



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 343 239  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIVIJERVI ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Myggveien 9  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Oksås Kivijervi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	239 019 360	132 758 630
Annen driftsinntekt		434 878	1 535 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>239 454 238</b>	<b>134 294 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		205 588 001	84 047 760
Lønnskostnad	2	34 643 132	29 603 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 345 191	1 307 709
Annen driftskostnad	2	27 960 115	15 008 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 536 439</b>	<b>129 967 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 082 201</b>	<b>4 326 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		968 644	41 776
Annen finansinntekt			2 642
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>968 644</b>	<b>44 418</b>
Annen rentekostnad		128 173	18 760
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 173</b>	<b>18 760</b>
<b>Netto finans</b>		<b>840 471</b>	<b>25 659</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 241 730</b>	<b>4 352 417</b>
Skattekostnad på resultat	4	-6 424 601	968 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital			3 384 330
Overført fra annen egenkapital		-22 817 129	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg		3 144 968	3 849 014
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		771 536	840 881
Transportmidler		450 920	371 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 367 424</b>	<b>5 061 881</b>
Andre langsiktige fordringer	7, 10		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 367 424</b>	<b>5 061 881</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	33 822 829	38 377 322
Andre kortsiktige fordringer	7, 9	21 968 268	7 658 996
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 791 097</b>	<b>46 036 318</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	16 109 697	22 890 008
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 109 697</b>	<b>22 890 008</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 900 794</b>	<b>68 926 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 268 218</b>	<b>73 988 207</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	3 530 100	1 230 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		5 370 000	5 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 900 100</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 432 481	29 249 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 432 481</b>	<b>29 249 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>15 332 581</b>	<b>35 849 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 038 482	10 483 016
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 038 482</b>	<b>10 483 016</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 038 482</b>	<b>10 483 016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 979 444	22 954 693
Betalbar skatt	4	1 019 933	
Skyldig offentlige avgifter		1 574 705	1 739 759
Annen kortsiktig gjeld		6 323 074	2 961 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 897 155</b>	<b>27 655 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 935 637</b>	<b>38 138 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 268 218</b>	<b>73 988 207</b>



## Årsberetning 2022 for Kivijervi Entreprenør AS

### Virksomhetens art

Kivijervi Entreprenør AS er et entreprenørselskap og har sitt virke innenfor oppføring av konstruksjoner. Selskapet er lokalisert i Alta kommune. Markedsområdet er i hovedsak og Troms.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Fremtidig utvikling

Gjennom dagens drift er det lagt til grunn at bedriften til enhver tid tilfredsstiller alle krav for utvikling, kompetanse og økonomi for å møte krav og forventning fra offentlige myndigheter på en best mulig måte. Bedriften skal følge den digitale utviklingen i bransjen. Utvikle miljø og kostands effektive funksjonelle løsninger å tilby kundene. Bedriften skal øke prefabrikasjon til prosjektene i egne produksjons lokaler. Bedriftene skal gi den service som er nødvendig for å få fornøyde kunder.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### Risiko

Finansiell risiko: ansees å være moderat da selskapet har betydelig egenkapital.

Overordnet målsetting og strategi: Det er utarbeidet ny strategi- og handlingsplan hvor det er gjort vurderinger i forhold til bedriftens økonomi, organisering og muligheter til resultatforbedring. Det er konkludert med at det bedriften har et forbedringspotensial både ved økt omsetning og ved valg av prosjekt. Bedriften har økonomi til å gjennomføre den handlingsplanen som er lagt til grunn for strategien frem til 2026.

Markedsrisiko: Styret følger markedsmessige situasjon tett framover både ved realisering av egne prosjekter og i det ordinære anbudsmarkedet. Ved å kombinere dette i forhold til svingningene i markedet eliminerer bedriften bort en god del av markedsrisikoen


Kredittrisiko: Bedriften benytter stort sett leverandører og samarbeids partnere som bedriften har brukt gjennom flere år for å redusere kredittrisikoen. Alle leverandører og samarbeidspartene kreditt sjekkes før avtaler inngås.


