



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 421 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULSHAGEN III AS  
Forretningsadresse: Staverhagan 3  
1341 SLEPENDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Søvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			
<b>Driftsresultat</b>			
Annen finansinntekt			
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-20 745 000	-2 610 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-20 745 000</b>	<b>-2 610 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 745 000	2 610 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	57 420 000	36 675 000
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>57 420 000</b>	<b>36 675 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 420 000</b>	<b>36 675 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 000	50 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 470 000</b>	<b>36 725 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		34 029 430	34 029 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 059 430</b>	<b>34 059 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 355 000	2 610 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 355 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>57 414 430</b>	<b>36 669 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	55 570	55 570
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 570</b>	<b>55 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 570</b>	<b>55 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 470 000</b>	<b>36 725 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574844

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 421 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULSHAGEN III AS  
Forretningsadresse: Staverhagan 3  
1341 SLEPENDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Søvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 926 421 751  
GULSHAGEN III AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			
<b>Driftsresultat</b>			
Annen finansinntekt			
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		-20 745 000	-2 610 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-20 745 000</b>	<b>-2 610 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 745 000	2 610 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>



Organisasjonsnr: 926 421 751  
GULSHAGEN III AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	57 420 000	36 675 000
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>57 420 000</b>	<b>36 675 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 420 000</b>	<b>36 675 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 000	50 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 470 000</b>	<b>36 725 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		34 029 430	34 029 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 059 430</b>	<b>34 059 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 355 000	2 610 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 355 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>57 414 430</b>	<b>36 669 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	55 570	55 570
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 570</b>	<b>55 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 570</b>	<b>55 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 470 000</b>	<b>36 725 000</b>



Organisasjonsnr: 926 421 751  
GULSHAGEN III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Gulshagen III AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 926 421 751



## GULSHAGEN III AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-20 745 000	-2 610 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
Resultat før skattekostnad		20 745 000	2 610 000
<b>Resultat</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 745 000	2 610 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 745 000</b>	<b>2 610 000</b>



**GULSHAGEN III AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	57 420 000	36 675 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>57 420 000</b>	<b>36 675 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 420 000</b>	<b>36 675 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 000	50 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>57 470 000</b>	<b>36 725 000</b>



## GULSHAGEN III AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		34 029 430	34 029 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 059 430</b>	<b>34 059 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		23 355 000	2 610 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 355 000</b>	<b>2 610 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>57 414 430</b>	<b>36 669 430</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	5	55 570	55 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 570</b>	<b>55 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 570</b>	<b>55 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>57 470 000</b>	<b>36 725 000</b>

23.06.2025  
Styret i Gulshagen III AS

---

Knut Søvold  
styreleder



## GULSHAGEN III AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Gulshagen III AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 745 000	2 610 000
Permanente forskjeller	-20 745 000	-2 610 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 570	-5 570	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 570	5 570	0



### GULSHAGEN III AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-34 029 430	2 610 000	-31 389 430
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-34 029 430</b>	<b>2 610 000</b>	<b>-31 389 430</b>
Årets resultat		0	20 745 000	20 745 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-34 029 430</b>	<b>23 355 000</b>	<b>-10 644 430</b>

#### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	46 440 000	57 420 000

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	55 570	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 570</b>	<b>0</b>



**GULSHAGEN III AS**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024**

**Note 6 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I GULSHAGEN III AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sjøvollen AS	30 000	100,0	100,0



## ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISORER

SLEPENDVEIEN 48  
1341 SLEPENDEN  
TLF. 67 80 90 80  
ORG.NR. 980 906 965  
[WWW.ECHAS.NO](http://WWW.ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i Gulshagen III AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gulshagen III AS som viser et overskudd på kr 20 745 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 23. juni 2025

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor