



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIETJENESTER AS
Forretningsadresse: Lensmann Havigs gate 6
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Østvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 631	322 261
Annen driftsinntekt		0	91 132
Sum inntekter		217 631	413 393
Kostnader			
Varekostnad		17 919	38 023
Lønnskostnad	1, 2	2 884	4 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 846	78 799
Annen driftskostnad		291 339	249 612
Sum kostnader		470 988	370 554
Driftsresultat		-253 356	42 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 655	0
Annen finansinntekt		-95	71
Sum finansinntekter		2 560	71
Annen rentekostnad		81	0
Annen finanskostnad		59	371
Sum finanskostnader		140	371
Netto finans		2 420	-300
Resultat før skattekostnad		-250 937	42 539
Skattekostnad		-64 854	-2 902
Årsresultat		-186 083	45 441
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-186 083	45 441
Sum overføringer og disponeringer		-186 083	45 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	198 442	325 019
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	183 648	215 917
Sum varige driftsmidler		382 090	540 936
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		382 090	540 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 672	22 183
Andre kortsiktige fordringer		14 573	5 261
Sum fordringer		28 245	27 444
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 063	193 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 063	193 133
Sum omløpsmidler		147 309	220 577
SUM EIENDELER		529 399	761 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		550 756	364 673
Sum opptjent egenkapital		-550 756	-364 673
Sum egenkapital		-400 756	-314 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 834	61 043
Sum avsetninger for forpliktelser		2 834	61 043
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	913 604	985 787
Sum annen langsiktig gjeld		913 604	985 787
Sum langsiktig gjeld		916 438	1 046 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 091	23 361
Betalbar skatt		0	6 645
Skyldige offentlige avgifter		-132	-1 114
Annen kortsiktig gjeld		757	463
Sum kortsiktig gjeld		13 716	29 355
Sum gjeld		930 154	1 076 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		529 399	761 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624020

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIETJENESTER AS
Forretningsadresse: Lensmann Havigs gate 6
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Østvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 916 122 314
UTLEIETJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 631	322 261
Annen driftsinntekt		0	91 132
Sum inntekter		217 631	413 393
Kostnader			
Varekostnad		17 919	38 023
Lønnskostnad	1, 2	2 884	4 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 846	78 799
Annen driftskostnad		291 339	249 612
Sum kostnader		470 988	370 554
Driftsresultat		-253 356	42 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 655	0
Annen finansinntekt		-95	71
Sum finansinntekter		2 560	71
Annen rentekostnad		81	0
Annen finanskostnad		59	371
Sum finanskostnader		140	371
Netto finans		2 420	-300
Resultat før skattekostnad		-250 937	42 539
Skattekostnad		-64 854	-2 902
Årsresultat		-186 083	45 441
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-186 083	45 441
Sum overføringer og disponeringer		-186 083	45 441



Organisasjonsnr: 916 122 314
UTLEIETJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	198 442	325 019
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	183 648	215 917
Sum varige driftsmidler		382 090	540 936
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		382 090	540 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 672	22 183
Andre kortsiktige fordringer		14 573	5 261
Sum fordringer		28 245	27 444
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 063	193 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 063	193 133
Sum omløpsmidler		147 309	220 577
SUM EIENDELER		529 399	761 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	50 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	550 756	364 673
Sum opptjent egenkapital	-550 756	-364 673
Sum egenkapital	-400 756	-314 673
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 834	61 043
Sum avsetninger for forpliktelser	2 834	61 043
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	913 604	985 787
Sum annen langsiktig gjeld	913 604	985 787
Sum langsiktig gjeld	916 438	1 046 830
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 091	23 361
Betalbar skatt	0	6 645
Skyldige offentlige avgifter	-132	-1 114
Annen kortsiktig gjeld	757	463
Sum kortsiktig gjeld	13 716	29 355
Sum gjeld	930 154	1 076 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	529 399	761 513



Organisasjonsnr: 916 122 314
UTLEIETJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen må anses som tapt. Styret i selskapet er av denne oppfatning at aksjonær er eneste kreditor og at grunnlaget for fortsatt drift er til stede. Aksjonær vil omdanne deler av lånet til egenkapital ila neste regnskapsår.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2744.00	3920.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140.00	200.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2884.00	4120.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	926077.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	926077.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	543987.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	382090.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	158846.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

aksjonær har gitt lån til selskap på kr 913 603.



Årsregnskap for
UTLEIETJENESTER AS
916122314
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



UTLEIETJENESTER AS
916 122 314

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		217 631	322 261
Annen driftsinntekt		0	91 132
Sum driftsinntekter		217 631	413 393
Driftskostnader			
Varekostnad		-17 919	-38 023
Lønnskostnad	1, 2	-2 884	-4 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-158 846	-78 799
Annen driftskostnad		-291 339	-249 612
Sum driftskostnader		-470 988	-370 554
Driftsresultat		-253 356	42 840
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 655	0
Annen finansinntekt		-95	71
Sum finansinntekter		2 560	71
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-81	0
Annen finanskostnad		-59	-371
Sum finanskostnader		-140	-371
Netto finans		2 420	-300
Resultat før skattekostnad		-250 937	42 539
Skattekostnad		64 854	2 902
Årsresultat		-186 083	45 441
Overføringer			
Udekket tap		-186 083	45 441
Sum overføringer		-186 083	45 441



UTLEIETJENESTER AS
916 122 314

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	198 442	325 019
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	183 648	215 917
Sum varige driftsmidler		382 090	540 936
Sum anleggsmidler		382 090	540 936
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 672	22 183
Andre kortsiktige fordringer		14 573	5 261
Sum fordringer		28 245	27 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 063	193 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 063	193 133
Sum omløpsmidler		147 309	220 577
SUM EIENDELER		529 399	761 513



UTLEIETJENESTER AS
916 122 314

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-550 756	-364 673
Sum opptjent egenkapital		-550 756	-364 673
Sum egenkapital		-400 756	-314 673
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		2 834	61 043
Sum avsetning for forpliktelser		2 834	61 043
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	913 604	985 787
Sum annen langsiktig gjeld		913 604	985 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 091	23 361
Betalbar skatt		0	6 645
Skyldige offentlige avgifter		-132	-1 114
Annen kortsiktig gjeld		757	463
Sum kortsiktig gjeld		13 716	29 355
Sum gjeld		930 154	1 076 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		529 399	761 513

Namsos, 30.06.2024

Knut Arne Østvik
styrets leder / daglig leder



UTLEIETJENESTER AS
916 122 314

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



UTLEIETJENESTER AS
916 122 314

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 744	3 920
Arbeidsgiveravgift	140	200
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	2 884	4 120

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	926 077
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	926 077
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-543 987
Balanseført verdi per 31.12.	382 090
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	158 846

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

aksjonær har gitt lån til selskap på kr 913 603.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen må anses som tapt. Styret i selskapet er av denne oppfatning at aksjonær er eneste kreditor og at grunnlaget for fortsatt drift er til stede. Aksjonær vil omdanne deler av lånet til egenkapital ila neste regnskapsår.