

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 603 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARME & BAD AS
Forretningsadresse: Forusparken 2
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Almestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 326 040	87 075 846
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		96 326 040	87 075 846
Kostnader			
Varekostnad		47 241 180	41 137 857
Lønnskostnad		28 354 095	25 168 651
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		381 808	273 873
Annen driftskostnad		34 429 629	16 170 003
Sum kostnader		110 406 712	82 750 384
Driftsresultat		-14 080 672	4 325 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		357 980	296 265
Annen renteinntekt		312 928	58 681
Annen finansinntekt		14 000 006	4 562 586
Sum finansinntekter		14 670 914	4 917 532
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-446 927	3 077 091
Annen rentekostnad		103 725	67 161
Annen finanskostnad		1 014 345	5 450
Sum finanskostnader		671 143	3 149 702
Netto finans		13 999 771	1 767 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 901	6 093 292
Skattekostnad på ordinært resultat		-827 618	2 147 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		746 717	3 945 328
Årsresultat		746 717	3 945 328
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		746 717	3 945 328



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		746 717	3 945 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		990 257	162 638
Sum immaterielle eiendeler		990 257	162 638
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		587 162	893 749
Sum varige driftsmidler		587 162	893 749
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		39 945 793	39 498 866
Lån til foretak i samme konsern		6 400 226	6 400 226
Sum finansielle anleggsmidler		46 346 019	45 899 092
Sum anleggsmidler		47 923 438	46 955 479
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 704 619	32 173 607
Andre fordringer		4 873 935	4 267 752
Konsernfordringer		21 271 289	19 711 748
Sum fordringer		62 849 843	56 153 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 285 158	32 089 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 285 158	32 089 350
Sum omløpsmidler		78 135 001	88 242 457
SUM EIENDELER		126 058 439	135 197 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		290 000	290 000
Beholdning av egne aksjer		-64 898	-33 090
Annen innskutt egenkapital		5 798 000	5 582 000
Sum innskutt egenkapital		6 023 102	5 838 910
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 611 483	15 864 765
Sum opptjent egenkapital		16 611 483	15 864 765
Sum egenkapital		22 634 585	21 703 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	207 772
Leverandørgjeld		17 078 375	20 819 528
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 834 399	1 845 355
Kortsiktig konserngjeld		7 594 274	23 396 704
Annen kortsiktig gjeld		76 916 806	67 224 902
Sum kortsiktig gjeld		103 423 854	113 494 261
Sum gjeld		103 423 854	113 494 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 058 439	135 197 936



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 108 410 619	1 014 955 605
Sum inntekter		1 108 410 619	1 014 955 605
Kostnader			
Varekostnad		1 036 608 282	950 856 668
Lønnskostnad		32 393 316	30 431 927
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 720 339	3 185 505
Annen driftskostnad		44 104 353	26 396 919
Sum kostnader		1 115 826 290	1 010 871 019
Driftsresultat		-7 415 671	4 084 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		893 376	61 866
Annen finansinntekt		1 569	0
Sum finansinntekter		894 945	61 866
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Annen rentekostnad		107 192	92 852
Annen finanskostnad		1 431 453	358 863
Sum finanskostnader		1 538 645	451 715
Netto finans		-643 700	-389 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 059 371	3 694 737
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 091 164	686 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 968 207	3 007 902
Årsresultat		-6 968 207	3 007 902
Minoritetsinteresser		-298 552	-371 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 669 655	3 379 437



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		12 738 781	12 431 822
Utsatt skattefordel		1 033 544	0
Sum immaterielle eiendeler		13 772 325	12 431 822
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		622 235	942 728
Sum varige driftsmidler		622 235	942 728
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 394 560	13 374 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 349 197	148 897 329
Andre fordringer		6 124 301	4 868 694
Konsernfordringer		0	0
Sum fordringer		181 473 498	153 766 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 539 975	84 515 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 539 975	84 515 875
Sum omløpsmidler		282 013 473	238 281 898
SUM EIENDELER		296 408 033	251 656 448



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		290 000	290 000
Beholdning av egne aksjer		-64 898	-33 090
Annen innskutt egenkapital		5 798 000	5 582 000
Sum innskutt egenkapital		6 023 102	5 838 910
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 914 224	12 583 878
Minoritetsinteresser		499 667	798 219
Sum opptjent egenkapital		6 413 891	13 382 097
Sum egenkapital		12 436 993	19 221 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	57 620
Sum avsetninger for forpliktelser		0	57 620
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	57 620
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	207 772
Leverandørgjeld		203 748 488	162 266 028
Betalbar skatt		0	77 000
Skyldige offentlige avgifter		2 723 804	2 218 436
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		77 498 748	67 608 585
Sum kortsiktig gjeld		283 971 040	232 377 821
Sum gjeld		283 971 040	232 435 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 408 033	251 656 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438060

