



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 217 849
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VALLAHEIANE FELT K
Forretningsadresse: Vallaheiane 116
5227 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Mjelde Gjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		168 000	168 900
Elbillading		15 467	
Innbetalte fordringer fra foregående år			3 900
Sum inntekter		183 467	172 800
Kostnader			
Forsikringspremie		64 364	55 685
Strøm		44 486	21 830
Bankgebyr		2 447	2 381
Diverse driftsutgifter		35 767	88 225
Vedlikehold (herunder brøyting/strøing)		1 885	2 768
Abonnement ladestasjoner Telia		2 488	5 878
Ladeanlegg			108 125
Lekeplass		283 906	
Sum kostnader		435 343	284 892
Driftsresultat		-251 876	-112 092
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-251 876	-112 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 876	-112 092
Årsresultat		-251 876	-112 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		54 329	304 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 329	304 505
Sum omløpsmidler		54 329	304 505
SUM EIENDELER		54 329	304 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Bankinnskudd		54 328	304 505
Sum innskutt egenkapital		54 328	304 505
Sum egenkapital		54 328	304 505
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 328	304 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 499798

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 217 849
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VALLAHEIANE FELT K
Forretningsadresse: Vallaheiane 116
5227 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Mjelde Gjerde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 982 217 849
SAMEIET VALLAHEIANE FELT K

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		168 000	168 900
Elbillading		15 467	
Innbetalte fordringer fra foregående år			3 900
Sum inntekter		183 467	172 800
Kostnader			
Forsikringspremie		64 364	55 685
Strøm		44 486	21 830
Bankgebyr		2 447	2 381
Diverse driftsutgifter		35 767	88 225
Vedlikehold (herunder brøyting/strøing)		1 885	2 768
Abonnement ladestasjoner			
Telia		2 488	5 878
Ladeanlegg			108 125
Lekeplass		283 906	
Sum kostnader		435 343	284 892
Driftsresultat		-251 876	-112 092
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-251 876	-112 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 876	-112 092
Årsresultat		-251 876	-112 092



Organisasjonsnr: 982 217 849
SAMEIET VALLAHEIANE FELT K

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd

54 329	304 505
--------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

54 329	304 505
--------	---------

Sum omløpsmidler

54 329	304 505
--------	---------

SUM EIENDELER

54 329	304 505
--------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Bankinnskudd

54 328	304 505
--------	---------

Sum innskutt egenkapital

54 328	304 505
--------	---------

Sum egenkapital

54 328	304 505
--------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Sum gjeld

0	0
---	---

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

54 328	304 505
--------	---------



Organisasjonsnr: 982 217 849
SAMEIET VALLAHEIANE FELT K

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Normale regnskapsprinsipper er fulgt. Årsregnskap utarbeides av forretningsfører, presenteres og godkjennes på årsmøte/generalforsamling.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgave Sameiet Vallaheiane Felt K

Resultatregnskap for 2021

	2021	2020	2019
Husleieinntekt	kr 168 000,00	168 000,00	164 100,00
Elbil lading	kr 15 466,73		
Refusjon av purregebyr fra Fjordkraft			299,25
For mye innbetalt til Fjordkraft			2 744,72
Innbetalte fordringer fra foregående år		3900,00	2400,00
Sum driftsinntekter	kr 183 466,73	171 900,00	169 543,97
Forsikringspremie	-kr 64 364,00	-55 685,00	-48 462,00
Strøm	-kr 44 485,61	-21 830,09	-17 540,14
Bankgebyr	-kr 2 447,00	-2 381,00	-2 454,00
Brøyting og salting	-kr 1 885,00	-2 768,00	-3 245,10
Vedlikehold	-	-	-
Diverse driftsutgifter	-kr 35 767,10	88 224,50	-20 707,05
abonnement ladestasjoner - Telia	-kr 2 487,50	5 878,29	-5 992,70
Ladeanlegg	-	108 125,00	-
Lekeplass	-kr 283 906,25	-	-
Sum driftskostnader	-kr 151 436,21	119 563,70	-98 400,99
Driftsresultat	32030,52	291 463,70	71 142,98
Renteinntekt, bank	0	104,00	196,00
Sum finansinntekter	0	104,00	196,00
Netto finans	0	104,00	196,00
Ordinært resultat før skattekostnad	32030,52	291 567,70	71 338,98
Ordinært resultat	32030,52	291 567,70	71 338,98
Årsresultat	32030,52	291 567,70	71 338,98
Overføringer			
Annen egenkapital	32030,52	291 567,70	71 338,98
Sum	32030,52	291 567,70	71 338,98




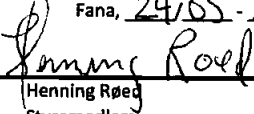
Balanse pr. 31. desember 2021

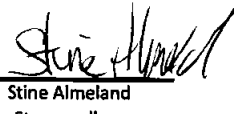
	2021	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	kr -	kr -	kr 3 900,00
Sum fordringer	<u>kr -</u>	<u>kr -</u>	<u>kr 3 900,00</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	kr 54 328,88	kr 304 504,56	kr 382 538,91
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>kr 54 328,88</u>	<u>kr 304 504,56</u>	<u>kr 382 538,91</u>
Sum omløpsmidler	<u>kr 54 328,88</u>	<u>kr 304 504,56</u>	<u>kr 386 438,91</u>
Sum eiendeler	<u>kr 54 328,88</u>	<u>kr 304 504,56</u>	<u>kr 386 438,91</u>

	2021	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	kr 54 328,88	kr 304 504,56	kr 386 438,91
Sum opptjent egenkapital	<u>kr 54 328,88</u>	<u>kr 304 504,56</u>	<u>kr 386 438,91</u>
Sum egenkapital	<u>kr 54 328,88</u>	<u>kr 304 504,56</u>	<u>kr 386 438,91</u>
Sum egenkapital og gjeld	<u>kr 54 328,88</u>	<u>kr 304 504,56</u>	<u>kr 386 438,91</u>

I styret for Sameiet Vallaheiane felt K
Fana, 24/05 - 2022


Ellinor M Gjerde
Styreleder


Henning Røed
Styremedlem


Stine Almeland
Styremedlem