



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 488 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEMYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Forsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 021 643	5 346 026
Annen driftsinntekt		3 609 646	669 927
Sum inntekter		7 631 289	6 015 954
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 029 600	2 295 291
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 011 365	2 621 375
Sum kostnader		3 040 965	4 916 666
Driftsresultat		4 590 325	1 099 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 407	1 049
Sum finansinntekter		6 407	1 049
Annen rentekostnad		1 895 600	2 597 338
Sum finanskostnader		1 895 600	2 597 338
Netto finans		-1 889 194	-2 596 289
Ordinært resultat før skattekostnad		2 701 131	-1 497 002
Skattekostnad på ordinært resultat	2	594 248	101 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 106 883	-1 598 763
Årsresultat		2 106 883	-1 598 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 106 883	-1 598 763
Totalresultat		2 106 883	-1 598 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 106 883	-1 598 763
Sum overføringer og disponeringer	4	2 106 883	-1 598 763



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	17 798 051	49 523 657
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		17 798 051	49 523 657
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	3	346 065	406 065
Sum finansielle anleggsmidler		346 065	406 065
Sum anleggsmidler		18 144 116	49 929 722
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		38 851	139 264
Andre kortsiktige fordringer		2 636 831	3 025 177
Konsernfordringer	5	5 194 621	
Sum fordringer		7 870 303	3 164 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 731	185 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 731	185 536
Sum omløpsmidler		7 890 034	3 349 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		26 034 149	53 279 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	23 400 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		4 997 644
Sum innskutt egenkapital		30 000	28 397 644

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		28 917 262
Sum opptjent egenkapital			-28 917 262

Sum egenkapital		30 000	-519 619
------------------------	--	---------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	6 846 811	7 169 761
Sum avsetninger for forpliktelser		6 846 811	7 169 761

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 775 567	45 713 066
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		14 775 567	45 713 066

Sum langsiktig gjeld		21 622 378	52 882 827
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			190 249
Betalbar skatt	2		194 112
Skyldig offentlige avgifter			79 347
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	4 269 083	
Annen kortsiktig gjeld		112 688	452 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		4 381 771	916 491
Sum gjeld		26 004 149	53 799 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 034 149	53 279 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729234

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 488 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEMYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Forsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 991 488 103
LØKKEMYRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 021 643	5 346 026
Annen driftsinntekt		3 609 646	669 927
Sum inntekter		7 631 289	6 015 954
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 029 600	2 295 291
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 011 365	2 621 375
Sum kostnader		3 040 965	4 916 666
Driftsresultat		4 590 325	1 099 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 407	1 049
Sum finansinntekter		6 407	1 049
Annen rentekostnad		1 895 600	2 597 338
Sum finanskostnader		1 895 600	2 597 338
Netto finans		-1 889 194	-2 596 289
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	594 248	101 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 106 883	-1 598 763
Årsresultat		2 106 883	-1 598 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 106 883	-1 598 763
Totalresultat		2 106 883	-1 598 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 106 883	-1 598 763
Sum overføringer og disponeringer	4	2 106 883	-1 598 763



Organisasjonsnr: 991 488 103
LØKKEMYRA EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	17 798 051	49 523 657
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		17 798 051	49 523 657
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige			
fordringer	3	346 065	406 065
Sum finansielle		346 065	406 065
anleggsmidler		346 065	406 065
Sum anleggsmidler		18 144 116	49 929 722
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		38 851	139 264
Andre kortsiktige			
fordringer		2 636 831	3 025 177
Konsernfordringer	5	5 194 621	
Sum fordringer		7 870 303	3 164 441
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		19 731	185 536
Sum bankinnskudd,		19 731	185 536
kontanter og lignende		19 731	185 536
Sum omløpsmidler		7 890 034	3 349 977



SUM EIENDELER		26 034 149	53 279 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	23 400 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		4 997 644
Sum innskutt egenkapital		30 000	28 397 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		28 917 262
Sum opptjent egenkapital			-28 917 262
Sum egenkapital		30 000	-519 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 846 811	7 169 761
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 846 811	7 169 761
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 775 567	45 713 066
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		14 775 567	45 713 066
Sum langsiktig gjeld		21 622 378	52 882 827
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			190 249
Betalbar skatt	2		194 112
Skyldig offentlige avgifter			79 347
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	4 269 083	
Annen kortsiktig gjeld		112 688	452 783
Sum kortsiktig gjeld		4 381 771	916 491
Sum gjeld		26 004 149	53 799 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 034 149	53 279 699



