333
Annen renteinntekt	2	38 693	56 527
Sum finansinntekter		649 768	456 860
Annen rentekostnad	2	68 912	74 548
Sum finanskostnader		68 912	74 548
Netto finans		580 856	382 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		297 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 561 853	3 865 466
Årsresultat		1 561 853	3 865 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 561 853	3 865 466
Totalresultat		1 561 853	3 865 466
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	16 000 000
Overført fra annen egenkapital		-3 438 147	-12 134 534
Sum overføringer og disponeringer	7	1 561 853	3 865 466



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 055 140	6 055 140
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6	30 488 847	31 225 821
Andre langsiktige fordringer	2	308 696	481 651
Sum finansielle anleggsmidler		36 852 683	37 762 612
Sum anleggsmidler		36 852 683	37 762 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 214	
Sum fordringer		9 214	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	76 036 727	88 046 474
Andeler i deltakerligende selskaper	5		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	8 414 561	9 766 870
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		84 451 288	97 813 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 802 827	327 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 802 827	327 835
Sum omløpsmidler		93 263 329	98 141 179
SUM EIENDELER		130 116 011	135 903 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	231 583	231 583
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	7	376 052	376 052
Sum innskutt egenkapital		607 635	607 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	122 620 976	126 059 123
Sum opptjent egenkapital		122 620 976	126 059 123
Sum egenkapital		123 228 611	126 666 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 638	30 211
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			64 100
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 874 762	9 142 721
Sum kortsiktig gjeld		6 887 400	9 237 032
Sum gjeld		6 887 400	9 237 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 116 011	135 903 790



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørвик
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sveen Gård Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sveen Gård Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NMMMD3-QYCHE-QWZ4E-AG7WHX13BE-Q0W3F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-18 11:26:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: NMMMD3-QYCHE-QWZ4E-AG7WH-X13BE-QOW3F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



SIGNICAT

Årsregnskap 2020 Sveen Gård Invest AS.pdf
Årsregnskap 2020 Sveen Gård Invest AS.pdf
Årsregnskap 2020 Sveen Gård Invest AS.pdf

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Nordstad, Morten Kristoffer	BANKID	2021-08-17 15:27
Kildahl, Martin Sverre	BANKID_MOBILE	2021-08-17 12:47
Nordstad, Jan Sverre	BANKID_MOBILE	2021-08-16 14:42

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

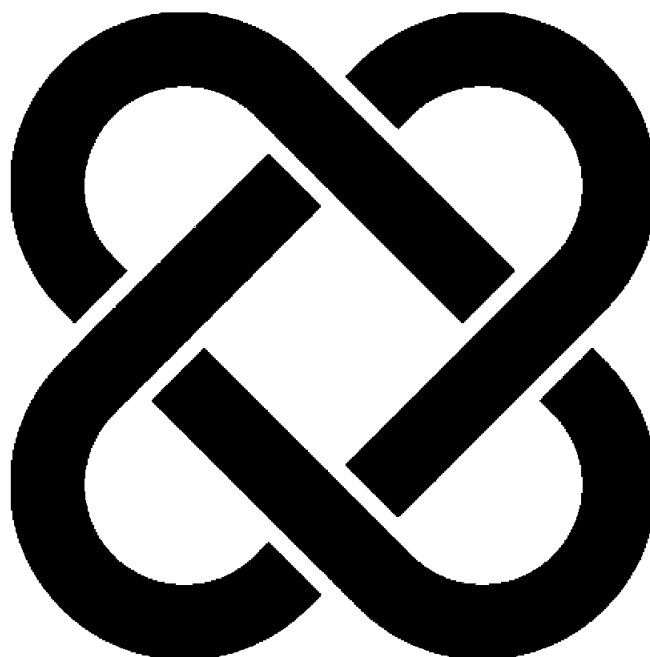
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2020

Sveen Gård Invest AS

org. nr. 993 206 571



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Sveen Gård Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 807 814	4 150 074
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 807 814	4 150 074
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(114 100)	(114 100)
Annen driftskostnad	2	(712 717)	(255 217)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(826 817)	(369 317)
DRIFTSRESULTAT		980 997	3 780 757
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		611 075	400 333
Annen renteinntekt	2	38 693	56 527
Annen rentekostnad	2	(68 912)	(74 548)
SUM FINANSPOSTER		580 856	382 312
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 561 853	4 163 069
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(297 603)
ÅRSRESULTAT		1 561 853	3 865 466
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		5 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	16 000 000
Overført fra annen egenkapital		(3 438 147)	(12 134 534)
SUM DISPONERT (DEKKET)	7	1 561 853	3 865 466



