



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 539 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBORGBRYGGEN AS
Forretningsadresse: Kongens gate 13
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	2 239 525	1 567 303
Sum inntekter		2 239 525	1 567 303
Kostnader			
Lønnskostnad	3		128 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	188 700	168 437
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		50 065
Annen driftskostnad	2, 3	1 176 684	1 679 571
Sum kostnader		1 365 384	2 026 579
Driftsresultat		874 141	-459 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	31
Sum finansinntekter		8	31
Annen rentekostnad		199 177	178 205
Sum finanskostnader		199 177	178 205
Netto finans		-199 170	-178 174
Ordinært resultat før skattekostnad		674 971	-637 449
Skattekostnad på resultat	5	148 493	-140 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 478	-497 205
Årsresultat		526 478	-497 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 478	-497 205
Totalresultat		526 478	-497 205
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		540 017	
Overført fra annen egenkapital		-13 539	-497 205



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	6	526 478	-497 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	6 794 300	6 983 000
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip, rigger, fly og lignende	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	30 000	30 000
Sum varige driftsmidler	4	6 824 300	7 013 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 578 326	3 976 439
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum finansielle anleggsmidler		4 578 326	3 976 439
Sum anleggsmidler		11 402 626	10 989 439
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	72 038	
Andre kortsiktige fordringer		51 483	57 428
Konsernfordringer	2		600 499
Sum fordringer		123 521	657 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 088 029	125 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 088 029	125 337
Sum omløpsmidler		1 211 550	783 264
SUM EIENDELER		12 614 176	11 772 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	748 000	748 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	661 835	661 835
Sum innskutt egenkapital		1 409 835	1 409 835
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 075 418	6 088 957
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital	6	6 075 418	6 088 957
Sum egenkapital		7 485 253	7 498 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	328 060	331 879
Sum avsetninger for forpliktelser		328 060	331 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 408 000	3 550 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 408 000	3 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 736 060	3 881 879
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		375 988	70 082
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	977 063	284 734
Annen kortsiktig gjeld		39 812	37 216
Sum kortsiktig gjeld		1 392 863	392 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		5 128 923	4 273 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 614 176	11 772 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615792

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 539 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBORGBRYGGEN AS
Forretningsadresse: Kongens gate 13
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 994 539 728
SANDBORGBRYGGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	2 239 525	1 567 303
Sum inntekter		2 239 525	1 567 303
Kostnader			
Lønnskostnad	3		128 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	188 700	168 437
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		50 065
Annen driftskostnad	2, 3	1 176 684	1 679 571
Sum kostnader		1 365 384	2 026 579
Driftsresultat		874 141	-459 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	31
Sum finansinntekter		8	31
Annen rentekostnad		199 177	178 205
Sum finanskostnader		199 177	178 205
Netto finans		-199 170	-178 174
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	148 493	-140 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 478	-497 205
Årsresultat		526 478	-497 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 478	-497 205
Totalresultat		526 478	-497 205
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		540 017	
Overført fra annen egenkapital		-13 539	-497 205
Sum overføringer og disponeringer	6	526 478	-497 205



Organisasjonsnr: 994 539 728
SANDBORGBRYGGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 7	6 794 300	6 983 000
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip, rigger, fly og lignende	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 7	30 000	30 000
Sum varige driftsmidler	4	6 824 300	7 013 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	2	4 578 326	3 976 439
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	2		
Sum finansielle anleggsmidler		4 578 326	3 976 439
Sum anleggsmidler		11 402 626	10 989 439
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	7		
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	72 038	
Andre kortsiktige fordringer			
		51 483	57 428
Konsernfordringer			
	2		600 499
Sum fordringer		123 521	657 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 088 029	125 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 088 029	125 337
Sum omløpsmidler		1 211 550	783 264
SUM EIENDELER		12 614 176	11 772 703



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	748 000	748 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	661 835	661 835
Sum innskutt egenkapital		1 409 835	1 409 835

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 075 418	6 088 957
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital	6	6 075 418	6 088 957

Sum egenkapital 7 485 253 7 498 792

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	328 060	331 879
Sum avsetninger for forpliktelser		328 060	331 879

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 408 000	3 550 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 408 000	3 550 000

Sum langsiktig gjeld 3 736 060 3 881 879

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		375 988	70 082
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	977 063	284 734
Annen kortsiktig gjeld		39 812	37 216
Sum kortsiktig gjeld		1 392 863	392 032

Sum gjeld 5 128 923 4 273 911

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 12 614 176 11 772 703



Organisasjonsnr: 994 539 728
SANDBORGBRYGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sandborgbryggen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 539 728