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 603 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARME & BAD AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 49
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Almestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 603 344
VARME & BAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 326 040	87 075 846
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		96 326 040	87 075 846
Kostnader			
Varekostnad		47 241 180	41 137 857
Lønnskostnad		28 354 095	25 168 651
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		381 808	273 873
Annen driftskostnad		34 429 629	16 170 003
Sum kostnader		110 406 712	82 750 384
Driftsresultat		-14 080 672	4 325 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		357 980	296 265
Annen renteinntekt		312 928	58 681
Annen finansinntekt		14 000 006	4 562 586
Sum finansinntekter		14 670 914	4 917 532
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-446 927	3 077 091
Annen rentekostnad		103 725	67 161
Annen finanskostnad		1 014 345	5 450
Sum finanskostnader		671 143	3 149 702
Netto finans		13 999 771	1 767 830
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-827 618	2 147 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		746 717	3 945 328
Årsresultat		746 717	3 945 328
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		746 717	3 945 328
Sum overføringer og disponeringer		746 717	3 945 328



Organisasjonsnr: 991 603 344
VARME & BAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		990 257	162 638
Sum immaterielle eiendeler		990 257	162 638
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		587 162	893 749
Sum varige driftsmidler		587 162	893 749
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		39 945 793	39 498 866
Lån til foretak i samme konsern		6 400 226	6 400 226
Sum finansielle anleggsmidler		46 346 019	45 899 092
Sum anleggsmidler		47 923 438	46 955 479
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 704 619	32 173 607
Andre fordringer		4 873 935	4 267 752
Konsernfordringer		21 271 289	19 711 748
Sum fordringer		62 849 843	56 153 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 285 158	32 089 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 285 158	32 089 350
Sum omløpsmidler		78 135 001	88 242 457
SUM EIENDELER		126 058 439	135 197 936

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	290 000	290 000
Beholdning av egne aksjer	-64 898	-33 090
Annen innskutt egenkapital	5 798 000	5 582 000
Sum innskutt egenkapital	6 023 102	5 838 910
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	16 611 483	15 864 765
Sum opptjent egenkapital	16 611 483	15 864 765
Sum egenkapital	22 634 585	21 703 675
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	207 772
Leverandørgjeld	17 078 375	20 819 528
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige avgifter	1 834 399	1 845 355
Kortsiktig konserngjeld	7 594 274	23 396 704
Annen kortsiktig gjeld	76 916 806	67 224 902
Sum kortsiktig gjeld	103 423 854	113 494 261
Sum gjeld	103 423 854	113 494 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	126 058 439	135 197 936



Organisasjonsnr: 991 603 344
VARME & BAD AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 108 410 619	1 014 955 605
Sum inntekter		1 108 410 619	1 014 955 605
Kostnader			
Varekostnad	1	036 608 282	950 856 668
Lønnskostnad		32 393 316	30 431 927
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 720 339	3 185 505
Annen driftskostnad		44 104 353	26 396 919
Sum kostnader		1 115 826 290	1 010 871 019
Driftsresultat		-7 415 671	4 084 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		893 376	61 866
Annen finansinntekt		1 569	0
Sum finansinntekter		894 945	61 866
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Annen rentekostnad		107 192	92 852
Annen finanskostnad		1 431 453	358 863
Sum finanskostnader		1 538 645	451 715
Netto finans		-643 700	-389 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 059 371	3 694 737
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 091 164	686 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 968 207	3 007 902
Årsresultat		-6 968 207	3 007 902
Minoritetsinteresser		-298 552	-371 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 669 655	3 379 437



Organisasjonsnr: 991 603 344
VARME & BAD AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		12 738 781	12 431 822
Utsatt skattefordel		1 033 544	0
Sum immaterielle eiendeler		13 772 325	12 431 822
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		622 235	942 728
Sum varige driftsmidler		622 235	942 728
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 394 560	13 374 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 349 197	148 897 329
Andre fordringer		6 124 301	4 868 694
Konsernfordringer		0	0
Sum fordringer		181 473 498	153 766 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 539 975	84 515 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 539 975	84 515 875
Sum omløpsmidler		282 013 473	238 281 898
SUM EIENDELER		296 408 033	251 656 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	290 000	290 000
Beholdning av egne aksjer	-64 898	-33 090
Annen innskutt egenkapital	5 798 000	5 582 000
Sum innskutt egenkapital	6 023 102	5 838 910
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 914 224	12 583 878
Minoritetsinteresser	499 667	798 219
Sum opptjent egenkapital	6 413 891	13 382 097
Sum egenkapital	12 436 993	19 221 007
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	57 620
Sum avsetninger for forpliktelse	0	57 620
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	57 620
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	207 772
Leverandørgjeld	203 748 488	162 266 028
Betalbar skatt	0	77 000
Skyldige offentlige avgifter	2 723 804	2 218 436
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	77 498 748	67 608 585
Sum kortsiktig gjeld	283 971 040	232 377 821
Sum gjeld	283 971 040	232 435 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	296 408 033	251 656 448



