



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 096 969
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAIA INVEST AS
Forretningsadresse:	Valkyriegata 21B 0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frederic Aquerre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 178	5 796
Annen driftskostnad		111 884	68 403
Sum kostnader		121 062	74 199
Driftsresultat		-121 062	-74 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 351	0
Annen renteinntekt		0	120 752
Sum finansinntekter		108 351	120 752
Annen rentekostnad		22	53
Sum finanskostnader		22	53
Netto finans		108 329	120 699
Resultat før skattekostnad		-12 732	46 501
Skattekostnad		-2 796	11 147
Årsresultat		-9 936	35 354
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-9 936	35 354
Sum overføringer og disponeringer		-9 936	35 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		777	0
Sum immaterielle eiendeler		777	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	9 178
Sum varige driftsmidler		0	9 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 800	25 800
Lån til foretak i samme konsern	1	3 178 083	3 272 083
Sum finansielle anleggsmidler		3 203 883	3 297 883
Sum anleggsmidler		3 204 660	3 307 061
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 270	7 532
Sum fordringer		7 270	7 532
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 430	76 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 430	76 158
Sum omløpsmidler		104 700	83 691
SUM EIENDELER		3 309 360	3 390 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		94 430	94 430
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 583 319	1 593 255
Sum opptjent egenkapital		1 583 319	1 593 255
Sum egenkapital		1 707 749	1 717 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	2 019
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 550 000	1 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	1 550 000
Sum langsiktig gjeld		1 550 000	1 552 019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	9 744
Annen kortsiktig gjeld		51 612	111 304
Sum kortsiktig gjeld		51 612	121 048
Sum gjeld		1 601 612	1 673 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 309 360	3 390 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589675

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 096 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAIA INVEST AS
Forretningsadresse: Valkyriegata 21B
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Aquerre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 096 969
BAIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 178	5 796
Annen driftskostnad		111 884	68 403
Sum kostnader		121 062	74 199
Driftsresultat		-121 062	-74 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 351	0
Annen renteinntekt		0	120 752
Sum finansinntekter		108 351	120 752
Annen rentekostnad		22	53
Sum finanskostnader		22	53
Netto finans		108 329	120 699
Resultat før skattekostnad		-12 732	46 501
Skattekostnad		-2 796	11 147
Årsresultat		-9 936	35 354
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-9 936	35 354
Sum overføringer og disponeringer		-9 936	35 354



Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	94 430	94 430
Sum innskutt egenkapital	124 430	124 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 583 319	1 593 255
Sum opptjent egenkapital	1 583 319	1 593 255
Sum egenkapital	1 707 749	1 717 685
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	2 019
Sum avsetninger for forpliktelser	0	2 019
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 550 000	1 550 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 550 000	1 550 000
Sum langsiktig gjeld	1 550 000	1 552 019
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	9 744
Annen kortsiktig gjeld	51 612	111 304
Sum kortsiktig gjeld	51 612	121 048
Sum gjeld	1 601 612	1 673 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 309 360	3 390 752



Organisasjonsnr: 919 096 969
BAIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overstygende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
BAIA INVEST AS
919096969
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BAIA INVEST AS
919 096 969

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-9 178	-5 796
Annen driftskostnad		-111 884	-68 403
Sum driftskostnader		-121 062	-74 199
Driftsresultat		-121 062	-74 199
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 351	0
Annen renteinntekt		0	120 752
Sum finansinntekter		108 351	120 752
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-22	-53
Sum finanskostnader		-22	-53
Netto finans		108 329	120 699
Resultat før skattekostnad		-12 732	46 501
Skattekostnad		2 796	-11 147
Årsresultat		-9 936	35 354
Overføringer			
Annen egenkapital		-9 936	35 354
Sum overføringer		-9 936	35 354



BAIA INVEST AS
919 096 969

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		777	0
Sum immaterielle eiendeler		777	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	9 178
Sum varige driftsmidler		0	9 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 800	25 800
Lån til foretak i samme konsern	1	3 178 083	3 272 083
Sum finansielle anleggsmidler		3 203 883	3 297 883
Sum anleggsmidler		3 204 660	3 307 061
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 270	7 532
Sum fordringer		7 270	7 532
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 430	76 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 430	76 158
Sum omløpsmidler		104 700	83 691
SUM EIENDELER		3 309 360	3 390 752



BAIA INVEST AS
919 096 969

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		94 430	94 430
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 583 319	1 593 255
Sum opptjent egenkapital		1 583 319	1 593 255
Sum egenkapital		1 707 749	1 717 685
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 019
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 550 000	1 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	1 550 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	9 744
Annen kortsiktig gjeld		51 612	111 304
Sum kortsiktig gjeld		51 612	121 048
Sum gjeld		1 601 612	1 673 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 309 360	3 390 752

Oslo, 27.06.2024

Frederic Jean Aguerre
styrets leder



BAIA INVEST AS
919 096 969

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3 178 083

Mer om fordringer

Det er lån til foretak i samme konsern

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Baia Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Baia Invest AS som viser et underskudd på NOK 9 936. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. juni 2024
RSM Norge AS

Marit Vigrestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumenttøkket: PHACO-ESV8M-NUSNV-FG2QC-U00EG-GX8QH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vigrestad, Marit

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-304664

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 06:30:56 UTC



Penneo Dokument ID: PHACO-E8V8M-NUSNV-FG2QC-U00EG-GX8QH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>