



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 162 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Brøstanesveien 19
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			381 162
Sum inntekter		0	381 162
Kostnader			
Lønnskostnad	1		374 864
Annen driftskostnad		42 082	39 366
Sum kostnader		42 082	414 230
Driftsresultat		-42 082	-33 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		2 113	179
Sum finanskostnader		2 113	179
Netto finans		-2 113	-176
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 195	-33 243
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 367	-7 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 828	-25 929
Årsresultat		-41 828	-25 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 828	-25 929
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 828	-25 929
Sum overføringer og disponeringer		-41 828	-25 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	72 959	70 592
Sum immaterielle eiendeler		72 959	70 592
Sum anleggsmidler		72 959	70 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 192	4 062
Sum fordringer		1 192	4 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 739	40 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 739	40 496
Sum omløpsmidler		4 931	44 558
SUM EIENDELER		77 890	115 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	165 659	123 831
Sum opptjent egenkapital		-165 659	-123 831
Sum egenkapital		-65 659	-23 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-371	3 680
Skyldig offentlige avgifter		-12 646	74 795
Annen kortsiktig gjeld		156 566	60 507
Sum kortsiktig gjeld		143 549	138 981
Sum gjeld		143 549	138 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 890	115 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255224

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 162 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Brøstanesveien 19
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 162 073
TUEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			381 162
Sum inntekter		0	381 162
Kostnader			
Lønnskostnad	1		374 864
Annen driftskostnad		42 082	39 366
Sum kostnader		42 082	414 230
Driftsresultat		-42 082	-33 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		2 113	179
Sum finanskostnader		2 113	179
Netto finans		-2 113	-176
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 367	-7 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 828	-25 929
Årsresultat		-41 828	-25 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 828	-25 929
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 828	-25 929
Sum overføringer og disponeringer		-41 828	-25 929



Organisasjonsnr: 979 162 073
TUEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2 72 959	70 592
Sum immaterielle eiendeler	72 959	70 592
Sum anleggsmidler	72 959	70 592
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	1 192	4 062
Sum fordringer	1 192	4 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3 739	40 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 739	40 496
Sum omløpsmidler	4 931	44 558
SUM EIENDELER	77 890	115 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3 100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4 165 659	123 831
Sum opptjent egenkapital	-165 659	-123 831
Sum egenkapital	-65 659	-23 831
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-371	3 680
Skyldig offentlige avgifter	-12 646	74 795
Annen kortsiktig gjeld	156 566	60 507
Sum kortsiktig gjeld	143 549	138 981



Sum gjeld	143 549	138 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	77 890	115 150



Organisasjonsnr: 979 162 073
TUEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tuen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979162073

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Vest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sigurdsgate 8
5015 BERGEN



Organisasjonsnr. 920175503



Tuen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	381 163
Sum driftsinntekter		0	381 163
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	374 864
Annen driftskostnad		42 082	39 366
Sum driftskostnader		42 082	414 230
DRIFTSRESULTAT		(42 082)	(33 067)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 113	179
Sum finanskostnader		2 113	179
NETTO FINANSPOSTER		(2 113)	(176)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(44 195)	(33 243)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 367)	(7 314)
ORDINÆRT RESULTAT		(41 828)	(25 929)
ÅRSRESULTAT		(41 828)	(25 929)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(41 828)	(25 929)
SUM OVERF. OG DISP.		(41 828)	(25 929)

Årsregnskap for Tuen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 979162073



Tuen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	72 959	70 592
Sum immaterielle eiendeler		72 959	70 592
SUM ANLEGGSMIDLER		72 959	70 592
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 193	4 063
Sum fordringer		1 193	4 063
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 739	40 496
SUM OMLØPSMIDLER		4 931	44 558
SUM EIENDELER		77 890	115 150
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(165 659)	(123 831)
Sum opptjent egenkapital		(165 659)	(123 831)
SUM EGENKAPITAL		(65 659)	(23 831)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(371)	3 680
Skyldig offentlige avgifter		(12 646)	74 795
Annen kortsiktig gjeld		156 566	60 507
SUM KORTSIKTIG GJELD		143 549	138 981
SUM GJELD		143 549	138 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 890	115 150

Underskrifter

Årsregnskap for Tuen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 979162073



Tuen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	332 042
Arbeidsgiveravgift	0	46 818
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-3 995
Totalt	0	374 864

Ingen ansatte i 2021 - ingen lønn



Tuen Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-44 195
Permanente og andre forskjeller	193
Inntekt	-44 002



Tuen Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,--

Selskapets har 1 aksjonær som eier mer enn 5 %

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Geir Johannessen	100

Note 4 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-33 662
Skattekostnad	-7 405
Årets resultat	-26 257

Overføringer

Udekket tap til fremføring	26 257
Til disposisjon	0

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-123 831	-23 831
-Til årets resultat			-41 828	-41 828
Pr 31.12.	100 000	0	-165 659	-65 659

Noter for Tuen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 979162073



**Årsregnskap 2021
for
Tuen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979162073

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Vest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sigurdsgate 8
5015 BERGEN
Organisasjonsnr. 920175503



Tuen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	381 163
Sum driftsinntekter		0	381 163
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	374 864
Annen driftskostnad		42 082	39 366
Sum driftskostnader		42 082	414 230
DRIFTSRESULTAT		(42 082)	(33 067)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 113	179
Sum finanskostnader		2 113	179
NETTO FINANSPOSTER		(2 113)	(176)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(44 195)	(33 243)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 367)	(7 314)
ORDINÆRT RESULTAT		(41 828)	(25 929)
ÅRSRESULTAT		(41 828)	(25 929)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(41 828)	(25 929)
SUM OVERF. OG DISP.		(41 828)	(25 929)



Tuen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	72 959	70 592
Sum immaterielle eiendeler		72 959	70 592
SUM ANLEGGSMIDLER		72 959	70 592
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 193	4 063
Sum fordringer		1 193	4 063
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 739	40 496
SUM OMLØPSMIDLER		4 931	44 558
SUM EIENDELER		77 890	115 150
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(165 659)	(123 831)
Sum opptjent egenkapital		(165 659)	(123 831)
SUM EGENKAPITAL		(65 659)	(23 831)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(371)	3 680
Skyldig offentlige avgifter		(12 646)	74 795
Annen kortsiktig gjeld		156 566	60 507
SUM KORTSIKTIG GJELD		143 549	138 981
SUM GJELD		143 549	138 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 890	115 150

Underskrifter



Tuen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	332 042
Arbeidsgiveravgift	0	46 818
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-3 995
Totalt	0	374 864

Ingen ansatte i 2021 - ingen lønn



Tuen Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-44 195
Permanente og andre forskjeller	193
Inntekt	-44 002



Tuen Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,--

Selskapets har 1 aksjonær som eier mer enn 5 %

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Geir Johannessen	100

Note 4 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-33 662
Skattekostnad	-7 405
Årets resultat	-26 257

Overføringer

Udekket tap til fremføring	26 257
Til disposisjon	0

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-123 831	-23 831
-Til årets resultat			-41 828	-41 828
Pr 31.12.	100 000	0	-165 659	-65 659