



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 252 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIEM INVEST BODØ AS
Forretningsadresse: Storgata 60
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Høiem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	60 000
Annen driftsinntekt		562 182	897 285
Sum inntekter		592 182	957 285
Kostnader			
Varekostnad		13 542	
Lønnskostnad	1		272
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 756	121 756
Annen driftskostnad	1	574 497	520 246
Sum kostnader		709 795	642 274
Driftsresultat		-117 613	315 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	219
Annen finansinntekt		439 692	351 942
Sum finansinntekter		439 705	352 161
Annen rentekostnad		62 641	47 620
Sum finanskostnader		62 641	47 620
Netto finans		377 064	304 541
Ordinært resultat før skattekostnad		259 451	619 552
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-36 601	61 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		296 052	558 194
Årsresultat		296 052	558 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		296 052	558 194
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		395 000	500 000
Ordinært utbytte			200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		-98 948	-141 806
Sum overføringer og disponeringer		296 052	558 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 794 823	3 916 579
Sum varige driftsmidler		3 794 823	3 916 579
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 740 236	4 740 236
Andre langsiktige fordringer		149 960	6 125
Sum finansielle anleggsmidler		4 890 196	4 746 361
Sum anleggsmidler		8 685 019	8 662 940
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 667	107 875
Andre kortsiktige fordringer		73 424	21 701
Sum fordringer		165 091	129 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 998	710 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 998	710 180
Sum omløpsmidler		204 089	839 757
SUM EIENDELER		8 889 108	9 502 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	2 839 305	2 839 305
Sum innskutt egenkapital		4 839 305	4 839 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 803 114	1 902 061
Sum opptjent egenkapital		1 803 114	1 902 061
Sum egenkapital		6 642 419	6 741 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	201 436	238 037
Sum avsetninger for forpliktelser		201 436	238 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 812 500	2 062 500
Øvrig langsiktig gjeld		111 839	111 839
Sum annen langsiktig gjeld		1 924 339	2 174 339
Sum langsiktig gjeld		2 125 775	2 412 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 787	8 336
Betalbar skatt	3		79 674
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		96 128	60 945
Sum kortsiktig gjeld		120 915	348 955
Sum gjeld		2 246 690	2 761 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 889 109	9 502 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649421

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 252 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIEM INVEST BODØ AS
Forretningsadresse: Storgata 60
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Høiem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 252 049
HØIEM INVEST BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	60 000
Annen driftsinntekt		562 182	897 285
Sum inntekter		592 182	957 285
Kostnader			
Varekostnad		13 542	
Lønnskostnad	1		272
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 756	121 756
Annen driftskostnad	1	574 497	520 246
Sum kostnader		709 795	642 274
Driftsresultat		-117 613	315 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	219
Annen finansinntekt		439 692	351 942
Sum finansinntekter		439 705	352 161
Annen rentekostnad		62 641	47 620
Sum finanskostnader		62 641	47 620
Netto finans		377 064	304 541
Ordinært resultat før skattekostnad		259 451	619 552
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-36 601	61 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		296 052	558 194
Årsresultat		296 052	558 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		296 052	558 194
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		395 000	500 000
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		-98 948	-141 806
Sum overføringer og disponeringer		296 052	558 194



Organisasjonsnr: 919 252 049
HØIEM INVEST BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

3 794 823

3 916 579

Sum varige driftsmidler

3 794 823

3 916 579

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

4

4 740 236

4 740 236

Andre langsiktige
fordringer

149 960

6 125

Sum finansielle
anleggsmidler

4 890 196

4 746 361

Sum anleggsmidler

8 685 019

8 662 940

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

91 667

107 875

Andre kortsiktige
fordringer

73 424

21 701

Sum fordringer

165 091

129 576

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

38 998

710 180

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

38 998

710 180

Sum omløpsmidler

204 089

839 757

SUM EIENDELER

8 889 108

9 502 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,6

2 000 000

2 000 000

Overkurs

6

2 839 305

2 839 305

Sum innskutt egenkapital

4 839 305

4 839 305



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 803 114	1 902 061
Sum opptjent egenkapital		1 803 114	1 902 061
Sum egenkapital		6 642 419	6 741 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	201 436	238 037
Sum avsetninger for forpliktelses		201 436	238 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 812 500	2 062 500
Øvrig langsiktig gjeld		111 839	111 839
Sum annen langsiktig gjeld		1 924 339	2 174 339
Sum langsiktig gjeld		2 125 775	2 412 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 787	8 336
Betalbar skatt	3		79 674
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		96 128	60 945
Sum kortsiktig gjeld		120 915	348 955
Sum gjeld		2 246 690	2 761 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 889 109	9 502 697



