



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 637 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyravegen 36
5596 MARKHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Hustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 220 214 | |
| Sum inntekter | | 220 214 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 6 898 | 11 830 |
| Sum kostnader | | 6 898 | 11 830 |
| Driftsresultat | | 213 316 | -11 830 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 416 731 | 1 216 |
| Sum finansinntekter | | 416 731 | 1 216 |
| Annan rentekostnad | | 90 071 | 74 129 |
| Sum finanskostnader | | 90 071 | 74 129 |
| Netto finans | | 326 660 | -72 913 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 539 976 | -84 743 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 12 389 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 527 587 | -84 743 |
| Årsresultat | | 527 587 | -84 743 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 527 587 | -84 743 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | 527 587 | -84 743 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 527 587 | -84 743 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i tilknytt selskap | 3 | 2 329 900 | 2 381 500 |
| Investeringar i aksjer og andeler | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 3 829 900 | 3 881 500 |
| Sum anleggsmiddel | | 3 829 900 | 3 881 500 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 3 | 220 214 | |
| Sum krav | | 220 214 | |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 1 741 692 | |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 1 741 692 | |
| Sum omløpsmiddel | | 1 961 905 | 0 |
| SUM EIGEDELAR | | 5 791 805 | 3 881 500 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 873 556 | 345 969 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum opptent egenkapital | | 873 556 | 345 969 |
| Sum egenkapital | | 1 023 556 | 495 969 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 3 | 1 600 255 | 1 726 293 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 1 600 255 | 1 726 293 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 600 255 | 1 726 293 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 5 000 |
| Betalbar skatt | 1 | 12 389 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 3 155 606 | 1 654 238 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 167 995 | 1 659 238 |
| Sum gjeld | | 4 768 250 | 3 385 531 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 5 791 805 | 3 881 500 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594060

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 637 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyravegen 36
5596 MARKHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Hustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 637 824
ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 220 214 | |
| Sum inntekter | | 220 214 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 6 898 | 11 830 |
| Sum kostnader | | 6 898 | 11 830 |
| Driftsresultat | | 213 316 | -11 830 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 416 731 | 1 216 |
| Sum finansinntekter | | 416 731 | 1 216 |
| Annan rentekostnad | | 90 071 | 74 129 |
| Sum finanskostnader | | 90 071 | 74 129 |
| Netto finans | | 326 660 | -72 913 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 539 976 | -84 743 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 12 389 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 527 587 | -84 743 |
| Årsresultat | | 527 587 | -84 743 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 527 587 | -84 743 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | 527 587 | -84 743 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 527 587 | -84 743 |



Organisasjonsnr: 912 637 824
ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investeringar i tilknytt selskap | 3 | 2 329 900 | 2 381 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 3 829 900 | 3 881 500 |
| Sum anleggsmiddel | | 3 829 900 | 3 881 500 |

Omløpsmiddel

Varer

Krav

| | | | |
|-----------------|---|----------------|--|
| Kundefordringer | 3 | 220 214 | |
| Sum krav | | 220 214 | |

Bankinnskott, kontantar og liknande

| | | | |
|--|---|------------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 1 741 692 | |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 1 741 692 | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------|
| Sum omløpsmiddel | | 1 961 905 | 0 |
|-------------------------|--|------------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIGEDELAR | | 5 791 805 | 3 881 500 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 2 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 150 000 | 150 000 |

Opptent eigenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 2 | 873 556 | 345 969 |
| Sum opptent eigenkapital | | 873 556 | 345 969 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum eigenkapital | | 1 023 556 | 495 969 |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | 3 | 1 600 255 | 1 726 293 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 1 600 255 | 1 726 293 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 600 255 | 1 726 293 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 5 000 |
| Betalbar skatt | 1 | 12 389 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 3 155 606 | 1 654 238 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 167 995 | 1 659 238 |
| Sum gjeld | | 4 768 250 | 3 385 531 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 5 791 805 | 3 881 500 |



Organisasjonsnr: 912 637 824
ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Åkrafjorden Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 912637824

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241





Åkrafjorden Utvikling AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 220 214 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 220 214 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 6 898 | 11 830 |
| Sum driftskostnader | | 6 898 | 11 830 |
| DRIFTSRESULTAT | | 213 316 | (11 830) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen finansinntekt | | 416 731 | 1 216 |
| Sum finansinntekter | | 416 731 | 1 216 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 90 071 | 74 129 |
| Sum finanskostnader | | 90 071 | 74 129 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 326 660 | (72 913) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 539 976 | (84 743) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 12 389 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 527 587 | (84 743) |
| ÅRSRESULTAT | | 527 587 | (84 743) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | 527 587 | (84 743) |
| SUM OVERF. OG DISPONERINGER | | 527 587 | (84 743) |

Årsregnskap for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 2 329 900 | 2 381 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 829 900 | 3 881 500 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 3 829 900 | 3 881 500 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 220 214 | 0 |
| Sum fordringer | | 220 214 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 1 741 692 | 0 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 961 905 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 5 791 805 | 3 881 500 |

Årsregnskap for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 873 556 | 345 969 |
| Sum opptjent egenkapital | | 873 556 | 345 969 |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 023 556 | 495 969 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 1 600 255 | 1 726 293 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 600 255 | 1 726 293 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 1 600 255 | 1 726 293 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 5 000 |
| Betalbar skatt | 1 | 12 389 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 3 155 606 | 1 654 238 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 3 167 995 | 1 659 238 |
| SUM GJELD | | 4 768 250 | 3 385 531 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 791 805 | 3 881 500 |

Teigland, 29.05.2023

John Karsten Hustveit
Daglig leder/styreformann

Årsregnskap for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Åkrafjorden Utvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 539 976 |
| + Permanente og andre forskjeller | -398 921 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 141 055 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 84 743 |
| = Inntekt | 56 312 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 12 389 |
| = Sum betalbar skatt | 12 389 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 12 389 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 12 389 |
| = Betalbar skatt i balansen | 12 389 |

Noter for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

Noter 2022

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 1 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel |
|---|--------|-----------|
| John Karsten Hustveit (daglig leder/styreformann) | 150 | 100,00 % |

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 150 000 | 345 969 | 495 969 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 527 587 | 527 587 |
| Pr 31.12. | 150 000 | 873 556 | 1 023 556 |

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i børsnoterte selskaper og kostpris evt. nedskrevet for varige verdi nedgang for andre selskaper.

| | I år |
|--------------------------------|-----------|
| Investert i aksjer og andeler: | |
| Balansført verdi pr 31.12. | 3.829.800 |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 3.829.800 |

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttet selskaper (tall i 1.000 kr):

| Datter/Tilknyttetselskap: | Eierandel % | Stemmerett % |
|---------------------------|-------------|--------------|
| Åkrafjorden Holding AS | 82% | 82% |
| Åkrafjorden Oppleving As | 44% | 44% |

Konsernfordringer og -gjeld:

Det er fordringer på kr. 220.214 til tilknyttet selskap. Pr 31.12.22 var det ikke gjeld til

Noter for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

Noter 2022

datter/tilknyttede selskap.

Pantestillelser:

Aksjene i tilknyttede og andre selskap er stil som sikkerhet ovenfor Sparebanken Vest. I tillegg har aksjonær stilt sikkerhet for lån i selskapet.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd pr 31.12 og heller ikke pr 31.12. i fjor.