Organisasjonsnr: 991 603 344
VARME & BAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
20.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 991 603 344
VARME & BAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
26.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Konsernregnskap 2022

Varme & Bad

Varme & Bad



Balanse Varme & Bad

Morselskap		Konsern			
2021	2022	EIENDELER	Note	2022	2021
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
		Konsesjoner, patenter o.l.	3	12 738 781	12 431 822
0	0	Utsatt skattefordel	5	1 033 544	0
162 638	990 257	Sum immaterielle eiendeler		13 772 324	12 431 822
162 638	990 257				
		Varige driftsmidler			
		Driftsløsøre, inventar o.a.	4	622 235	942 728
893 749	587 162	Sum varige driftsmidler		622 235	942 728
893 749	587 162				
		Finansielle anleggsmidler			
		Investeringer i datterselskap	6	0	0
39 498 866	39 945 793	Lån til foretak i samme konsern	8	0	0
6 400 226	6 400 226	Sum finansielle anleggsmidler		0	0
45 899 092	46 346 019				
45 899 092	46 346 019	Sum anleggsmidler		14 394 560	13 374 550
46 955 479	47 923 438				
		Omløpsmidler			
		Fordringer			
		Kundefordringer	8,9	175 349 197	148 897 329
32 173 607	36 704 619	Andre kortsiktige fordringer		6 124 301	4 868 694
4 267 752	4 873 935	Konsernfordringer	8	0	0
19 711 748	21 271 289	Sum fordringer		181 473 499	153 766 023
56 153 107	62 849 843				
56 153 107	62 849 843	Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	100 539 974	84 515 875
32 089 350	15 285 158	Sum omløpsmidler		282 013 473	238 281 898
88 242 457	78 135 001				
88 242 457	78 135 001	Sum eiendeler		296 408 033	251 656 448
135 197 936	126 058 439				
135 197 936	126 058 439				

Varme & Bad



Balanse Varme & Bad

Morselskap		Konsern		
2021	2022	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
290 000	290 000	11,12	290 000	290 000
-33 090	-64 898	11,12	-64 898	-33 090
5 582 000	5 798 000	11,12	5 798 000	5 582 000
<u>5 838 910</u>	<u>6 023 102</u>		<u>6 023 102</u>	<u>5 838 910</u>
Opptjent egenkapital				
15 864 765	16 611 483	12	5 914 224	12 583 878
<u>15 864 765</u>	<u>16 611 483</u>		<u>5 914 224</u>	<u>12 583 878</u>
Minoritetens egenkapital				
		12	499 667	798 219
<u>21 703 675</u>	<u>22 634 585</u>	12	<u>12 436 993</u>	<u>19 221 007</u>
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	5	0	57 620
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>57 620</u>
Kortsiktig gjeld				
207 772	0	9	0	207 772
20 819 528	17 078 375	8	203 748 488	162 266 028
0	0	5	0	77 000
1 845 355	1 834 399		2 723 804	2 218 436
23 396 704	7 594 274	8	0	0
67 224 901	76 916 805	13	77 498 749	67 608 585
<u>113 494 260</u>	<u>103 423 854</u>		<u>283 971 042</u>	<u>232 377 821</u>
<u>113 494 260</u>	<u>103 423 854</u>		<u>283 971 042</u>	<u>232 435 441</u>
<u>135 197 936</u>	<u>126 058 439</u>		<u>296 408 033</u>	<u>251 656 448</u>

Stavanger, 20. april 2023

Tone Bjørnø
Styrets lederHåvard Larsen
StyremedlemBaard Aas
StyremedlemAnders Almestad
Styremedlem/Daglig lederMari Thjømøe
StyremedlemBen Gauke Sunde
StyremedlemBjørn Svendby Fredriksen
StyremedlemJan Yngve Mathisen
Styremedlem



Kontantstrømoppstilling Varme & Bad

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
6 093 292	-80 901	Resultat før skattekostnad	-8 059 370	3 694 737
0	0	Periodens betalte skatt	-77 000	-738 838
3 077 091	-446 927	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	0
273 873	381 808	Ordinære avskrivninger	2 720 339	3 185 505
-5 062 573	-4 531 012	Endring i kundefordringer/forskudd fra kunder	-26 451 868	-16 822 047
4 230 562	-3 741 153	Endring i leverandørgjeld	41 482 460	25 396 281
245 541	7 515 224	Endring i andre tidsavgrensingsposter	9 139 925	-5 213 001
8 857 786	-902 960	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	18 754 486	9 502 637
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
-633 152	-75 221	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 706 805	-3 011 527
0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
-8 541 851	-10 246 575	Endring i konserninterne lån	0	0
-9 175 003	-10 321 796	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 706 805	-3 011 527
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	-207 772	Endring i langsiktig fordring/gjeld	-207 772	0
544 614	184 192	Kapitalendringer	184 192	544 614
-4 811 908	-5 555 855	Utbetaling av konsernbidrag	0	0
-4 267 294	-5 579 435	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-23 580	544 614
-4 584 511	-16 804 191	Netto endring i likvider	16 024 100	7 035 724
36 673 861	32 089 350	Beholdning av likvider pr. 01.01	84 515 875	77 480 151
32 089 350	15 285 158	Beholdning av likvider pr. 31.12.	100 539 974	84 515 875
6 000 000	6 000 000	Limit kassekreditt	11 000 000	11 000 000
0	0	Trukket kassekreditt	0	0
1 040 897	1 006 327	Bundne bankmidler	1 311 498	1 157 091