Organisasjonsnr: 919 252 049
HØIEM INVEST BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u> <u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Høiem Invest Bodø AS

Organisasjonsnr. 919252049



Høiem Invest Bodø AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 000	60 000
Annen driftsinntekt		562 182	897 285
Sum driftsinntekter		592 182	957 285
Driftskostnader			
Varekostnad		13 542	0
Lønnskostnad	1	0	272
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 756	121 756
Annen driftskostnad	1	574 497	520 246
Sum driftskostnader		709 795	642 274
DRIFTSRESULTAT		(117 613)	315 011
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	219
Annen finansinntekt		439 692	351 942
Sum finansinntekter		439 705	352 161
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 641	47 620
Sum finanskostnader		62 641	47 620
NETTO FINANSPOSTER		377 064	304 541
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		259 451	619 552
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(36 601)	61 358
ORDINÆRT RESULTAT		296 052	558 194
ÅRSRESULTAT		296 052	558 194
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		395 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		(98 948)	(141 806)
SUM OVERF. OG DISP.		296 052	558 194



Høiem Invest Bodø AS

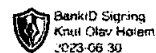


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 794 823	3 916 579
Sum varige driftsmidler		3 794 823	3 916 579
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 740 236	4 740 236
Andre langsiktige fordringer		149 960	6 125
Sum finansielle anleggsmidler		4 890 196	4 746 361
SUM ANLEGGSMIDLER		8 685 019	8 662 940
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		91 667	107 875
Andre kortsiktige fordringer		73 424	21 701
Sum fordringer		165 091	129 576
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 998	710 180
SUM OMLØPSMIDLER		204 089	839 757
SUM EIENDELER		8 889 108	9 502 697



Høiem Invest Bodø AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	2 839 305	2 839 305
Sum innskutt egenkapital		4 839 305	4 839 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 803 114	1 902 061
Sum opptjent egenkapital		1 803 114	1 902 061
SUM EGENKAPITAL		6 642 419	6 741 366
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	201 436	238 037
Sum avsetning for forpliktelser		201 436	238 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 812 500	2 062 500
Øvrig langsiktig gjeld		111 839	111 839
Sum annen langsiktig gjeld		1 924 339	2 174 339
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 125 775	2 412 376
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 787	8 336
Betalbar skatt	3	0	79 674
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		96 128	60 945
SUM KORTSIKTIG GJELD		120 915	348 955
SUM GJELD		2 246 690	2 761 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 889 109	9 502 697

Bodø

Styret i Høiem Invest Bodø AS

Knut-Erik Høyem
Styret leder/daglig lederTove Høiem
StyremedlemKnut Olav Høyem
Styremedlem



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres ihht leiekontrakt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden



Noter 2022

Note 1 - Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjon

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 007 278
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 007 278
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 090 699
+ Ordinære avskrivninger	121 756
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 212 455
Balanseført verdi pr 31/12	3 794 823
Prosentats for ord. avskr.	2-4

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	259 451
+ Permanente og andre forskjeller	-425 821
+ Endring i midlertidige forskjeller	79 259
= Inntekt	-87 111

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-36 601
= Ordinær skattekostnad	-36 601
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Høiem Invest Bodø AS



Noter 2022

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 8,78% av Bodø Næringspark AS. Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000

Aksjonærer	Antall	Eierandel	Verv
Knut-Erik Høiem	200	10 %	styrets leder/daglig leder
Knut Olav Høiem	900	45 %	styremedlem
Tove Høiem	900	45 %	styremedlem
SUM	2 000	100 %	

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	2 839 305	1 902 061	6 741 366
+Fra årets resultat			296 052	296 052
-Tilleggsutbytte			-395 000	-395 000
Pr 31.12.	2 000 000	2 839 305	1 803 114	6 642 419

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	895 648	948 136
+ Gevinst- og tapskonto	107 083	133 854
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	87 111	0
= Grunnlag utsatt skatt	915 621	1 081 990
Utsatt skatt	201 436	238 037



Høiem Invest Bodø AS



Noter 2022

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Pantesikret gjeld:		
Banklån	1 812 500	2 062 500
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Bygg og tomt	3 794 823	3 916 579
Gjeld som fofaller om mer enn 5 år: 562 500		



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høiem Invest Bodø AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høiem Invest Bodø AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 30. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HN2DM-M8XEU-YPE3V-FTQB4-BJ605-HEW6Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 89.162.xxx.xxx

2023-06-30 13:30:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HNZDM-M8XEU-YPE3V-FTQB4-BJ605-HEW6Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>