



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 599 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGUNDVEGEN BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Skåthaugmarka 3  
6010 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Moldskred  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-900 316	1 643 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>-900 316</b>	<b>1 643 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>900 316</b>	<b>-1 643 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		138 626	108 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 626</b>	<b>108 453</b>
Annen rentekostnad		78 959	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 959</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>59 667</b>	<b>108 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		959 983	-1 535 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 790	586 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>386 790</b>	<b>586 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 307 984	4 054 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 307 984</b>	<b>4 054 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 477 218	2 437 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 477 218</b>	<b>-2 437 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-277 218</b>	<b>-1 237 201</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 400 000	3 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 991	1 478 876
Annen kortsiktig gjeld		500 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>571 991</b>	<b>2 478 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 971 992</b>	<b>5 878 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655018

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 599 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGUNDVEGEN BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Skåthaugmarka 3  
6010 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Moldskred  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 914 599 024  
BORGUNDSVEGEN BOLIGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-900 316	1 643 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>-900 316</b>	<b>1 643 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>900 316</b>	<b>-1 643 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		138 626	108 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 626</b>	<b>108 453</b>
Annen rentekostnad		78 959	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 959</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>59 667</b>	<b>108 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		959 983	-1 535 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>



Organisasjonsnr: 914 599 024  
BORGUNDSVEGEN BOLIGUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 790	586 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>386 790</b>	<b>586 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 307 984	4 054 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 307 984</b>	<b>4 054 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 477 218	2 437 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 477 218</b>	<b>-2 437 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-277 218</b>	<b>-1 237 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 400 000	3 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	71 991	1 478 876
Annen kortsiktig gjeld	500 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>571 991</b>	<b>2 478 876</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 971 992</b>	<b>5 878 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>



Organisasjonsnr: 914 599 024  
BORGUNDSVEGEN BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Borgundvegen Boligutvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borgundvegen Boligutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penn eo Dokumentnøkkel: 6AZGL-SBTTA-EJPIYC-2TEQ3-JZWIYA-ZKHNE



BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6AZGL-SBTTA-EJYIC-2TEQ3-JZWYA-ZKHNE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Langlo-Johansen, Erik

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-07 10:52:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6AZGL-SBTTA-EJPHYC-2TEQ3-JZWYA-ZKHNE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Borgundvegen Boligutvikling AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		-900 316	1 643 736
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-900 316</b>	<b>1 643 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>900 316</b>	<b>-1 643 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		138 626	108 453
Annen rentekostnad		78 959	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>59 667</b>	<b>108 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		959 983	0
Overført til udekket tap		0	1 535 283
<b>Sum overføringer</b>		<b>959 983</b>	<b>-1 535 283</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		386 790	586 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>386 790</b>	<b>586 790</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 307 984	4 054 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 307 984</b>	<b>4 054 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 694 774</b>	<b>4 641 675</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital	4	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 477 218	-2 437 201
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 477 218</u>	<u>-2 437 201</u>
Sum egenkapital		<u>-277 218</u>	<u>-1 237 201</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 400 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 400 000</u>	<u>3 400 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		71 991	1 478 876
Annen kortsiktig gjeld		500 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>571 991</u>	<u>2 478 876</u>
Sum gjeld		<u>3 971 992</u>	<u>5 878 877</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 694 774</u>	<u>4 641 675</u>

Ålesund, 30.06.2025  
Styret i Borgundvegen Boligutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Inger Johanne Langeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sindre Moldskred  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelse m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	959 983	-1 535 283
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-500 000	1 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-459 983	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-535 283</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Avsetninger mv	-500 000	-1 000 000	-500 000
<b>Sum</b>	<b>-500 000</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-500 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-977 218	-1 437 201	-459 983
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 477 218	2 437 201	959 983
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	1 200 000	-2 437 201	-1 237 201
Årets resultat		959 983	959 983
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 200 000</b>	<b>-1 477 218</b>	<b>-277 218</b>

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.2024.

Selskapets drift er finansiert av lån fra aksjonærene.

Styret anser videre drift av selskapet å være forsvarlig, og har lagt dette til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Gjeld og pantstillelser

Det er ytet lån fra aksjonærer med tilsammen kr 3 400 000 pr 31.12.2024. Lånet renteberegnes ikke.

Selskapet har garantiansvar ovenfor kjøpere iht Bustadoppføingslova § 12.