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	6 055 140	6 055 140
Lån til foretak i samme konsern	6	30 488 847	31 225 821
Andre langsiktige fordringer	2	308 696	481 651
Sum finansielle anleggsmidler		36 852 683	37 762 612
SUM ANLEGGSMIDLER		36 852 683	37 762 612
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 214	0
Sum fordringer		9 214	0
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	76 036 727	88 046 474
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	8 414 561	9 766 870
Sum finansielle omløpsmidler		84 451 288	97 813 343
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 802 827	327 835
SUM OMLØPSMIDLER		93 263 329	98 141 179
SUM EIENDELER		130 116 011	135 903 790



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	231 583	231 583
Overkurs	7	376 052	376 052
Sum innskutt egenkapital		607 635	607 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	122 620 976	126 059 123
Sum opptjent egenkapital		122 620 976	126 059 123
SUM EGENKAPITAL		123 228 611	126 666 758
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 638	30 211
Skyldige offentlige avgifter		0	64 100
Utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	1 874 762	9 142 721
Sum kortsiktig gjeld		6 887 400	9 237 032
SUM GJELD		6 887 400	9 237 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 116 011	135 903 790

Ottestad, 16.08.2021

Morten K Nordstad
styreleder

Jan Sverre Nordstad
styremedlem

Martin Sverre Kildahl
styremedlem



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

POSITIV / NEGATIV AVKASTNING FINANSINVESTERINGER	2020	2019
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 807 814	4 150 074
SUM	1 807 814	4 150 074

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

LØNSKOSTNADER	2020	2019
Styrehonorar	100 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
SUM	114 100	114 100

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Bundne skattetrekkmidler per 31.12.2020 er kr 0.

Det er gitt lån til styremedlem på kr 308 696 pr 31.12.2020.

Lånet skal nedbetales over maksimalt 20 år, med årlige avdrag på kr 25 000.

Lånet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende rente for rimelige lån i arbeidsforhold.

MELLOMVÆRENDE	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-1 709 101	-7 641 269

RENTER AKSJONÆR	2020	2019
Renter på mellomværende	67 832	73 922

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 36 938.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	297 603
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	0	297 603

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 561 853	4 163 069
Permanente forskjeller	-1 678 676	-2 582 838
Avgitt konsernbidrag	0	-1 352 743
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-227 489
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	-116 823	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	297 603
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-297 603
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-116 823	0	116 823
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	116 823	0	-116 823
UTSATT SKATTEFORDEL / SKATT (22 %)	0	0	0

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
SGL Foll AS	Ottestad	90,0 %	4 500 000	4 500 000	4 367 110	-569 866
Sveen Gård Maskin AS	Ottestad	100,0 %	1 555 140	1 555 140	644 808	-296 475
SUM			6 055 140	6 055 140	5 011 918	-866 341



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

INVESTERINGER	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	76 036 727	76 036 727	118 651 327	6 495 403
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8 414 561	8 414 561	9 397 862	0
SUM	84 451 288	84 451 288	128 049 189	6 495 403

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

	2020	2019
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	30 488 847	31 225 821
SUM	30 488 847	31 225 821
GJELD		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	1 352 743
SUM	0	1 352 743

NOTE 7 EGENKAPITAL

EGENKAPITAL	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	231 583	376 052	126 059 123	126 666 758
Årets resultat	0	0	1 561 853	1 561 853
Avsatt utbytte			-5 000 000	-5 000 000
PR. 31.12.2020	231 583	376 052	122 620 976	123 228 611



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 8 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

AKSJEKAPITALEN I SVEEN GÅRD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
<u>Ordinære aksjer</u>	<u>2 315 830</u>	<u>0,1</u>	<u>231 583</u>
SUM	2 315 830		231 583

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
<u>Morten K Nordstad</u>	<u>1 732 050</u>	<u>74,8</u>	<u>74,8</u>
<u>Jan Sverre Nordstad</u>	<u>583 780</u>	<u>25,2</u>	<u>25,2</u>
TOTALT ANTALL AKSJER	2 315 830	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
<u>Morten K Nordstad</u>	<u>styreleder</u>	<u>1 732 050</u>
<u>Jan Sverre Nordstad</u>	<u>styremedlem</u>	<u>583 780</u>
TOTALT ANTALL AKSJER		2 315 830