



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 114 831
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SVABERGET RØRVIK
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Martin Drag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	309 576	274 060
Sum inntekter		309 576	274 060
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-4 579	0
Annen driftskostnad	4,5,6	-268 652	-227 726
Sum kostnader		-273 231	-227 726
Driftsresultat		36 345	46 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 465	2 152
Netto finans		6 465	2 152
Ordinært resultat før skattekostnad		42 810	48 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 810	48 486
Årsresultat	7,10	42 810	48 486
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 810	48 486
Sum overføringer og disponeringer		42 810	48 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 056	0
Andre fordringer	8	9 435	6 570
Sum fordringer		13 491	6 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	210 188	168 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 679	175 234
Sum omløpsmidler		223 679	175 234
SUM EIENDELER		223 679	175 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	195 403	152 593
Sum opptjent egenkapital		195 403	152 593
Sum egenkapital		195 403	152 593
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 320	11 756
Skyldige offentlige avgifter		12	0
Annen kortsiktig gjeld		21 945	10 885
Sum kortsiktig gjeld		28 276	22 642
Sum gjeld		28 276	22 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 679	175 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457070

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 114 831
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SVABERGET RØRVIK
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Martin Drag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 923 114 831
SAMEIET SVABERGET RØRVIK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	309 576	274 060
Sum inntekter		309 576	274 060
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-4 579	0
Annen driftskostnad	4,5,6	-268 652	-227 726
Sum kostnader		-273 231	-227 726
Driftsresultat		36 345	46 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 465	2 152
Netto finans		6 465	2 152
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 810	48 486
Årsresultat	7,10	42 810	48 486
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		42 810	48 486
Sum overføringer og disponeringer		42 810	48 486



Organisasjonsnr: 923 114 831
SAMEIET SVABERGET RØRVIK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 056	0
Andre fordringer	8	9 435	6 570
Sum fordringer		13 491	6 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	210 188	168 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 679	175 234
Sum omløpsmidler		223 679	175 234
SUM EIENDELER		223 679	175 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	195 403	152 593
Sum opptjent egenkapital		195 403	152 593
Sum egenkapital		195 403	152 593
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 320	11 756
Skyldige offentlige avgifter		12	0
Annen kortsiktig gjeld		21 945	10 885
Sum kortsiktig gjeld		28 276	22 642
Sum gjeld		28 276	22 642



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

223 679

175 234



Organisasjonsnr: 923 114 831
SAMEIET SVABERGET RØRVIK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Ingen

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Svaberg Rørvik - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		162 984	153 756	163 006	183 435
Inntekter garasjer		21 600	21 600	21 600	21 600
Tillegg elektroniske fellesavtaler		89 712	88 704	89 700	86 256
Andre tillegg	1	35 280	0	35 280	35 280
Andre driftsinntekter	2	0	10 000	0	0
Sum driftsinntekter		309 576	274 060	309 586	326 571
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-4 579	0	0	0
Forretningsførerhonorar		-38 920	-37 249	-38 590	-40 435
Honorar administrative tjenester		-1 043	0	-550	0
Drifts- og serviceavtaler	4	0	-34 022	0	0
Vaktmestertjenester		-42 901	0	-35 000	-35 000
Løpende vedlikehold	5	-13 321	-4 500	-12 000	-21 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-30 000	-38 000
Elektroniske fellesavtaler		-86 255	-82 656	-89 700	-86 256
Forsikring		-38 697	-34 977	-38 500	-42 180
Energi, felles		-35 983	-20 397	-13 000	-12 000
Andre driftsutgifter	6	-11 532	-13 925	-18 000	-18 750
Sum driftskostnader		-273 231	-227 726	-275 340	-293 621
DRIFTSRESULTAT		36 345	46 334	34 246	32 950
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		6 465	2 152	750	2 000
Netto finansposter		6 465	2 152	750	2 000
Resultat før skattekostnad		42 810	48 486	34 996	34 950
Ordinært resultat etter skatt		42 810	48 486	34 996	34 950
ARSRESULTAT	7, 10	42 810	48 486	34 996	34 950
Disponering av totalresultat:		42 810	48 486	34 996	34 950
Overført til annen egenkapital		42 810	48 486	0	0