Varme & Bad



Noter til regnskapet 2022

Varme & Bad

Varme & Bad



Noter til regnskapet 2022 Varme & Bad

Regnskapsprinsipper

Varme & Bad AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Stavanger kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Bonus inntektsføres i samme periode som bonusberettiget varekjøp blir gjennomført. Bonus fra grossister presenteres netto i både selskaps- og konsernregnskapet, dvs. bonus mottatt fra grossister nettoføres mot bonus som deles videre ut til kjedens medlemmer.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leleperioden.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende.

Egenutviklet software behandles om en immateriell eiendel med begrenset økonomisk levetid. Avskrivninger fordeles lineært over eiendelens forventede levetid. Det foretas årlig nedskrivningstest for å teste mot virkelig verdi, og dersom virkelig verdi er lavere enn bokført verdi, utløser dette en nedskrivning av eiendelen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmer som eiendelen vil generere.

Aksjer og andeler i datterselskap og andre selskap

Aksjer i datterselskap og andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/konsernbidraget andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende tilbakebetalingen av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen i morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

Leasing/leieavtaler

Leieavtaler hvor det vesentligste av risikoen er på kontraktspartnern, blir klassifisert som operasjonelle leieavtaler. Leiebetalinger er klassifisert som en driftskostnad og eventuell forskuddsleie er fordelt lineært over avtaleperioden.

Garantier og etterarbeid

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til estimert kostnad for slikt arbeid.

Varme & Bad



Noter til regnskapet 2022

Varme & Bad

Regnskapsprinsipper

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Egne aksjer

Ved tilbakekjøp av egne aksjer føres kjøpspris inklusiv direkte henførbare kostnader som endring i egenkapital. Ved salg av egne aksjer blir eventuell pris utover pålydende på aksjene bokført som annen innskutt egenkapital. Egne aksjer presenteres som reduksjon av egenkapital. Tap eller gevinst på transaksjoner med egne aksjer blir ikke resultatført.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato

Konsern

Konsolidering

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet:

Morselskap	Forretningsadresse	Eierandel
Varme & Bad	Stavanger	
Datterselskap		
VB Handel AS	Stavanger	100 %
B Smart AS	Stavanger	90,01 %
VB Tekniske AS	Bergen	100 %
Varme & Bad Bedrift AS	Stavanger	100 %
VB Holding		100 %

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og selskaper hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse gjennom eierinteresser eller avtaler (datterselskaper). Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper, som om konsernet er en økonomisk enhet og alle vesentlige transaksjoner og mellomværender mellom konsernselskaper er eliminert.

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt bestemmende innflytelse oppnås og frem til bestemmende innflytelse opphører. I de tilfeller datterselskapene ikke er heleid, er minoritetens andel av resultat etter skatt og minoritetens andel av egenkapitalen presentert på separate linjer i resultatregnskapet og balansen.



Noter til regnskapet 2022

Varme & Bad

Note 1 Segmentinformasjon

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
		Pr. Virksomhetsområde		
4 828 333	4 868 750	Konseptinntekter	4 868 750	4 828 333
-2 981 037	-4 748 761	Andel bonus	12 849 999	12 119 525
77 560 930	81 612 468	Markedstilskudd grossister/produsenter	81 612 468	77 560 930
0	0	Prosjekteringsarbeid	0	574 856
0	0	Gjennomfakturering medlemmer	990 177 014	909 121 343
7 667 620	14 593 583	Andre inntekter	18 902 388	10 750 618
<u>87 075 846</u>	<u>96 326 040</u>	Sum	<u>1 108 410 619</u>	<u>1 014 955 605</u>
		Geografisk fordeling		
87 075 846	96 326 040	Norge	1 108 410 619	1 014 955 605
<u>87 075 846</u>	<u>96 326 040</u>	Sum	<u>1 108 410 619</u>	<u>1 014 955 605</u>

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
		Lønnskostnader		
18 664 205	22 212 675	Lønninger	25 477 120	22 893 452
3 102 254	3 276 649	Arbeidsgiveravgift	3 773 319	3 741 646
2 835 107	1 595 985	Pensjonskostnader	1 836 814	3 078 723
567 085	1 268 786	Andre ytelser	1 306 062	718 106
<u>25 168 651</u>	<u>28 354 095</u>	Sum	<u>32 393 315</u>	<u>30 431 927</u>
20,3	20,6	Gjennomsnittlig antall årverk	26	27,3
		Ytelser til ledende personer*		
2 349 102	1 301 310	Lønn		
378 656	1 376 023	Annen godtgjørelse		
<u>2 727 759</u>	<u>2 677 333</u>	Sum godtgjørelse		

*Daglig leder har vært innleid fra eget selskap i perioden 01.04.2022 - 31.12.2022. Det er fakturert kr 1 350 000 ekskl. mva.

