



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 237 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Høversjøvegen 49
2090 HURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stenberg Rognlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	2 099 905
Sum inntekter		2 400 000	2 099 905
Kostnader			
Lønnskostnad		11 410	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 043 788	1 043 788
Annen driftskostnad	4	409 711	474 614
Sum kostnader		1 464 909	1 518 402
Driftsresultat		935 091	581 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			48
Annen finansinntekt			5 949
Sum finansinntekter			5 997
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 000	
Annen rentekostnad		717 021	398 097
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		1 167 021	398 167
Netto finans		-1 167 021	-392 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 930	189 333
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 975	18 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		-279 905	170 409
Årsresultat		-279 905	170 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-279 905	170 409
Totalresultat		-279 905	170 409
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			170 409
Overført fra annen egenkapital		-279 905	
Sum overføringer og disponeringer	5	-279 905	170 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 755 668	31 766 156
Sum varige driftsmidler	1	30 755 668	31 766 156
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	
Sum anleggsmidler		30 805 668	31 766 156
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 800
Andre kortsiktige fordringer		69 755	71 267
Sum fordringer		69 755	73 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 093	122 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 093	122 357
Sum omløpsmidler		102 848	195 424
SUM EIENDELER		30 908 517	31 961 580
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	5 000 000	5 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		4 561 714	4 561 714
Sum innskutt egenkapital		9 561 714	9 561 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 474	405 379
Sum opptjent egenkapital		125 474	405 379
Sum egenkapital	5, 7	9 687 188	9 967 093
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	66 899	18 924
Sum avsetninger for forpliktelser		66 899	18 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 750 000	20 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 750 000	20 900 000
Sum langsiktig gjeld		19 816 899	20 918 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235 558	958 445
Skyldig offentlige avgifter		139 914	91 923
Annen kortsiktig gjeld		28 958	25 196
Sum kortsiktig gjeld		1 404 430	1 075 564
Sum gjeld		21 221 329	21 994 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 908 517	31 961 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 373748

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 237 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Høversjøvegen 49
2090 HURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stenberg Rognlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 820 237 552
HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	2 099 905
Sum inntekter		2 400 000	2 099 905
Kostnader			
Lønnskostnad		11 410	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 043 788	1 043 788
Annen driftskostnad	4	409 711	474 614
Sum kostnader		1 464 909	1 518 402
Driftsresultat		935 091	581 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			48
Annen finansinntekt			5 949
Sum finansinntekter			5 997
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 000	
Annen rentekostnad		717 021	398 097
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		1 167 021	398 167
Netto finans		-1 167 021	-392 170
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 975	18 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		-279 905	170 409
Årsresultat		-279 905	170 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-279 905	170 409
Totalresultat		-279 905	170 409
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			170 409
Overført fra annen egenkapital		-279 905	



Sum overføringer og disponeringer	5	-279 905	170 409
--------------------------------------	---	----------	---------



Organisasjonsnr: 820 237 552
HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 30 755 668 31 766 156

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

50 000

Sum finansielle
anleggsmidler

50 000

Sum anleggsmidler

30 805 668

31 766 156

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

1 800

69 755

71 267

Sum fordringer

69 755

73 067

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

33 093

122 357

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

33 093

122 357

Sum omløpsmidler

102 848

195 424

SUM EIENDELER

30 908 517

31 961 580

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

5 000 000

5 000 000

Overkurs

4 561 714

4 561 714

Sum innskutt egenkapital

9 561 714

9 561 714

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

125 474

405 379



Sum opptjent egenkapital		125 474	405 379
Sum egenkapital	5, 7	9 687 188	9 967 093
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	66 899	18 924
Sum avsetninger for forpliktelser		66 899	18 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 750 000	20 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 750 000	20 900 000
Sum langsiktig gjeld		19 816 899	20 918 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235 558	958 445
Skyldig offentlige avgifter		139 914	91 923
Annen kortsiktig gjeld		28 958	25 196
Sum kortsiktig gjeld		1 404 430	1 075 564
Sum gjeld		21 221 329	21 994 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 908 517	31 961 580



Organisasjonsnr: 820 237 552
HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP		
HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS		
	Note	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Salgsinntekt		2 400 000
Sum driftsinntekter		2 400 000
Lønnskostnad		11 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 043 788
Annen driftskostnad	4	409 711
Sum driftskostnader		1 464 909
Driftsresultat		935 091
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		0
Annen finansinntekt		5 949
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		450 000
Annen rentekostnad		717 021
Annen finanskostnad		0
Resultat av finansposter		-1 167 021
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 930
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 975
Ordinært resultat		-279 905
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-279 905
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		0
Overført fra annen egenkapital		279 905
Sum overføringer	5	-279 905



BALANSE

HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 755 668	31 766 156
Sum varige driftsmidler	1	30 755 668	31 766 156
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	0
Sum anleggsmidler		30 805 668	31 766 156
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 800
Andre kortsiktige fordringer		69 755	71 267
Sum fordringer		69 755	73 067
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 093	122 357
Sum omløpsmidler		102 848	195 424
Sum eiendeler		30 908 517	31 961 580



