



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Vågatjønnvegen 15  
6520 FREI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Alvheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	7 247	7 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 247</b>	<b>7 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 247</b>	<b>-7 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		150 000	246 000
Annen renteinntekt			263
Annen finansinntekt	3		1 261 080
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		167 259	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>317 259</b>	<b>1 507 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>317 259</b>	<b>1 507 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	310 012	1 500 190
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>310 012</b>	<b>1 500 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>310 012</b>	<b>1 500 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-200 200	-200 200
Overføring til/fra annen egenkapital		-109 812	-1 299 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 012</b>	<b>-1 500 190</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 143 600	2 143 600
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 600	2 143 600
Sum anleggsmidler		2 143 600	2 143 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	567 259	400 000
Sum investeringer		567 259	400 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 536	1 838 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 536	1 838 783
Sum omløpsmidler		2 548 795	2 238 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 692 395</b>	<b>4 382 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 940 795	3 830 983



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 940 795</b>	<b>3 830 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 290 795</b>	<b>4 180 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		401 600	201 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>401 600</b>	<b>201 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 600</b>	<b>201 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 692 395</b>	<b>4 382 383</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 828547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Vågatjønnvegen 15  
6520 FREI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Alvheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 202 332  
ALVHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	7 247	7 153
Sum kostnader		7 247	7 153
<b>Driftsresultat</b>		-7 247	-7 153
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		150 000	246 000
Annen renteinntekt			263
Annen finansinntekt	3		1 261 080
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		167 259	
Sum finansinntekter		317 259	1 507 343
<b>Netto finans</b>		317 259	1 507 343
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		310 012	1 500 190
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		310 012	1 500 190
<b>Årsresultat</b>		310 012	1 500 190
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-200 200	-200 200
Overføring til/fra annen egenkapital		-109 812	-1 299 990
Sum overføringer og disponeringer		-310 012	-1 500 190



Organisasjonsnr: 989 202 332  
ALVHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 143 600	2 143 600
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 600	2 143 600
Sum anleggsmidler		2 143 600	2 143 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	567 259	400 000
Sum investeringer		567 259	400 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 536	1 838 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 536	1 838 783
Sum omløpsmidler		2 548 795	2 238 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 692 395</b>	<b>4 382 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 940 795	3 830 983
Sum opptjent egenkapital		3 940 795	3 830 983
Sum egenkapital		4 290 795	4 180 983
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		401 600	201 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>401 600</b>	<b>201 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 600</b>	<b>201 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 692 395</b>	<b>4 382 383</b>



Organisasjonsnr: 989 202 332  
ALVHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	350.00	1000.00	350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ALVHEIM TOVE	210.00	60.00%	Ordinære aksjer
ALVHEIM EINAR ARVE	140.00	40.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	350.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





---

ÅRSOPPGJØR 2021

FOR

**ALVHEIM INVEST AS**

Org. nr.: 989 202 332

---

**INNHALDSFORTEGNELSE:**

- ⇒ Resultatregnskap
- ⇒ Balanse
- ⇒ Noter



## Alvheim Invest AS

Org. nr. 989202332

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	7 247	7 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 247</b>	<b>7 153</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-7 247</b>	<b>-7 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		150 000	246 000
Annen renteinntekt		0	263
Annen finansinntekt	3	0	1 261 080
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		167 259	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>317 259</b>	<b>1 507 343</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>317 259</b>	<b>1 507 343</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		310 012	1 500 190
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>310 012</b>	<b>1 500 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		-200 200	-200 200
Overføring til/fra annen egenkapital		-109 812	-1 299 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 012</b>	<b>-1 500 190</b>



## Alvheim Invest AS

Org. nr: 989202332

**Balanse pr. 31.12** **Note** **2021** **2020**

### EIENDELER

#### ANLEGGSMIDLER

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	2 143 600	2 143 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 143 600</b>	<b>2 143 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 143 600</b>	<b>2 143 600</b>

#### OMLØPSMIDLER

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	567 259	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 536	1 838 783
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 548 795</b>	<b>2 238 783</b>