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svaberget Rørvik - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 056	0
Mellomregning Klare Finans	8	2 970	4 418
Opptjente renter	8	6 465	2 152
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	9	210 188	168 664
Sum omløpsmidler		223 679	175 234
SUM EIENDELER		223 679	175 234

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svaberget Rørvik - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	195 403	152 593
Sum egenkapital		195 403	152 593
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 320	11 756
Skyldig off. myndigheter		12	0
Forskudd kunder		7 026	4 418
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		247	0
Påløpte kostnader		14 672	6 467
Sum kortsiktig gjeld		28 276	22 642
Sum gjeld		28 276	22 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 679	175 234

Sted: _____, dato: _____

 Arne Martin Drag
 Leder

 Magnus Eidshaug
 Styremedlem

 Eirin Ottesen
 Styremedlem

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svaberg Rørvik - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGG SINTEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
El-bil	35 280	0
Sum andre tillegg	35 280	0

Andre tillegg gjelder infrastruktur elbillader.

Note 2 - ANDRE DRIFTSINTEKTER

	2023	2022
Tilskudd	0	10 000
Sum andre inntekter	0	10 000



Sameiet Svabergget Rørvik - Noter 2023

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	222	0
Feriepenger	247	0
Andre lønnskostnader	4 110	0
Sum personalkostnader	4 579	0

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 4 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2023	2022
Andre administrasjonsavtaler	0	497
Avtale om vintervedlikehold	0	33 525
Sum drifts- og serviceavtaler	0	34 022

Avtale om vintervedlikehold er flyttet til egen konto for "vaktmestertjenester"

Andre administrasjonsavtaler gjelder administrasjon av epost.

Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	2 377	0
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	3 019	0
Reparasjon og vedlikehold uteområde	7 026	0
Reparasjon og vedlikehold annet	899	0
Sum vedlikehold	13 321	4 500

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Verktøy, driftsmateriell, inventar	7 091	10 850
Generalforsamling/årsmøte	3 255	3 065
Kurskostnader	0	500
Bankgebyrer	597	586
Andre gebyrer	589	-1 077
Andre kostnader	0	1
Sum andre driftsutgifter	11 532	13 925

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	152 593	104 107
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	42 810	48 486
Årets endring i disponible midler	42 810	48 486
Disponible midler i periodens slutt	195 403	152 593
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	195 403	152 593

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svabergget Rørvik - Noter 2023

Note 8 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svabergget Rørvik - Noter 2023

Note 9 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	210 188	168 664
Sum bankinnskudd	210 188	168 664

Note 10 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	152 593	104 107
Annen egenkapital 01.01	152 593	104 107
Årets resultat	42 810	48 486
Annen egenkapital 31.12	195 403	152 593
SUM EGENKAPITAL 31.12	195 403	152 593

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svaberget Rørvik - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		162 984	153 756	163 006	183 435
Inntekter garasjer		21 600	21 600	21 600	21 600
Tillegg elektroniske fellesavtaler		89 712	88 704	89 700	86 256
Andre tillegg	1	35 280	0	35 280	35 280
Andre driftsinntekter	2	0	10 000	0	0
Sum driftsinntekter		309 576	274 060	309 586	326 571
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-4 579	0	0	0
Forretningsførerhonorar		-38 920	-37 249	-38 590	-40 435
Honorar administrative tjenester		-1 043	0	-550	0
Drifts- og serviceavtaler	4	0	-34 022	0	0
Vaktmestertjenester		-42 901	0	-35 000	-35 000
Løpende vedlikehold	5	-13 321	-4 500	-12 000	-21 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-30 000	-38 000
Elektroniske fellesavtaler		-86 255	-82 656	-89 700	-86 256
Forsikring		-38 697	-34 977	-38 500	-42 180
Energi, felles		-35 983	-20 397	-13 000	-12 000
Andre driftsutgifter	6	-11 532	-13 925	-18 000	-18 750
Sum driftskostnader		-273 231	-227 726	-275 340	-293 621
DRIFTSRESULTAT		36 345	46 334	34 246	32 950
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		6 465	2 152	750	2 000
Netto finansposter		6 465	2 152	750	2 000
Resultat før skattekostnad		42 810	48 486	34 996	34 950
Ordinært resultat etter skatt		42 810	48 486	34 996	34 950
ARSRESULTAT	7, 10	42 810	48 486	34 996	34 950
Disponering av totalresultat:		42 810	48 486	34 996	34 950
Overført til annen egenkapital		0	48 486	0	0