Likviditetsrisiko: kortsiktige fordringer og kortsiktig gjeld gjøres opp ved forfall. Ved behov lånes det inn midler fra konsernselskapene.


### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering


Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 530 dager, som utgjør 3 % av total arbeidstid i regnskapsåret.


Kivijervi Entreprenør AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 68 ansatte, 14 kvinner og 54 menn. Selskapets styre består av 5 menn.

 BankID Signing  
Endre Oksås Kivijervi  
2023-08-02

 BankID Signing  
Harald Audun Høgseth  
2023-08-02

 Bypass Signing  
Ulf Harald Kivijervi  
2023-08-02

 BankID Signing  
Eirik Oksås Kivijervi  
2023-08-04

 BankID Signing  
Kenneth Medlie Johansen  
2023-08-10



#### **Miljørapportering**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensrer det ytre miljøet. Selskapet er bevist på å velge produksjonsmåter og materialer som oppfyller krav i lover og forskrifter. Selskapet er opptatt av bruk av materialer og utførelse måter som påvirker miljøet i minst mulig grad. Selskapet har ISO-sertifisert miljøsystem i henhold til kravene i NS-EN ISO 14001: 2015

#### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Kivijervi Entreprenør AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

#### **Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven**

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven er publisert på foretakets nettside [www.kivijervi.no](http://www.kivijervi.no).

#### **Årsresultat og disponeringer**

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -22 817 129 som foreslås disponert slik:

Avsatt til utbytte	kr 0
Overført fra annen egenkapital	kr 22 817 129

Alta, 07.07.23  
Styret i Kivijervi Entreprenør AS

---

Endre Oksås Kivijervi  
styreleder

---

Eirik Oksås Kivijervi  
styremedlem/daglig leder

---

Harald Audun Høgseth  
nesteleder

---

Ulf Harald Kivijervi  
styremedlem

---

Kenneth Medlie Johansen  
styremedlem



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i **Kivijervi Entreprenør AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Kivijervi Entreprenør AS' årsregnskap som viser et resultat på kr – 22 817 129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of  
independent accounting &  
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 07.07.2023  
Stiansen & Co AS

---

Grethe Hasle  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Kivijervi Entreprenør AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of  
independent accounting &  
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hasle, Grethe Juvkam**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

21.08.2023 21.57.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2022 Kivijervi Entreprenør AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Kontantstrømanalyse

Org.nr.: 981 343 239

	BankID Signing Eink Oksås Kivijervi 2023-08-01
	BankID Signing Endre Oksås Kivijervi 2023-08-01
	Buypass Signing Ulf Harald Kivijervi 2023-08-01
	BankID Signing Harald Aucun Høgseth 2023-08-01
	BankID Signing Kenneth Medlie Johansen 2023-08-02



<b>Kivijervi Entreprenør AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt	1	239 019 360	132 758 630
Annen driftsinntekt		434 878	1 535 862
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>239 454 238</b>	<b>134 294 492</b>
Varekostnad		205 588 001	84 047 760
Lønnskostnad	2	34 643 132	29 603 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 345 191	1 307 709
Annen driftskostnad	2	27 960 115	15 008 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>269 536 439</b>	<b>129 967 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 082 201</b>	<b>4 326 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		968 644	41 776
Annen finansinntekt		0	2 642
Annen rentekostnad		128 173	18 760
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>840 471</b>	<b>25 659</b>
Resultat før skattekostnad		-29 241 730	4 352 417
Skattekostnad på resultat	4	-6 424 601	968 087
<b>Resultat</b>		<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	3 384 330
Overført fra annen egenkapital		22 817 129	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-22 817 129</b>	<b>3 384 330</b>



<b>Kivijervi Entreprenør AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		3 144 968	3 849 014
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		771 536	840 881
Transportmidler		450 920	371 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 367 424</b>	<b>5 061 881</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 367 424</b>	<b>5 061 881</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	33 822 829	38 377 322
Andre kortsiktige fordringer	7, 9	21 968 268	7 658 996
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 791 097</b>	<b>46 036 318</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	16 109 697	22 890 008
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 900 794</b>	<b>68 926 326</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>76 268 218</b>	<b>73 988 207</b>



