



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 834 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANIA CAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Fjeld-Hansen
Dagalistien 2
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Fjeld-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		299 676	
Sum inntekter		299 676	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	242 866	9
Annen driftskostnad	1	89 824	62 227
Sum kostnader		332 691	62 236
Driftsresultat		-33 015	-62 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	
Sum finansinntekter		87	
Annen rentekostnad		70	47
Sum finanskostnader		70	47
Netto finans		17	-47
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 998	-62 283
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 998	-62 283
Årsresultat	3	-32 998	-62 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 998	-62 283
Totalresultat		-32 998	-62 283
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-32 998	-62 283
Sum overføringer og disponeringer		-32 998	-62 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 072 363	2 272 363
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 372 363	2 272 363
Sum anleggsmidler		2 372 363	2 272 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 859	13 620
Sum fordringer		15 859	13 620
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	145 605	71 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 605	71 674
Sum omløpsmidler		161 464	85 294
SUM EIENDELER		2 533 827	2 357 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	354 542	387 540
Sum opptjent egenkapital		354 542	387 540
Sum egenkapital	3	404 542	437 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			200 000
Sum annen langsiktig gjeld			200 000
Sum langsiktig gjeld		0	200 000
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 782 333	1 482 333
Leverandørgjeld		34 452	699
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		38 908	8
Annen kortsiktig gjeld		273 592	237 077
Sum kortsiktig gjeld		2 129 285	1 720 117
Sum gjeld		2 129 285	1 920 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 533 827	2 357 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 691971

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 834 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANIA CAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Fjeld-Hansen
Dagalistien 2
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Fjeld-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 834 574
XANIA CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		299 676	
Sum inntekter		299 676	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	242 866	9
Annen driftskostnad	1	89 824	62 227
Sum kostnader		332 691	62 236
Driftsresultat		-33 015	-62 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	
Sum finansinntekter		87	
Annen rentekostnad		70	47
Sum finanskostnader		70	47
Netto finans		17	-47
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 998	-62 283
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 998	-62 283
Årsresultat	3	-32 998	-62 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 998	-62 283
Totalresultat		-32 998	-62 283
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-32 998	-62 283
Sum overføringer og disponeringer		-32 998	-62 283



Organisasjonsnr: 920 834 574
XANIA CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 072 363	2 272 363
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 372 363	2 272 363
Sum anleggsmidler		2 372 363	2 272 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 859	13 620
Sum fordringer		15 859	13 620
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	145 605	71 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 605	71 674
Sum omløpsmidler		161 464	85 294
SUM EIENDELER		2 533 827	2 357 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	354 542	387 540
Sum opptjent egenkapital		354 542	387 540
Sum egenkapital	3	404 542	437 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			200 000
Sum annen langsiktig gjeld			200 000
Sum langsiktig gjeld		0	200 000
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 782 333	1 482 333
Leverandørgjeld		34 452	699
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		38 908	8
Annen kortsiktig gjeld		273 592	237 077
Sum kortsiktig gjeld		2 129 285	1 720 117
Sum gjeld		2 129 285	1 920 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 533 827	2 357 657



Organisasjonsnr: 920 834 574
XANIA CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Håkon Fjeld-Hansen
2024-07-25

 BankID Signing
Mette Elisabet Fjeld-Hansen
2024-07-29

Årsregnskap 2023

Xania Capital AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 834 574



RESULTATREGNSKAP

XANIA CAPITAL AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		299 676	0
Sum driftsinntekter		299 676	0
Lønnskostnad	1	242 866	9
Annen driftskostnad	1	89 824	62 227
Sum driftskostnader		332 691	62 236
Driftsresultat		-33 015	-62 236
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		87	0
Annen rentekostnad		70	47
Resultat av finansposter		17	-47
Resultat før skattekostnad		-32 998	-62 283
Resultat		-32 998	-62 283
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-32 998	-62 283
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		32 998	62 283
Sum overføringer		-32 998	-62 283



BALANSE

XANIA CAPITAL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	2 072 363	2 272 363
Lån til foretak i samme konsern		300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 372 363	2 272 363
Sum anleggsmidler		2 372 363	2 272 363
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		15 859	13 620
Sum fordringer		15 859	13 620
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	145 605	71 674
Sum omløpsmidler		161 464	85 294
Sum eiendeler		2 533 827	2 357 657



BALANSE

XANIA CAPITAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	354 542	387 540
Sum opptjent egenkapital		354 542	387 540
Sum egenkapital	3	404 542	437 540
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		1 782 333	1 482 333
Leverandørgjeld		34 452	699
Skyldig offentlige avgifter		38 908	8
Annen kortsiktig gjeld		273 592	237 077
Sum kortsiktig gjeld		2 129 285	1 720 117
Sum gjeld		2 129 285	1 920 117
Sum egenkapital og gjeld		2 533 827	2 357 657

Oslo, 21.05.2024
Styret i Xania Capital AS

Håkon Fjeld-Hansen
styreleder

Mette Elisabet Fjeld-Hansen
vara



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG YTELSE, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	212 800	0
Arbeidsgiveravgift	30 012	9
Andre ytelser	54	0
Sum	242 866	9

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-32 998	-62 283
Permanente forskjeller	-87	12
Skattepliktig inntekt	-33 085	-62 271
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 356	-62 271	33 085
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 356	62 271	-33 085
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	50 000	387 540	437 540
Pr. 01.01.2023	50 000	387 540	437 540
Årets underskudd		-32 998	-32 998
Pr. 31.12.2023	50 000	354 542	404 542

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Christiania Partners AS	OSLO	50,0%	2 072 363	2 894 000	-4 541 000
Sum			2 072 363	2 894 000	-4 541 000

XANIA CAPITAL AS

SIDE 6



NOTE 5 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 6 753.

NOTE 6 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I XANIA CAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HÅKON FJELD-HANSEN	50	100,0	100,0

NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Det er ved avleggelse av regnskapet 2023 lagt til grunn en forutsetning om fortsatt drift.

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme Xania Capital AS sin stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med noter.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.