**SUM EIENDELER** **4 692 395** **4 382 383**

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### EGENKAPITAL

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 940 795	3 830 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 940 795</b>	<b>3 830 983</b>

**Sum egenkapital** **4 290 795** **4 180 983**

#### GJELD

##### Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt	4	0	0
--------------	---	---	---

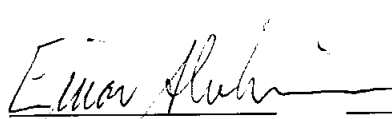
##### Kortsiktig gjeld


Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		401 600	201 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>401 600</b>	<b>201 400</b>

**Sum gjeld** **401 600** **201 400**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **4 692 395** **4 382 383**

Kristiansund 30.06.2022

  
Einar Arve Alvheim  
styremedlem, daglig leder

  
Tove Alvheim  
styreleder



Alvheim Invest AS

## NOTER TIL REGNSKAPET

### **Note 1, Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Andre anleggsaksjer og andeler**

Anleggsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. I selskaper hvor Alvheim Invest AS ikke har vesentlig innflytelse balanseføres investeringene til anskaffelseskost og vil bli nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt), og endring i utsatt skatt.

### **Note 2, Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og har ingen lønnskostnader, og er derfor ikke pliktig til å ha avtale om OTP.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar for 2021

#### **Revisor**

Det er foretatt fravalg av revisor i 2019



## Alvheim Invest AS

### Note 3. Investeringer i aksjer og andeler

#### Balanseposten gjelder følgende aksjer under anleggsmidler :

Selskaps navn	Våre antall aksjer	Andel	Pålydende pr. aksje	Verdi i hht balanse	Resultat i 2021	Egenkapital 31.12.
Rensvik Sentrum AS	100	25 %	1 000	2 000 000	869 887	5 776 309
Grave og Sprengningsservice	130	65 %	1 000	143 600	116 960	368 772
Sum investeringer i aksjer				2 143 600		

I selskapets investeringer er det vesentlige merverdier som ikke kommer frem i balansen. Aksjene i Reba Mat AS ble solgt i 2020.

#### Investeringer i akser under omløpsmidler.

Selskapet har investert i Eika Egenkapitalbevis og VPF Eika for til sammen bokført verd kr 400 000,-. Investeringen er verdijustert i balansen.

### Note 4. Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad/(inntekt)	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik :	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	310 015	1 500 190
Permanente forskjeller	-312 759	-1 461 868
Endring midlertidige forskjeller		
Grunnlag betalbar skatt	-2 744	38 322
Fremførbart underskudd fra tidligere år		-38 322
Skattepliktig inntekt	-2 744	0
Skatt, 22 %	0	0

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes :			
Underskudd til fremføring	-59 791	-57 044	2 747
Grunnlag utsatt skattefordel	-59 791	-57 044	2 747
Utsatt skattefordel 22 %	13 154	12 550	604

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5. Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital Pr. 01.01	350 000	3 830 983	4 180 983
Avsatt til utbytte		-200 200	-200 200
Årets resultat		310 012	310 012
Egenkapital Pr. 31.12.	350 000	3 940 795	4 290 795



*Alvheim Invest AS*

---

**Note 6. Antall aksjer, aksjeeiere m.m.**

Selskapskapital	350 aksjer a kr. 1000,-
Selskapets aksjonærer er:	
Tove Alvheim,	Styreleder 60 %
Einar Arve Alvheim,	Daglig leder/Styremedlem 40 %

**Note 10, Fortsatt drift.**

Selskapet har tilfredsstillende egenkapital og likviditet.

**Covid - 19**

Selskapets situasjon har ikke endret seg som følge av Covid-19 etter årsskiftet.

**Utfyllende redegjørelse for årsregnskapet.**

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling pr. årsskiftet. Utover det som fremgår av regnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet.

Årsregnskapet er utarbeidet på grunnlag av en forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Styret mener at forholdene ligger godt til rette for videre drift og utvikling.