



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 209 946
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sudmanns vei 15 5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Ove Nymark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 738	88 392
Sum kostnader	1	62 738	88 392
Driftsresultat		-62 738	-88 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 549 704	1 700 978
Annen renteinntekt		61 584	80 795
Annen finansinntekt			805
Sum finansinntekter		3 611 288	1 782 578
Annen rentekostnad		1 767 118	1 704 229
Annen finanskostnad			22 014
Sum finanskostnader		1 767 118	1 726 243
Netto finans		1 844 170	56 335
Resultat før skattekostnad		1 781 432	-32 056
Skattekostnad	3	84 826	
Årsresultat		1 696 606	-32 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 696 606	-32 056
Totalresultat		1 696 606	-32 056
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 196 606	
Overført fra annen egenkapital			-532 056
Sum overføringer og disponeringer		1 696 606	-32 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 034 223	3 034 223
Lån til foretak i samme konsern	4	25 723 434	29 233 193
Sum finansielle anleggsmidler		28 757 657	32 267 416
Sum anleggsmidler		28 757 657	32 267 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 549 704	1 700 978
Sum fordringer		3 549 704	1 700 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		889 518	1 962 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		889 518	1 962 585
Sum omløpsmidler		4 439 222	3 663 563
SUM EIENDELER		33 196 879	35 930 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	140 000	140 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 130 599	6 933 993
Sum opptjent egenkapital		8 130 599	6 933 993
Sum egenkapital	6	8 510 599	7 313 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 027 977	27 831 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		22 027 977	27 831 000
Sum langsiktig gjeld		22 027 977	27 831 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		625	881
Betalbar skatt	3	84 826	
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 072 852	285 105
Sum kortsiktig gjeld		2 658 303	785 986
Sum gjeld		24 686 280	28 616 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 196 879	35 930 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500862

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 209 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BON HOLDING AS
Forretningsadresse: Sudmanns vei 15
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Nymark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 912 209 946
BON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 738	88 392
Sum kostnader	1	62 738	88 392
Driftsresultat		-62 738	-88 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 549 704	1 700 978
Annen renteinntekt		61 584	80 795
Annen finansinntekt			805
Sum finansinntekter		3 611 288	1 782 578
Annen rentekostnad		1 767 118	1 704 229
Annen finanskostnad			22 014
Sum finanskostnader		1 767 118	1 726 243
Netto finans		1 844 170	56 335
Resultat før skattekostnad		1 781 432	-32 056
Skattekostnad	3	84 826	
Årsresultat		1 696 606	-32 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 696 606	-32 056
Totalresultat		1 696 606	-32 056
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 196 606	
Overført fra annen egenkapital			-532 056
Sum overføringer og disponeringer		1 696 606	-32 056



Organisasjonsnr: 912 209 946
BON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 034 223	3 034 223
Lån til foretak i samme konsern	4	25 723 434	29 233 193
Sum finansielle anleggsmidler		28 757 657	32 267 416
Sum anleggsmidler		28 757 657	32 267 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 549 704	1 700 978
Sum fordringer		3 549 704	1 700 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		889 518	1 962 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		889 518	1 962 585
Sum omløpsmidler		4 439 222	3 663 563
SUM EIENDELER		33 196 879	35 930 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	140 000	140 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 130 599	6 933 993
Sum opptjent egenkapital		8 130 599	6 933 993
Sum egenkapital	6	8 510 599	7 313 993



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	22 027 977	27 831 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		22 027 977	27 831 000
Sum langsiktig gjeld		22 027 977	27 831 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		625	881
Betalbar skatt	3	84 826	
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 072 852	285 105
Sum kortsiktig gjeld		2 658 303	785 986
Sum gjeld		24 686 280	28 616 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 196 879	35 930 979



Organisasjonsnr: 912 209 946
BON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bon Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 912 209 946



