



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 126 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTANGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Folkestadv
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 804 278	2 627 159
Sum inntekter		2 804 278	2 627 159
Kostnader			
Avskrivning	4	309 253	316 002
Annen driftskostnad	2	597 079	1 445 994
Sum kostnader		906 332	1 761 996
Driftsresultat		1 897 946	865 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 971	14 435
Sum finansinntekter		2 971	14 435
Annen finanskostnad		81 783	107 476
Sum finanskostnader		81 783	107 476
Netto finans		-78 812	-93 040
Ordinært resultat før skattekostnad		1 819 134	772 122
Skattekostnad på ordinært resultat	3	435 191	152 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 943	619 334
Årsresultat		1 383 943	619 334
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	800 000
Konsernbidrag	6	22 648	21 778
Overføringer annen egenkapital	6	-138 705	-202 444
Sum overføringer og disponeringer		1 383 943	619 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	6 103 818	6 409 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	69 407	3 374
Sum varige driftsmidler		6 173 225	6 413 071
Sum anleggsmidler		6 173 225	6 413 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		151 701	30 875
Andre fordringer		87 042	
Sum fordringer		238 743	30 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 297	463 933
Sum omløpsmidler		362 040	494 808
SUM EIENDELER		6 535 265	6 907 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 458 057	1 596 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 458 057	1 596 762
Sum egenkapital		1 558 057	1 696 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 936 786	3 598 075
Sum annen langsiktig gjeld		2 936 786	3 598 075
Sum langsiktig gjeld		2 936 786	3 598 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 131	89 638
Betalbar skatt	3	428 803	146 645
Annen kortsiktig gjeld	8	1 527 488	1 376 760
Sum kortsiktig gjeld		2 040 421	1 613 042
Sum gjeld		4 977 207	5 211 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 535 265	6 907 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145697

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 126 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTANGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Folkestadv
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 126 374
HOLTANGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 804 278	2 627 159
Sum inntekter		2 804 278	2 627 159
Kostnader			
Avskrivning	4	309 253	316 002
Annen driftskostnad	2	597 079	1 445 994
Sum kostnader		906 332	1 761 996
Driftsresultat		1 897 946	865 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 971	14 435
Sum finansinntekter		2 971	14 435
Annen finanskostnad		81 783	107 476
Sum finanskostnader		81 783	107 476
Netto finans		-78 812	-93 040
Ordinært resultat før skattekostnad		1 819 134	772 122
Skattekostnad på ordinært resultat	3	435 191	152 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 943	619 334
Årsresultat		1 383 943	619 334
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	800 000
Konsernbidrag	6	22 648	21 778
Overføringer annen egenkapital	6	-138 705	-202 444
Sum overføringer og disponeringer		1 383 943	619 334



Organisasjonsnr: 980 126 374
HOLTANGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 7			
		6 103 818	6 409 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4			
		69 407	3 374
Sum varige driftsmidler		6 173 225	6 413 071
Sum anleggsmidler		6 173 225	6 413 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		151 701	30 875
Andre fordringer		87 042	
Sum fordringer		238 743	30 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 297	463 933
Sum omløpsmidler		362 040	494 808
SUM EIENDELER		6 535 265	6 907 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5, 6		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 6		1 458 057	1 596 762
Sum opptjent egenkapital		1 458 057	1 596 762
Sum egenkapital		1 558 057	1 696 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 7		2 936 786	3 598 075



Sum annen langsiktig gjeld		2 936 786	3 598 075
Sum langsiktig gjeld		2 936 786	3 598 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 131	89 638
Betalbar skatt	3	428 803	146 645
Annen kortsiktig gjeld	8	1 527 488	1 376 760
Sum kortsiktig gjeld		2 040 421	1 613 042
Sum gjeld		4 977 207	5 211 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 535 265	6 907 879



Organisasjonsnr: 980 126 374
HOLTANGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dens Holding AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



HOLTANGÅRDEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2021

Betalbar skatt	435 191
Årets totale skattekostnad	<u>435 191</u>



HOLTANGÅRDEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Beregning av årets skattegrunnlag:

2021

Ordinært resultat før skattekostnad	1 819 134
Endring i midlertidige forskjeller	159 009
Alminnelig inntekt	1 978 143
Ytet konsernbidrag	-29 036
Årets skattegrunnlag	1 949 107
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	428 804

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Driftsmidler inkl goodwill	-2 671 049
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 671 049
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 671 049
Sum	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jf. unntaksregelen i god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Boliger	Forretnings- gård	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	180 000	5 100 724	7 646 975	50 615	12 978 314
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	69 407	69 407
Anskaffelseskost 31.12.	180 000	5 100 724	7 646 975	120 022	13 047 721
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-6 823 881	-50 615	-6 874 496
Balanseført pr. 31.12.	180 000	5 100 724	823 094	69 407	6 173 225
Årets avskrivninger	0	0	305 879	3 374	309 253
Økonomisk levetid			25 år	5 år	
Avskrivningsplan			Lineær	Lineær	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Dens Holding AS	500	100 %	100 %



HOLTANGÅRDEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 596 762	1 696 762
Årsresultat	0	1 383 943	1 383 943
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 500 000	-1 500 000
Avgitt konsernbidrag	0	-22 648	-22 648
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 458 057	1 558 057

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
	-2 936 786	-3 598 075
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Bygninger	5 923 818	6 229 697
Tomter	180 000	180 000
Sum	<u>6 103 818</u>	<u>6 409 697</u>

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	-1 429 036	-1 279 608



HOLTANGÅRDEN AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: VUNJP-EN3DZ-SJ7LH-ZYBKI-QXHKP-4V140



HOLTANGÅRDEN AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 804 278</u>	<u>2 627 159</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	309 253	316 002
Annen driftskostnad	2	<u>597 079</u>	<u>1 445 994</u>
Sum driftskostnader		<u>906 332</u>	<u>1 761 996</u>
Driftsresultat		<u>1 897 946</u>	<u>865 163</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 971	14 435
Annen finanskostnad		<u>81 783</u>	<u>107 476</u>
Netto finansposter		<u>-78 812</u>	<u>-93 040</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 819 134</u>	<u>772 122</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>435 191</u>	<u>152 788</u>
Årsresultat		<u>1 383 943</u>	<u>619 334</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	1 500 000	800 000
Konsernbidrag	6	22 648	21 778
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-138 705</u>	<u>-202 444</u>
Sum disponert		<u>1 383 943</u>	<u>619 334</u>

Pennco Dokumentnøkkel: VUNJP-EN3DZ-SJ7LH-ZYBKI-QXHKP-4V140



HOLTANGÅRDEN AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	6 103 818	6 409 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	69 407	3 374
Sum varige driftsmidler		<u>6 173 225</u>	<u>6 413 071</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 173 225</u>	<u>6 413 071</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		151 701	30 875
Andre fordringer		87 042	0
Sum fordringer		<u>238 743</u>	<u>30 875</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>123 297</u>	<u>463 933</u>
Sum omløpsmidler		<u>362 040</u>	<u>494 808</u>
Sum eiendeler		<u>6 535 265</u>	<u>6 907 879</u>

Pennco Dokumentnr: VUNJP-EN3DZ-SJ7LH-ZYBKI-QXHKP-4V40



HOLTANGÅRDEN AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 458 057	1 596 762
Sum opptjent egenkapital		1 458 057	1 596 762
Sum egenkapital		1 558 057	1 696 762
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 936 786	3 598 075
Sum annen langsiktig gjeld		2 936 786	3 598 075
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		84 131	89 638
Betalbar skatt	3	428 803	146 645
Annen kortsiktig gjeld	8	1 527 488	1 376 760
Sum kortsiktig gjeld		2 040 421	1 613 042
Sum gjeld		4 977 207	5 211 117
Sum egenkapital og gjeld		6 535 265	6 907 879

31. desember 2021

Bø, 1. mars 2022

Halvor I. Holtan
styrets leder

Anne Holtan Saga
daglig leder/styremedlem

Pennco Dokumentno: kkei: VUNJP-EN3DZ-SJ7LH-ZYBKI-QXHKP-4V140



HOLTANGÅRDEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021
Betalbar skatt	435 191
Årets totale skattekostnad	<u>435 191</u>



HOLTANGÅRDEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Beregning av årets skattegrunnlag:

2021

Ordinært resultat før skattekostnad	1 819 134
Endring i midlertidige forskjeller	159 009
Alminnelig inntekt	1 978 143
Ytet konsernbidrag	-29 036
Årets skattegrunnlag	1 949 107
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	428 804

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Driftsmidler inkl goodwill	-2 671 049
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 671 049
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 671 049
Sum	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jf. unntaksregelen i god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Boliger	Forretnings- gård	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	180 000	5 100 724	7 646 975	50 615	12 978 314
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	69 407	69 407
Anskaffelseskost 31.12.	180 000	5 100 724	7 646 975	120 022	13 047 721
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-6 823 881	-50 615	-6 874 496
Balanseført pr. 31.12.	180 000	5 100 724	823 094	69 407	6 173 225
Årets avskrivninger	0	0	305 879	3 374	309 253
Økonomisk levetid			25 år	5 år	
Avskrivningsplan			Lineær	Lineær	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Dens Holding AS	500	100 %	100 %



HOLTANGÅRDEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 596 762	1 696 762
Årsresultat	0	1 383 943	1 383 943
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 500 000	-1 500 000
Avgitt konsernbidrag	0	-22 648	-22 648
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 458 057	1 558 057

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
	-2 936 786	-3 598 075
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Bygninger	5 923 818	6 229 697
Tomter	180 000	180 000
Sum	<u>6 103 818</u>	<u>6 409 697</u>

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	-1 429 036	-1 279 608



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halvor Holtan (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-267655

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-03-10 15:25:37 UTC



Anne Holtan Saga (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2714306

IP: 88.91.xxx.xxx

2022-03-10 20:12:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VUNJP-EN3DZ-SJ7LH-ZYBKI-QXHKP-4V140

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>