BALANSE

HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	5 000 000	5 000 000
Overkurs		4 561 714	4 561 714
Sum innskutt egenkapital		9 561 714	9 561 714
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		125 474	405 379
Sum opptjent egenkapital		125 474	405 379
Sum egenkapital	5, 7	9 687 188	9 967 093
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	66 899	18 924
Sum avsetning for forpliktelser		66 899	18 924
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 750 000	20 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 750 000	20 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 235 558	958 445
Skyldig offentlige avgifter		139 914	91 923
Annen kortsiktig gjeld		28 958	25 196
Sum kortsiktig gjeld		1 404 430	1 075 564
Sum gjeld		21 221 329	21 994 488
Sum egenkapital og gjeld		30 908 517	31 961 580

Hurdal, 25.05.2022

Styret i Hurdal Treindustriområde AS

Trym Eigil Denvik
styreleder

Tron Erik Hovind
styremedlem

Håkon Stenberg Rognlien
styremedlem

Arne Rognlien
styremedlem

HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS

SIDE 3



HURDAL TREINDUSTRIOMRÅDE AS

NOTER TIL REGNSKAP 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Driftsinntekter

Selskapet leier ut næringseiendom. Inntektsføring skjer over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt er balanseført.



NOTE 1 DRIFTSMIDLER

	Teknisk installasjon	Bygg	Tomt	Sum
Kostpris 01.01	5 361 814	24 794 393	3 596 537	33 752 744
Tilgang	0	33 300		33 300
Avgang				
Kostpris 31.12	5 361 814	24 827 693	3 596 537	33 786 044
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-1 108 995	-877 593		-1 986 588
Årets avskrivning	-540 195	-503 593		-1 043 788
Bokført verdi 31.12	3 712 624	23 446 507	3 596 537	30 755 668

Avskrivningssats Lineært 10år Lineært 50år

NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.M

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
5 000 000	1 000	5 000	5 000 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Flaen Sag & Høvleri AS	800	80 %
MEV Eiendom AS	200	20 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

NOTE 3 SKATTER

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-231 930	189 333
Permanente forskjeller	450 000	
Endring i midlertidige forskjeller	-247 396	-327 879
Årets skattemessige resultat	-29 326	-138 546
Underskudd til fremføring		
Årets skattemessige resultat etter fradrag for underskudd	-29 326	-138 546
Endring utsatt skatt	47 975	18 924
Sum skattekostnad	47 975	18 924

Oversikt over midlertidige forskjeller:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	1 986 764	2 234 160	247 396
Kundefordringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	-1 900 746	-1 930 073	
Sum forskjeller	86 018	304 087	218 069
22% skatt av netto midlertidige forskjeller	18 924	66 899	47 975



NOTE 4 YTELSE TIL STYRET OG REVISOR

Personer	2021	2020
Styregodtgjørelse	0	0
Revisor, revisjon (eks mva)	10 000	8 500
Revisor, rådgivning (eks mva)	7 000	6 000
Sum	17 000	14 500

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet plikter ikke å ha OTP-ordning. Det har blitt utbetalt kr. 10.000 til styrets leder.

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2021	5 000 000	4 561 714	405 380	0	9 967 094
Årets resultat			-279 905	0	-279 905
Egenkapital 31.12.2021	5 000 000	4 561 714	125 475	0	9 687 189

NOTE 6 GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

Selskapet har to langsiktige pantelån med samlet saldo på MNOK 19,8.

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån og bokført verdi av denne er MNOK 30,7 pr 31.12.21.

Av selskapets gjeld forfaller MNOK 13,1 senere enn 5 år etter balansedato.

NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Selskapets leietaker, Termowood AS er et oppstartsselskap med betydelig arbeidskapitalbehov. For å styrke sin evne til løpende å håndtere sine økonomiske forpliktelser har styret i Termowood initiert en formell rekonstruksjon, etter Rekonstruksjonsloven. Formålet er å redusere selskapets gjeld og økonomiske forpliktelser for å styrke fremtidig betjeningsevne. Termowood AS er p.t. Hurdal Treindustriområdets eneste leietaker og med det inntektskilde. Ved et eventuelt oppbud er det i leiekontrakten stilt en bankgaranti for husleieforpliktelsen som skal gi Hurdal Treindustriområde AS tid til å omgå seg og finne en ny leietaker.

Det settes dog lit til at rekonstruksjonen vil lykkes og at leieforpliktelser fremover vil møtes. Styret anser på bakgrunn av dette at det er grunnlag for videre drift.



Til generalforsamlingen i Hurdal Treindustriområde AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Hurdal Treindustriområde AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 279.905**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT
25.05.2022



Uavhengig revisors beretning for Hurdal Treindustriområde AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 25. mai 2022

PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT
25.05.2022



Elektronisk signatur

Signert av

HADLER, CHRISTIAN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2022 08.34.08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.