



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 113 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J T BRATTLI BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Nygata 42
8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Terje Brattli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 845	1 464 178
Sum inntekter	1	76 845	1 464 178
Kostnader			
Varekostnad		70 559	763 148
Lønnskostnad	2	47 692	470 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 434	23 333
Annen driftskostnad		208 409	303 650
Sum kostnader		350 094	1 560 530
Driftsresultat		-273 249	-96 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-84
Annen finansinntekt			571
Sum finansinntekter			487
Annen finanskostnad		526	1 007
Sum finanskostnader		526	1 007
Netto finans		-526	-520
Resultat før skattekostnad		-273 775	-96 871
Skattekostnad på resultat	1, 4	-60 231	-21 312
Årsresultat		-213 544	-75 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-213 544	-75 559
Totalresultat		-213 544	-75 559
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-213 544	-75 559
Sum overføringer og disponeringer		-213 544	-75 559



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	194 057	133 826
Sum immaterielle eiendeler		194 057	133 826
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	40 835	64 169
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		-100	
Sum varige driftsmidler	1	40 735	64 169
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		237 292	200 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 556
Andre kortsiktige fordringer		17 805	20 926
Sum fordringer	1	17 805	46 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	281 871	601 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 871	601 754
Sum omløpsmidler	1	299 676	648 236
SUM EIENDELER		536 968	848 731

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		390 911	604 455
Sum opptjent egenkapital		390 911	604 455
Sum egenkapital		490 911	704 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 040	18 356
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 665	60 753
Annen kortsiktig gjeld		19 352	65 167
Sum kortsiktig gjeld		46 057	144 276
Sum gjeld		46 057	144 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		536 968	848 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351108

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 113 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J T BRATTLI BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Nygata 42
8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon-Terje Brattli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 113 102
J T BRATTLI BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 845	1 464 178
Sum inntekter	1	76 845	1 464 178
Kostnader			
Varekostnad		70 559	763 148
Lønnskostnad	2	47 692	470 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 434	23 333
Annen driftskostnad		208 409	303 650
Sum kostnader		350 094	1 560 530
Driftsresultat		-273 249	-96 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-84
Annen finansinntekt			571
Sum finansinntekter			487
Annen finanskostnad		526	1 007
Sum finanskostnader		526	1 007
Netto finans		-526	-520
Resultat før skattekostnad		-273 775	-96 871
Skattekostnad på resultat	1, 4	-60 231	-21 312
Årsresultat		-213 544	-75 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-213 544	-75 559
Totalresultat		-213 544	-75 559
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-213 544	-75 559
Sum overføringer og disponeringer		-213 544	-75 559



Organisasjonsnr: 984 113 102
J T BRATTLI BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	194 057	133 826
Sum immaterielle eiendeler		194 057	133 826
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	40 835	64 169
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		-100	
Sum varige driftsmidler	1	40 735	64 169
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		237 292	200 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 556
Andre kortsiktige fordringer		17 805	20 926
Sum fordringer	1	17 805	46 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	281 871	601 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 871	601 754
Sum omløpsmidler	1	299 676	648 236
SUM EIENDELER		536 968	848 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	390 911	604 455
Sum opptjent egenkapital	390 911	604 455
Sum egenkapital	490 911	704 455
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 040	18 356
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	1 665	60 753
Annen kortsiktig gjeld	19 352	65 167
Sum kortsiktig gjeld	46 057	144 276
Sum gjeld	46 057	144 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	536 968	848 731



Organisasjonsnr: 984 113 102
J T BRATTLI BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

JT Brattli Byggservice AS

Org.nr.:984 113 102



RESULTATREGNSKAP

JT BRATTLI BYGGSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		76 845	1 464 178
Sum driftsinntekter	1	76 845	1 464 178
Varekostnad		70 559	763 148
Lønnskostnad	2	47 692	470 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	23 434	23 333
Annen driftskostnad		208 409	303 650
Sum driftskostnader		350 094	1 560 530
Driftsresultat		-273 249	-96 351
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	-84
Annen finansinntekt		0	571
Annen finanskostnad		526	1 007
Resultat av finansposter		-526	-520
Resultat før skattekostnad		-273 775	-96 871
Skattekostnad på resultat	1, 4	-60 231	-21 312
Resultat		-213 544	-75 559
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-213 544	-75 559
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		213 544	75 559
Sum overføringer		-213 544	-75 559



BALANSE

JT BRATTLI BYGGSERVICE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	194 057	133 826
Sum immaterielle eiendeler		194 057	133 826
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	40 835	64 169
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		-100	0
Sum varige driftsmidler	1	40 735	64 169
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		237 292	200 495
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	25 556
Andre kortsiktige fordringer		17 805	20 926
Sum fordringer	1	17 805	46 482
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	281 871	601 754
Sum omløpsmidler	1	299 676	648 236
Sum eiendeler		536 968	848 731



BALANSE

JT BRATTLI BYGGSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		390 911	604 455
Sum opptjent egenkapital		390 911	604 455
Sum egenkapital		490 911	704 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 040	18 356
Skyldig offentlige avgifter		1 665	60 753
Annen kortsiktig gjeld		19 352	65 167
Sum kortsiktig gjeld		46 057	144 276
Sum gjeld		46 057	144 276
Sum egenkapital og gjeld		536 968	848 731

Mo i Rana, 09.02.2026
Styret i JT Brattli Byggservice AS

Jon-Terje Brattli
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	20 922	419 259
Arbeidsgiveravgift	2 508	22 910
Pensjonskostnader	27 437	26 637
Andre ytelser	-3 174	1 593
Sum	47 692	470 399

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	227 374	466 760	694 134
= Anskaffelseskost 31.12.25	227 374	466 760	694 134
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	186 539	466 760	653 299
= Bokført verdi 31.12.25	40 835	0	40 835
Årets ordinære avskrivninger	23 333	1	23 334
Økonomisk levetid	0-10 år	6 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-60 231	-21 312
Skattekostnad ordinært resultat	-60 231	-21 312
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-273 775	-96 871
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 434	-20 208
Skattepliktig inntekt	-250 341	-117 080
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	40 735	64 169	23 434
Sum	40 735	64 169	23 434
Akkumulert fremførbart underskudd	-922 810	-672 469	250 341
Grunnlag for utsatt skattefordel	-882 075	-608 301	273 775
Utsatt skattefordel (22 %)	-194 057	-133 826	60 230



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 12 034.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JT Brattli Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon-Terje Brattli	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon-Terje Brattli	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100