Styre	
859 400	990 000

Det er ikke ytt lån til eller stillet sikkerhet til fordel for daglig leder eller medlemmer av styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

2021	2022	Honorar til revisor	2022	2021
221 250	446 145	Lovpålagt revisjon	779 735	485 150
1 935 953	3 361 981	Andre tjenester	346 812	2 011 953
<u>2 157 203</u>	<u>3 808 126</u>	Sum honorar til revisor	<u>1 126 547</u>	<u>2 497 103</u>



Noter til regnskapet 2022

Varme & Bad

Note 3 Immaterielle eiendeler

Konsern	Konsesjoner, patenter o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	22 316 197	22 316 197
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 613 669	2 613 669
Anskaffelseskost pr. 31.12.	<u>24 929 866</u>	<u>24 929 866</u>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01.	9 884 373	9 884 373
Årets ordinære avskrivninger	2 306 712	2 306 712
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12.	<u>12 191 085</u>	<u>12 191 085</u>
Bokført verdi 31.12.	12 738 781	12 738 781
Økonomisk levetid	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap	Driftsløsøre, inventar o.a.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	6 565 844	6 565 844
Tilgang kjøpte driftsmidler	75 221	75 221
Anskaffelseskost pr. 31.12.	<u>6 641 065</u>	<u>6 641 065</u>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 01.01.	5 672 095	5 672 095
Årets ordinære avskrivninger	381 808	381 808
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12.	<u>6 053 903</u>	<u>6 053 903</u>
Bokført verdi 31.12.	587 162	587 162
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Konsern	Driftsløsøre, inventar o.a.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	6 774 579	6 774 579
Tilgang kjøpte driftsmidler	93 135	93 135
Anskaffelseskost pr. 31.12.	<u>6 867 714</u>	<u>6 867 714</u>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 01.01.	5 831 852	5 831 852
Årets ordinære avskrivninger	413 627	413 627
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12.	<u>6 245 479</u>	<u>6 245 479</u>
Bokført verdi 31.12.	622 235	622 235
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Noter til regnskapet 2022 Varme & Bad

Note 6 Investering i datterselskap

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
VB Handel AS	Stavanger	100 %	100 %
B Smart AS	Stavanger	90,01 %	90,01 %
VB Tekniske AS	Bergen	100 %	100 %
Varme & Bad Bedrift AS	Stavanger	100 %	100 %
VB Holding	Stavanger	100 %	100 %

Investeringer etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Egenkapital	Årets resultat	Balanseført
VB Handel AS	150 000	100 000	22 342 429	8 424 206	23 333 366
B Smart AS	33 330	1 000	5 001 176	(2 988 207)	14 320 359
VB Tekniske AS	65 100	15 550	1 284 744	(815 252)	1 296 927
Varme & Bad Bedrift AS	100 000	100	93 817	(10 883)	154 180
VB Holding AS	180 096	804	1 026 034	(35 644)	840 962
					39 945 793

Tidligere års nedskrivning av investeringen i datterselskapet VB Tekniske AS er i 2022 reversert med kr 446 927.

Note 7 Leasing/leieavtaler

Leieobjekt	Avtalens periode		Årets leie
	fra	til	
Mercedes-Benz GLC	01.09.2018	31.01.2023	147 750
Mercedes-Benz GLC	01.05.2020	30.04.2023	144 744
Tesla Model Y	21.12.2021	20.12.2024	131 361
	Opphør leiekontrakt		
Gamle Forusvei 49, Stavanger		15.12.2023	755 256
Lars Herrevigs gate 5, Stavanger		01.05.2024	233 944

Note 8 Konsernmellomværende

Morselskap		
2021	2022	Fordringer
6 400 226	6 400 226	Lån til foretak i samme konsern
774 511	-	Kundefordringer
19 711 748	21 271 290	Andre fordringer
<u>26 886 485</u>	<u>27 671 516</u>	Sum
Morselskap		
2021	2022	Gjeld
-	-	Leverandørgjeld
23 396 704	7 594 274	Annen kortsiktig gjeld
<u>23 396 704</u>	<u>7 594 274</u>	Sum

Varme & Bad AS har ytt et ansvarlig lån til datterselskapet VB Handel AS. Lånet skal tilbakebetales så snart likviditets- og egenkapitalsituasjonen i datterselskapet tilsier det.

Transaksjoner med nærstående er gjennomført til armlengdes prinsipp. Utlån/lån renteberegnes med gjennomsnittlig 3-5 % rente.