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svaberget Rørvik - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 056	0
Mellomregning Klare Finans	8	2 970	4 418
Opptjente renter	8	6 465	2 152
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	9	210 188	168 664
Sum omløpsmidler		223 679	175 234
SUM EIENDELER		223 679	175 234

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svaberget Rørvik - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	152 593	152 593
Årsresultat		42 810	0
Sum egenkapital		195 403	152 593
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 320	11 756
Skyldig off. myndigheter		12	0
Forskudd kunder		7 026	4 418
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		247	0
Påløpte kostnader		14 672	6 467
Sum kortsiktig gjeld		28 276	22 642
Sum gjeld		28 276	22 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 679	175 234

Sted: _____, dato: _____

Arne Martin Drag
Leder

Magnus Eidshaug
Styremedlem

Eirin Ottesen
Styremedlem

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Sameiet Svaberget Rørvik - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGG SINTEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
Sum andre tillegg	35 280	0

Andre tillegg gjelder infrastruktur elbillader.

Note 2 - ANDRE DRIFTSINTEKTER

	2023	2022
Tilskudd	0	10 000
Sum andre inntekter	0	10 000

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	222	0
Feriepenger	247	0
Andre lønnskostnader	4 110	0
Sum personalkostnader	4 579	0

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenstepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Sameiet Svaberget Rørvik - Noter 2023

Note 4 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2023	2022
Andre administrasjonsavtaler	0	497
Avtale om vintervedlikehold	0	33 525
Sum drifts- og serviceavtaler	0	34 022

Avtale om vintervedlikehold er flyttet til egen konto for "vaktmestertjenester"
Andre administrasjonsavtaler gjelder administrasjon av epost.

Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	2 377	0
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	3 019	0
Reparasjon og vedlikehold uteområde	7 026	0
Reparasjon og vedlikehold annet	899	0
Sum vedlikehold	13 321	4 500

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Verktøy, driftsmateriell, inventar	7 091	10 850
Generalforsamling/årsmøte	3 255	3 065
Kurskostnader	0	500
Bankgebyrer	597	586
Andre gebyrer	589	-1 077
Andre kostnader	0	1
Sum andre driftsutgifter	11 532	13 925

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	152 593	104 107
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	42 810	48 486
Årets endring i disponible midler	42 810	48 486
Disponible midler i periodens slutt	195 403	152 593
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	195 403	152 593

Note 8 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.



Sameiet Svabergget Rørvik - Noter 2023

Note 9 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	210 188	168 664
Sum bankinnskudd	210 188	168 664

Note 10 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	152 593	104 107
Annen egenkapital 01.01	152 593	104 107
Årets resultat	0	48 486
Annen egenkapital 31.12	152 593	152 593
SUM EGENKAPITAL 31.12	195 403	152 593

Org.nr: 923 114 831 - 1044



Resultat og balanse med noter for Sameiet Svaberget Rørvik.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Svaberget Rørvik

Styreleder	Arne Martin Drag (sign.)	20.02.2024
Styremedlem	Magnus Eidshaug (sign.)	05.02.2024
Styremedlem	Eirin Ottesen (sign.)	19.02.2024