Bon Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		62 738	88 392
Sum driftskostnader	1	62 738	88 392
Driftsresultat		-62 738	-88 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 549 704	1 700 978
Annen renteinntekt		61 584	80 795
Annen finansinntekt		0	805
Annen rentekostnad		1 767 118	1 704 229
Annen finanskostnad		0	22 014
Resultat av finansposter		1 844 170	56 335
Resultat før skatt		1 781 432	-32 056
Skattekostnad	3	84 826	0
Årsresultat		1 696 606	-32 056
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 196 606	0
Overført fra annen egenkapital		0	532 056
Sum overføringer		1 696 606	-32 056

Organisasjonsnummer 912 209 946



Bon Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	3 034 223	3 034 223
Lån til foretak i samme konsern	4	25 723 434	29 233 193
Sum finansielle anleggsmidler		28 757 657	32 267 416
Sum anleggsmidler		28 757 657	32 267 416
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 549 704	1 700 978
Sum fordringer		3 549 704	1 700 978
Bankinnskudd, kontanter o.l.		889 518	1 962 585
Sum omløpsmidler		4 439 222	3 663 563
Sum eiendeler		33 196 879	35 930 979

Organisasjonsnummer 912 209 946



Bon Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	140 000	140 000
Overkurs		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 130 599	6 933 993
Sum opptjent egenkapital		8 130 599	6 933 993
Sum egenkapital	6	8 510 599	7 313 993
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 027 977	27 831 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 027 977	27 831 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		625	881
Betalbar skatt	3	84 826	0
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 072 852	285 105
Sum kortsiktig gjeld		2 658 303	785 986
Sum gjeld		24 686 280	28 616 986
Sum egenkapital og gjeld		33 196 879	35 930 979

Bergen, 28.05.2025


Bjørn Ove Nymark
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 912 209 946



Bon Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med de inntektene utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Organisasjonsnummer 912 209 946



Bon Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til fordel for medlemmer i styret.

Note 2 Aksjer i datterselskap

Selskapsnavn	Kontor-kommune	Eierandel/ stemmerett	Kostpris	Bokført verdi	Resultat	Egenkapital
Elvegaten 9B AS	Bergen	100 %	761 379	761 379	338 089	1 362 594
Leikvangvegen 42-26 AS	Bergen	100 %	388 772	388 772	3 659 542	2 991 926
Ole Eidesgate 1B AS	Bergen	100 %	751 715	751 715	445 611	1 284 086
Søndre Kleivesmauet 1C AS	Bergen	100 %	542 677	542 677	284 599	817 437
Wesenbergsmauet 11B AS	Bergen	100 %	589 680	589 680	276 065	852 932

Det er inntektsført konsernbidrag fra datterselskaper med kr 3 549 704 i 2024.

Konsernregnskap

I henhold til unntaksreglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 826	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	84 826	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 781 432	-32 056
Permanente forskjeller	-1 395 858	32 056
Skattepliktig inntekt	385 574	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-389 020	-374 215
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	473 846	374 215
Sum betalbar skatt i balansen	84 826	0

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som innebærer utsatt skatt eller utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 912 209 946



Bon Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	25 723 434	29 233 193
Fordring på konsernbidrag	3 549 704	1 700 978
Sum	29 273 138	30 934 171
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 831 936	0
Sum	1 831 936	0

Mellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke stillet sikkerhet. Gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bon Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 400,0	140 000
Sum	100		140 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Ove Nymark	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Ove Nymark	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap/ Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	140 000	240 000	0	6 933 993	7 313 993
Årets resultat				1 696 606	1 696 606
Utbytte				-500 000	-500 000
Pr 31.12.2024	140 000	240 000	0	8 130 599	8 510 599

Organisasjonsnummer 912 209 946



Bon Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	22 027 977	27 831 000
Sum	22 027 977	27 831 000

Lånet har løpetid på 1 år. Refinansieres normalt ved løpetidens utgang og er derfor presentert som langsiktig i regnskapet.

Som sikkerhetsstillelse for lånene har Handelsbanken tatt pant i eiendommer tilhørende datterselskaper, pålydende kr 50 100 000.

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler i datterselskapenes regnskaper utgjør til sammen kr 35 332 906.

Organisasjonsnummer 912 209 946



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i BON Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BON Holding AS som viser et overskudd på kr 1 696 606. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. mai 2025
Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch
Statsautorisert revisor