Noter til regnskapet 2022

Varme & Bad

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
-	-	Fordringer med forfall senere enn ett år	185 500	185 500
-	-	Gjeld med forfall senere enn 5 år	-	-
		Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
6 000 000	6 000 000	Ubenyttet kassekreditt	11 000 000	11 000 000
6 000 000	6 000 000	Total kassekredittramme	11 000 000	11 000 000
		Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
32 173 607	36 704 619	Kundefordringer	175 096 356	148 623 978
<u>32 173 607</u>	<u>36 704 619</u>	Sum	<u>175 096 356</u>	<u>148 623 978</u>
32 348 607	36 879 619	Kundefordringer	177 768 750	150 336 835
(175 000)	(175 000)	Avsetning tap på krav	(1 647 061)	(1 439 506)
<u>32 173 607</u>	<u>36 704 619</u>	Sum	<u>176 121 688</u>	<u>148 897 329</u>

Note 10 Bankinnskudd

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
1 040 897	1 006 327	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 311 498	1 157 091
		Bundne skattetrekkmidler		

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Varme & Bad AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	227 070	1,277139	290 000
Sum	<u>227 070</u>	<u>1,277139</u>	<u>290 000</u>

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.:

	Ordinære	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Egne aksjer	37 175	-	-	37 175	16 %	0 %
Sum	37 175	-	-	37 175	16 %	0 %
Øvrige aksjonærer (eierandel < 2,5%)	189 895	-	-	189 895	84 %	100 %
Totalt antall aksjer	<u>227 070</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>227 070</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Aksjer eid av ledende ansatte	Ordinære	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Øystein Kjellsen (Dakane AS)	4 636	-	-	4 636
Steinar Aasland (Aasland Industrier AS)	4 636	-	-	4 636
Håvard Larsen (Rørlegger Harald Larsen AS)	1 589	-	-	1 589
Ben Gaute Sunde (Rørlegger Sunde AS)	884	-	-	884
Baard Aas (Lunder & Aas Rørleggerservice AS)	783	-	-	783
Bjørn Svendsby Fredriksen (Skien Rørleggerforretning AS)	783	-	-	783
Jan-Yngve Mathisen (Rørl.m. Jan-Yngve Mathisen AS)	783	-	-	783
Sum	<u>14 094</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>14 094</u>

Varme & Bad



Noter til regnskapet 2022

Varme & Bad

Note 12 Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	290 000	(33 090)	5 582 000	15 864 765	21 703 675
Kjøp av egne aksjer		(35 808)			(35 808)
Salg av egne aksjer		4 000	216 000		220 000
Årets resultat				746 717	746 717
Utbytte					-
Egenkapital pr 31.12.	290 000	(64 898)	5 798 000	16 611 482	22 634 585

Konsern	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	290 000	(33 090)	5 582 000	12 583 878	798 219	19 221 007
Kjøp av egne aksjer		(35 808)				(35 808)
Salg av egne aksjer		4 000	216 000			220 000
Årets resultat				(6 669 655)	(298 552)	(6 968 207)
Egenkapital pr 31.12.	290 000	(64 898)	5 798 000	5 914 223	499 668	12 436 992

Varme & Bad AS har i 2022 kjøpt 15 281 antall egne aksjer. Bakgrunnen for ervervet er avsluttede medlemsskap. Aksjene ble ervervet for pålydende kr 2,66.
Varme & Bad AS har i 2022 solgt 3 132 egne aksjer. Bakgrunnen for salget er nye medlemmer. Aksjene ble solgt for kr 70,24.

Note 13 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår skyldig bonus til leverandører med kr 61 267 530.



ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives fra

Konsernet består av morselskapet Varme & Bad AS og datterselskapene VB Handel AS, VB Tekniske AS, B Smart AS, Varme & Bad Bedrift AS og VB Holding AS.

Varme & Bad AS (VB) er en landsdekkende rørleggerkjede som rådgir, installerer, drifter og vedlikeholder alt innen rørinfrastruktur for privat og proffmarkedet. VB er medlemseid og drives av VB Ressurssenter som har som primæroppgave å sikre økt lønnsomhet og konkurransekraft for medlemsbedriftene.

VB Ressurssenter er lokalisert i Stavanger hvor de fleste ansatte har sitt kontorsted. Selskapet har også ansatte med arbeidssted i Asker og Bergen i tillegg til at de regionsansvarlige har kontorsted/hjemmekontor i hver sin region. Varme & Bad AS har 4 regionsansvarlige.

Omsetning, utvikling, resultat og markedsutsikter.

Selskapet har en omsetning på kr 96,3 mill. i 2022. Resultatet i 2022 er på kr – 81 tusen før skatt, og pr. 31.12.22 er egenkapitalen på kr 22,6 mill.

Konsernets omsetning ble i 2022 kr 1.108,4 mill. Konsernets årsresultat for 2022 ble på kr - 7,0 mill. Konsernets egenkapital hadde en nedgang i 2022 og var ved utgangen av året på kr 12,4 mill.

