



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PNN HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 12
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Normann Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 217	20 524
Sum kostnader		30 217	20 524
Driftsresultat		-30 217	-20 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	55 316	33 847
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter		55 316	183 847
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	80 502	12 421
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader		80 502	12 515
Netto finans		-25 186	171 332
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 403	150 808
Skattekostnad på resultat	3		2 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 403	148 598
Årsresultat	4	-55 403	148 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 403	148 598
Totalresultat		-55 403	148 598
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-55 403	148 598
Sum overføringer og disponeringer		-55 403	148 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 891 663	1 433 847
Sum finansielle anleggsmidler		1 891 663	1 433 847
Sum anleggsmidler		1 891 663	1 433 847
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	1 460 000	1 430 000
Sum investeringer		1 460 000	1 430 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 464	21 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 464	21 392
Sum omløpsmidler		1 464 464	1 451 392
SUM EIENDELER		3 356 127	2 885 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 360	140 763
Sum opptjent egenkapital		85 360	140 763
Sum egenkapital	4	115 360	170 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 609 271	2 125 864
Øvrig langsiktig gjeld		590 000	590 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 199 271	2 715 864
Sum langsiktig gjeld		3 199 271	2 715 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 496	-1 388
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		41 496	-1 388
Sum gjeld		3 240 767	2 714 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 356 127	2 885 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338609

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PNN HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 12
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Normann Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 965 909
PNN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 217	20 524
Sum kostnader		30 217	20 524
Driftsresultat		-30 217	-20 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	55 316	33 847
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter		55 316	183 847
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	80 502	12 421
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader		80 502	12 515
Netto finans		-25 186	171 332
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 403	150 808
Skattekostnad på resultat	3		2 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 403	148 598
Årsresultat	4	-55 403	148 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 403	148 598
Totalresultat		-55 403	148 598
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-55 403	148 598
Sum overføringer og disponeringer		-55 403	148 598



Organisasjonsnr: 927 965 909
PNN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 891 663	1 433 847
Sum finansielle anleggsmidler		1 891 663	1 433 847
Sum anleggsmidler		1 891 663	1 433 847
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	1 460 000	1 430 000
Sum investeringer		1 460 000	1 430 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 464	21 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 464	21 392
Sum omløpsmidler		1 464 464	1 451 392
SUM EIENDELER		3 356 127	2 885 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 360	140 763
Sum opptjent egenkapital		85 360	140 763



Sum egenkapital	4	115 360	170 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 609 271	2 125 864
Øvrig langsiktig gjeld		590 000	590 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 199 271	2 715 864
Sum langsiktig gjeld		3 199 271	2 715 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 496	-1 388
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		41 496	-1 388
Sum gjeld		3 240 767	2 714 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 356 127	2 885 239



Organisasjonsnr: 927 965 909
PNN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 PNN HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 965 909



RESULTATREGNSKAP

PNN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	30 217	20 524
Sum driftskostnader		30 217	20 524
Driftsresultat		-30 217	-20 524
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	55 316	33 847
Annen finansinntekt		0	150 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	80 502	12 421
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	94
Resultat av finansposter		-25 186	171 332
Resultat før skattekostnad		-55 403	150 808
Skattekostnad på resultat	3	0	2 210
Årsresultat	4	-55 403	148 598
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-55 403	148 598
Sum overføringer		-55 403	148 598

PNN HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

PNN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 891 663	1 433 847
Sum finansielle anleggsmidler		1 891 663	1 433 847
Sum anleggsmidler		1 891 663	1 433 847
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	1 460 000	1 430 000
Sum investeringer		1 460 000	1 430 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 464	21 392
Sum omløpsmidler		1 464 464	1 451 392
Sum eiendeler		3 356 127	2 885 239

PNN HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

PNN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		85 360	140 763
Sum opptjent egenkapital		85 360	140 763
Sum egenkapital	4	115 360	170 763
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		2 609 271	2 125 864
Øvrig langsiktig gjeld		590 000	590 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 199 271	2 715 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 496	-1 388
Annen kortsiktig gjeld		40 000	0
Sum kortsiktig gjeld		41 496	-1 388
Sum gjeld		3 240 767	2 714 476
Sum egenkapital og gjeld		3 356 127	2 885 239

Trondheim, 22.03.2024
Styret i PNN HOLDING AS

Petter Normann Næss
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Eidsvollsgate 30B AS	Flatåsen	50,00%	50,00%	15 000	-419 679	-233 740
FAGCENTERET AS	Flatåsen	16,00%	16,00%	20 000	99 961	157 778
Gamle Åsveg 32 AS	Heimdal	50,00%	50,00%	30 000	1 148 888	-52 107
Trondheim EI AS	Flatåsen	33,33%	33,33%	10 000	210 389	211 563
Sum				75 000	1 039 559	83 494

Lån til TS er som følger:

Gamle Åsveg 32 AS	kr. 155 924
Eidsvollsgate 30B AS	kr. 1 530 466
Trondheim EI AS	kr. 205 273
SUM	kr. 1 885 739

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	2 210
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 210
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-55 403	150 808
Permanente forskjeller	0	-150 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-808
Skattepliktig inntekt	-55 403	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 640	-9 237	55 403
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 640	9 237	-55 403
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	140 763	170 763
Årets resultat		-55 403	-55 403
Pr 31.12.2023	30 000	85 361	115 361

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PNN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Normann Næss	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Normann Næss	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

PNN Holding AS, Org. Nr. 927 965 909

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Petter Normann Næss	30/100%	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

1. Selskapets årsregnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2023.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2023.

4. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Trondheim, 22.03.2024

Petter Normann Næss
Styrets leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Petter Normann Næss

1690d12a-516d-4fea-810b-b8b283060ade - 2024-03-22 11:26:34 UTC +02:00
BankID - 7496d69e-8d71-4b48-a53b-0972e0af7070 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9551e386-cb27-4afc-a622-83f951298be8>

 **visma sign**
www.vismasign.com