Resultatregnskap

Sandborgbryggen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	2	2 239 525	1 567 303
Sum driftsinntekter		2 239 525	1 567 303
Lønnskostnad	3	0	128 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	188 700	168 437
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	50 065
Annen driftskostnad	2, 3	1 176 684	1 679 571
Sum driftskostnader		1 365 384	2 026 579
Driftsresultat		874 141	-459 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	31
Annen rentekostnad		199 177	178 205
Resultat av finansposter		-199 170	-178 174
Resultat før skattekostnad		674 971	-637 449
Skattekostnad på resultat	5	148 493	-140 244
Årsresultat		526 478	-497 205
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		540 017	0
Overført fra annen egenkapital		13 539	497 205
Sum overføringer	6	526 478	-497 205



Balanse Sandborgbryggen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	6 794 300	6 983 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	30 000	30 000
Sum varige driftsmidler	4	6 824 300	7 013 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 578 326	3 976 439
Sum finansielle anleggsmidler		4 578 326	3 976 439
Sum anleggsmidler		11 402 626	10 989 439
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	72 038	0
Andre kortsiktige fordringer		51 483	57 428
Konsernfordringer	2	0	600 499
Sum fordringer		123 521	657 927
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 088 029	125 337
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 088 029	125 337
Sum omløpsmidler		1 211 550	783 264
Sum eiendeler		12 614 176	11 772 703



Balanse
Sandborgbryggen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	748 000	748 000
Annen innskutt egenkapital	6	661 835	661 835
Sum innskutt egenkapital		1 409 835	1 409 835
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 075 418	6 088 957
Sum opptjent egenkapital	6	6 075 418	6 088 957
Sum egenkapital		7 485 253	7 498 792
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	328 060	331 879
Sum avsetning for forpliktelser		328 060	331 879
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 408 000	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 408 000	3 550 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		375 988	70 082
Kortsiktig konserngjeld	2	977 063	284 734
Annen kortsiktig gjeld		39 812	37 216
Sum kortsiktig gjeld		1 392 863	392 032
Sum gjeld		5 128 923	4 273 911
Sum egenkapital og gjeld		12 614 176	11 772 703

Ålesund
Styret i Sandborgbryggen AS

Jan Terje Teige
styreleder

Terje Mork
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer



Noter til regnskapet 2023

mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	4 578 326	3 976 439
Andre fordringer	0	600 499
Sum fordringer	4 578 326	4 576 938

Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	200 883	0
Annen kortsiktig gjeld	977 063	284 734
Sum gjeld	1 177 946	284 734

Selskapet kjøper administrasjonstjenester fra konsernselskap Kaston AS, kostnadsført beløp i 2023 kr 243 311. Det er kostnadsført kr 469 664 i leiekostnad til konsernselskaper i 2023. Av selskapets leieinntekter vedrører kr 868 296 leieinntekter fra konsernselskaper.

Note 3 Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 399 809	178 978	15 578 787
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 399 809	178 978	15 578 787
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 605 509	98 913	8 704 422
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		50 065	50 065
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	8 605 509	148 978	8 754 487
= Bokført verdi 31.12.23	6 794 300	30 000	6 824 300
Årets ordinære avskrivninger	188 700		188 700
Økonomisk levetid	3-80 år	5-10 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	152 312	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 819	-140 244
Skattekostnad ordinært resultat	148 493	-140 244
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	674 971	-637 449
Permanente forskjeller	0	-23
Endring i midlertidige forskjeller	17 358	36 974
Mottatt konsernbidrag	0	600 499
Avgitt konsernbidrag	-692 329	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	152 312	-132 110
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-152 312	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	132 110
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 470 391	1 482 552	12 161
Gevinst - og tapskonto	20 789	25 986	5 197
Sum	1 491 180	1 508 538	17 358
Grunnlag for utsatt skatt	1 491 180	1 508 538	17 358
Utsatt skatt (22 %)	328 060	331 878	3 819

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	748 000	661 835	6 088 957	7 498 792
Avgitt konsernbidrag			-540 017	-540 017
Årets resultat			526 478	526 478
Pr. 31.12.	748 000	661 835	6 075 418	7 485 253



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	4 578 326
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 408 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler, bygg	6 794 300

Selskapets lån til kredittinstitusjon har ballongforfall i 2025, med plan om refinansiering. Selskapet har stilt eiendom som sikkerhet for lån i morselskapet Kaston Eiendom AS.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandborgbryggen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	748	1 000,0	748 000
Sum	748		748 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kaston Eiendom AS	748	100,0	100,0

Sandborgbryggen AS eies av Kaston Eiendom AS som eies 100% av Kaston AS. Kaston AS kontrolleres av Kaston Holding AS som har forretningskontor i Fosnavåg i Herøy kommune. Konsernregnskap er utarbeidet i Kaston Holding AS.



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sandborgbryggen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandborgbryggen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LOG6B-MHELH-ABL5V-7Z7L3-0OHYMM-P72BI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-17 08:19:43 UTC



Penneo DokumentID: LOG6B-MHELH-ABL5V-7Z7L3-0CHYM-P72BI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>