VB er en innovativ kjede som satser betydelige midler på utvikling. Dextro i B Smart og LiSA i VB Handel er eksempler på større utviklingsprosjekter.

Styret forventer overskudd for selskapet og konsernet i 2023. Styret mener at årsregnskapet og balansen gir et rettvise bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Kontantstrømoppstillingen viser at morselskapet hadde en negativ kontantstrøm og konsernet en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2022. Både morselskapet og konsernet hadde en negativ kontantstrøm fra investeringsaktiviteter og finansieringsaktiviteter i 2022.

Dagens marked er preget av at vi nylig har kommet ut av koronapandemien, der norsk økonomi og bygg- og anleggsbransjen totalt sett har opplevd vekst og gode marginer. Den høye aktiviteten i bransjen det siste året skyldes til dels den høye prisveksten som selskaper i stor grad har utnyttet på en god måte. Likevel har råvaremangel og økte råvarepriser, som følge av utfordringer med produksjon og logistikk, ført til økt usikkerhet i bransjen. Utsiktene til 2023 preges derfor av god ordresreserve for mange aktører i bransjen generelt, men større usikkerhet knyttet til igangsetting av prosjekter. Dette gjelder spesielt innen eiendom. Samtidig er det utsikter til innstramminger i statsbudsjettet og offentlig pengebruk for å motvirke en



uønsket høy inflasjon. Norges bank har og indikert høyere rentenivå som kan begrense veksten.

Styret har med bakgrunn i vedtak på generalforsamling i april 2021 gjennomført en omfattende kartleggings- og analyseprosess høsten 2021, hvor ulike former for organisering av virksomheten og samarbeidsformer internt og eksternt ble vurdert.

Arbeidet ledet frem til et forslag om omstrukturering av hele virksomheten, kalt «APOLLON». Hovedalternativet i dette forslaget er et ønske om å etablere et konsern med integrerte medlemsbedrifter i en ny nasjonal- og regional avdelingsstruktur. Dette innebærer at alle medlemsbedrifter har fått tilbud om å selge sin virksomhet til VB og bli en integrert del av selskapet (VB Integreert). De alternative tilknytningsformene innenfor APOLLON er å bli værende i et kjedesamarbeid (kalt VB Partner) eller å kun være tilknyttet gjennom innkjøpssamarbeid og kurs- og kompetanseprogrammer (VB Alliert). APOLLON har som formål å utvikle og styrke VBs posisjon i markedet, utvikle organisasjonen og som et resultat øke lønnsomheten. Det er et tydelig mål at omstruktureringen skal bidra til å styrke verdiene som er utviklet i kjeden gjennom dagens medlemsbedrifter. Det skal sikres at disse verdiene beholdes og videreutvikles av dagens eiere og medlemsbedrifter i ny organisering.

I begynnelsen av 2022 ble det gjennomført flere tilbakemeldingsrunder med VB-bedrifter, som i mars 2022 ga sin anbefaling til styret om å presentere APOLLON som strategisk konsept for alle VB-bedrifter i april. I mai og juni 2022 ble konseptet gjennomgått i mer detalj med alle medlemsbedriftene. I etterkant av dette ble det, på en ekstraordinær generalforsamling i juni 2022, besluttet at APOLLON skulle fortsette til neste fase, som innebar ytterligere detaljering gjennom eierinvolvering høsten 2022. På en ekstraordinær generalforsamling i november 2022 besluttet eierne at APOLLON skulle iverksettes, og at VB skulle gå fra å være en rørleggerkjede, til å bli et konsern eid av rørleggere.

Eierne har brukt de første månedene av 2023 til å ta stilling til hvilken tilknytningsform de ønsker for egen bedrift. Styret forventer ved regnskapsavleggelse at i underkant av 50 bedrifter, med en forventet omsetning på ca. 1,5 milliarder, blir en integrert del av konsernet når transaksjonen gjennomføres før sommeren 2023.

På grunn av den økte usikkerheten i markedet, vil det være en styrke å være en del av et større konsern som VB nå blir, da dette vil gi et bredere fotfeste der risiko spres på tvers av markeder, segmenter, produktområder og lokasjoner. Samtidig vil VB kunne jobbe mer systematisk mot den delen av markedet som er nasjonalt, og realisere mulighetene knyttet til megatrender som teknologi og bærekraft på en mer systematisk måte.

Datterselskapet VB Tekniske AS skal avvikles i løpet av 2023.

Bærekraft

VB har stort fokus på bærekraft og har valgt ut seks av FN's bærekraftsmål, der vi mener VB som rørleggervirksomhet kan påvirke utviklingen positivt. Det er nr. 4 God utdanning, nr. 5



Likestilling mellom kjønnene, nr. 6 Rent vann og gode sanitærforhold, nr. 7 Ren energi til alle, nr. 12 Ansvarlig forbruk og produksjon og nr. 17 Samarbeid for å nå målene.

