



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 842 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERSRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Gjersrud  
Kongeveien 75  
1412 SOFIEMYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Gjersrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	8	13 037	7 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 037</b>	<b>7 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 037</b>	<b>-7 161</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Verdiøkning av finansielle instrumenter		22 015	44 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 015</b>	<b>44 229</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		44 228	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 228</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-22 213</b>	<b>44 229</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 250</b>	<b>37 068</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 250</b>	<b>37 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 250</b>	<b>37 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-35 250	37 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 250</b>	<b>37 068</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	64 682	86 895
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 682</b>	<b>86 895</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 682</b>	<b>86 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			368
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>368</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>368</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 682</b>	<b>87 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		58 813	23 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 813</b>	<b>-23 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 187</b>	<b>76 437</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		23 495	10 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 495</b>	<b>10 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 495</b>	<b>10 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 682</b>	<b>87 263</b>



## Noter 2019

### GJERSRUD EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(210 861)	(223 898)	13 037
Netto forskjeller	(210 861)	(223 898)	13 037
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	210 861	223 898	(13 037)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 49 258

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	(23 563)	76 437
Årets resultat		(35 250)	(35 250)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>(58 813)</b>	<b>41 187</b>

#### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

##### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 4 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 5 aksjonærer. Nedenfor vises de 5 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Steinar Gjersrud	20	20%
Ingar Gjersrud	50	50%
Stig Gjersrud	10	10%
Erik Gjersrud	10	10%
Solveig Gjersrud	10	10%
	<b>100</b>	<b>100%</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

### Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	100 000
	<b>100</b>	<b>100 000</b>

## Note 6 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder/ daglig leder	Steinar Gjersrud	20
Styrets nestleder	Ingar Gjersrud	50

## Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har eiendeler i følgende selskap:

Selskap	Kontor	Antall aksjer	Andel	Kostpris	Formues- verdi
HGK Eiendom AS	Aurskog	36	33,33%	42.667	64.682

## Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 9 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(35 250)	37 068
+/- Permanente forskjeller	22 213	(44 228)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(13 037)</b>	<b>(7 160)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>