Organisasjonsnr: 991 488 103
LØKKEMYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Løkkemyra Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løkkemyra Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 8. juli 2022

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Løkkemyra Eiendom AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		4 021 643	5 346 026
Annen driftsinntekt		3 609 646	669 927
Sum driftsinntekter		7 631 289	6 015 954
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 029 600	2 295 291
Annen driftskostnad		2 011 365	2 621 375
Sum driftskostnader		3 040 965	4 916 666
Driftsresultat		4 590 325	1 099 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 407	1 049
Annen rentekostnad		1 895 600	2 597 338
Resultat av finansposter		-1 889 194	-2 596 289
Ordinært resultat før skattekostnad		2 701 131	-1 497 002
Skattekostnad på ordinært resultat	2	594 248	101 761
Årsresultat		2 106 883	-1 598 763
Overføringer			
Overført til udekket tap		-2 106 883	1 598 763
Sum overføringer	4	2 106 883	-1 598 763



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	17 798 051	49 523 657
Sum varige driftsmidler		17 798 051	49 523 657
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	3	346 065	406 065
Sum finansielle anleggsmidler		346 065	406 065
Sum anleggsmidler		18 144 116	49 929 722
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		38 851	139 264
Andre kortsiktige fordringer		2 636 831	3 025 177
Konsernfordringer	5	5 194 621	0
Sum fordringer		7 870 303	3 164 441
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 731	185 536
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		19 731	185 536
Sum omløpsmidler		7 890 034	3 349 977
Sum eiendeler		26 034 149	53 279 699



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	23 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	4 997 644
Sum innskutt egenkapital		30 000	28 397 644
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	0	-28 917 262
Sum opptjent egenkapital		0	-28 917 262
Sum egenkapital		30 000	-519 619
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	6 846 811	7 169 761
Sum avsetning for forpliktelser		6 846 811	7 169 761
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 775 567	45 713 066
Sum annen langsiktig gjeld		14 775 567	45 713 066
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	190 249
Betalbar skatt	2	0	194 112
Skyldig offentlige avgifter		0	79 347
Kortsiktig konserngjeld	5	4 269 083	0
Annen kortsiktig gjeld		112 688	452 783
Sum kortsiktig gjeld		4 381 771	916 491
Sum gjeld		26 004 149	53 799 318
Sum egenkapital og gjeld		26 034 149	53 279 699



Balanse

Kristiansund,
Styret i Løkkemyra Eiendom AS

Per Arne Fladseth
styreleder

Brede Skogsholm Forsnes
styremedlem

Geir Rakvåg Nelvik
styremedlem

Pål Forsnes
daglig leder

Løkkemyra Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelse.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Antall årsverk

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	93 854 840	93 854 840
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	336 253	336 253
- Avgang i året	67 026 788	67 026 788
= Anskaffelseskost 31.12.21	27 164 305	27 164 305
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	9 366 255	9 366 255
= Bokført verdi 31.12.21	17 798 051	17 798 051
Årets ordinære avskrivninger	1 029 600	1 029 600
Økonomisk levetid	2-50 år	



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	917 198	194 112
Endring i utsatt skatt	-322 950	-92 351
Skattekostnad ordinært resultat	594 248	101 761
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 701 131	-1 497 002
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 467 952	2 379 330
Avgitt konsernbidrag	-4 169 083	0
Skattepliktig inntekt	0	882 328
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	917 198	194 112
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-917 198	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	194 112

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	17 043 716	30 555 971	13 512 255
Fordringer	-172 699	-243 099	-70 400
Gevinst - og tapskonto	14 250 851	2 276 948	-11 973 903
Sum	31 121 868	32 589 820	1 467 952
Grunnlag for utsatt skatt	31 121 868	32 589 820	1 467 952
Utsatt skatt (22 %)	6 846 811	7 169 760	322 949



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	346 065	406 065
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	21 298 448

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner - langsiktig	14 775 567	45 713 066
Sum	14 775 567	45 713 066

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	17 798 051	44 410 123
Sum	17 798 051	44 410 123

Det er i tillegg stilt sikkerhet i eiendom eid av Eurobygg AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	23 400 000	4 997 644	-28 917 262	-519 619
Kapitalnedsettelse	-23 370 000		23 370 000	0
Dekning av tap		-3 440 379	3 440 379	0
Mottatt konsernbidrag		1 694 621	0	1 694 621
Avgitt konsernbidrag		-3 251 885		-3 251 885
Årets resultat			2 106 883	2 106 883
Pr 31.12	30 000	0	0	30 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Konsernfordringer	5 194 621	0

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld	4 269 083	0