VB integrerer bærekraftmålene som en del av vår virksomhet ved å etablere en kultur hvor inkludering, redusert klimapåvirkning og mer effektiv bruk av fornybare ressurser er høyt prioritert.

Forskning og utvikling

Datterselskapet B Smart AS leverer kvalitetssystemet Dextro som er egenutviklet. Det er aktivert utviklingskostnader i B Smart for videreutvikling av systemet i 2022.

Risiko

Konsernets finansielle risiko vurderes å være lav. Konsernet er lite eksponert for endringer i valutakurser og er heller ikke eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapet i det alt vesentlige er egenkapitalfinansiert og ikke har gjeld til kredittinstitusjoner.

For å redusere kredittrisikoen knyttet til gjennomfaktureringsløsningen LiSA har datterselskapet VB Handel AS tegnet kredittforsikring. Styret har etablert en egen kredittkomite som har i oppgave å minimere tapsrisiko for VB Handel AS. Morselskapet har tradisjonelt hatt lite tap på krav og således vurderes kredittrisikoen i mor som begrenset.

Likviditetsrisikoen anses som minimal, da selskapet utbetaler bonus til medlemmene etterskuddsvis. Konsernets likviditet er god.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styreansvar som gjelder for styre-/varamedlem og daglig leder. Forsikringen dekker erstatningsansvar for skade på tredjemanns person -ting eller formueskade.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderingene

Bedriften vil redegjøre for aktsomhetsvurderinger i henhold til Åpenhetsloven § 5 på nettsidene til Varme & Bad vb.no innen 30. juni 2023.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Morselskapet og konsernet har god utvikling og tilfredsstillende egenkapital og har alle forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling.

Arbeidsmiljø

VB har et etablert system for arbeid med helse-, miljø og sikkerhet (HMS). Det systematiske HMS-arbeidet er en integrert del av VB sitt styringssystem og er beskrevet i selskapets administrasjonshåndbok.



Ved årets utgang hadde selskapet 20 ansatte. I tillegg leies inn eksterne tjenester ved behov. VB hadde i 2022 en sykefraværspersent på 6,13 % mot 4,69 % i 2021. Langtidssykemeldte i 2022 utgjorde 5,04%, mens korttidsfravær kun var på 1,08%. Sykefraværet er ikke jobbrelatert. Den generelle trivsel på arbeidsplassen er god, og det har ikke vært skader eller ulykker.

Miljørapport

Selskapets virksomhet medfører ingen forurensing av det ytre miljø i strid med lover og forskrifter.

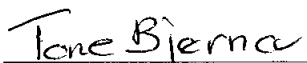
VB er Miljøfyrtårnsertifisert bedrift og arbeider for å øke miljøeffektiviteten i alle ledd i hele verdikjeden. Helt fra produsent og grossist, gjennom Rørleggerbedrift og ut til sluttkunde på bedrifts- eller privatmarkedet. Vi skal være bevisste vårt ressursforbruk, og arbeide for å redusere utslipp og avfall i hele verdikjeden. Den største miljøutfordringen i vår bransje i dag er relatert til forbruk av miljøriktig VVS-materiell, samt energiforbruk.

Likestilling

Selskapet arbeider for å sikre likebehandling av ansatte i samsvar med lov om likestilling mellom kjønnene. VB jobber aktivt for å få kvinner inn i bransjen, og er med i Ingeborg-nettverket. Ingeborg er et nettverk som vil samle og bidra til at kvinnene som jobber i rørbransjen utvikler seg til å bekle alle roller i bransjen. For å lykkes med det må flere kvinner blant annet velge å bli rørlegger. Målet er å motivere de som bestemmer i rørbransjen (i all hovedsak menn) til å se alle mulighetene det gir bransjen om vi også har fokus på å rekruttere kvinner inn i alle slags roller i bransjen.

Av selskapets ansatte er 10 kvinner hvorav 2 er med i ledelsen. Styret har 8 medlemmer og 2 varamedlemmer, hvorav 3 er kvinner.

Stavanger, den 20. april 2023

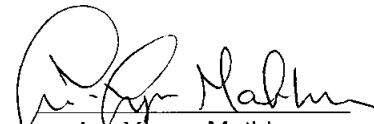

Tone Bjørnov
Styreleder


Bjørn Svendby Fredriksen


Mari Thjømøe


Beard Aas


Håvard Larsen


Jan Yngve Mathisen


Ben Gaute Sunde


Anders Almestad
Daglig leder



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Varme & Bad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varme & Bad AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvisende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Stråume	

Penneo document key: 6YKC4-WAH2Z-HQ5T7-ASLGT-1ECPV-6TUCS



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre



konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 26. april 2023
KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 6YKC4-WAH2Z-HQ5T7-A5LGT-1ECPV-6TUCS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Braut

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-26 12:13:50 UTC



Eirik Braut

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-26 12:13:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6YKC4-WAH2Z-HQ5T7-A5LGT-TECFV-6TUUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>