<b>Kivijervi Entreprenør AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	3 530 100	1 230 000
Overkurs		5 370 000	5 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 900 100</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 432 481	29 249 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 432 481</b>	<b>29 249 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 332 581</b>	<b>35 849 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	3 038 482	10 483 016
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 038 482</b>	<b>10 483 016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 979 444	22 954 693
Betalbar skatt	4	1 019 933	0
Skyldig offentlige avgifter		1 574 705	1 739 759
Annen kortsiktig gjeld		6 323 074	2 961 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 897 155</b>	<b>27 655 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 935 637</b>	<b>38 138 597</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>76 268 218</b>	<b>73 988 207</b>
ALTA, 07.07.2023 Styret i Kivijervi Entreprenør AS			
<u>Endre Oksås Kivijervi</u> Styreleder	<u>Harald Audun Høgseth</u> Nestleder	<u>Eirik Oksås Kivijervi</u> Styremedlem/daglig leder	
<u>Ulf Harald Kivijervi</u> Styremedlem	<u>Kenneth Medlie Johansen</u> Styremedlem		
<b>Kivijervi Entreprenør AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Kivijervi Entreprenør AS

### Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
Resultat før skattekostnad	-29 241 730	4 352 417
÷ Periodens betalte skatter	-1 019 933	
+ Avskrivning anleggsmidler	1 345 191	1 307 709
+/- Endring i varelager	0	
+/- Endring i kundefordringer	4 554 493	-18 469 590
+/- Endring i leverandørgjeld	26 024 751	4 615 916
+/- Forskjell kostnadsføring og betaling i pensjonsordringer	0	
+/- Poster tilknyttet investerings- eller finansieringsaktiviteter	0	
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-10 092 449	-874 236
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-8 864 555</b>	<b>-9 067 784</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>		
+ Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	0	
÷ Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	0	
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3 503 000	
÷ Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 718 856	-744 375
+ Innbetalinger av utbytte / konsernbidrag fra datterselskap	0	
= <b>Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-215 856</b>	<b>-744 375</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	
÷ Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	
÷ Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	
+/- Netto endring i kassekreditt	0	
+ Innbetalinger av egenkapital (også fra minoriteter)	0	
÷ Tilbakebetalinger av egenkapital	0	
÷ Utbetalinger av utbytte	0	
+ Innbetalinger av aksjonærbidrag	2 300 100	
+ Innbetalinger av konsernbidrag fra mor- og søsterselskap	0	
÷ Utbetalinger av konsernbidrag til mor- og søsterselskap	0	
= <b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>2 300 100</b>	<b>0</b>
<b>ENDRING I BEHOLDNING AV KONTANTER:</b>		
+/- <b>Netto endring i kontanter *</b>	<b>-6 780 311</b>	<b>-9 812 158</b>



+ Beholdning av kontanter 31.12.2021	22 890 008	32 515 112
= Beholdning av kontanter 31.12.2022	<u>16 109 697</u>	<u>22 890 008</u>

\* Kontantbegrepet omfatter også eventuelle kontantekvivalenter.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Salgsinntekter

	2022	2021
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Tilvirkningsprosjekter	239 019 360	132 758 630
<b>Sum</b>	<b>239 019 360</b>	<b>132 758 630</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	239 019 360	132 758 630
<b>Sum</b>	<b>239 019 360</b>	<b>132 758 630</b>

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	33 528 141	28 589 929
Pensjonskostnader	1 104 939	1 069 058
Andre ytelser	10 052	-55 687
<b>Sum</b>	<b>34 643 132</b>	<b>29 603 300</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 62 54

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 232 985	177 438
Annen godtgjørelse	11 033	0

### BONUS

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus.

### REVISOR

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	78 000	110 500
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester utenfor revisjon	12 000	19 000
<b>Sum</b>	<b>90 000</b>	<b>129 500</b>

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.



## Note 3 Anleggsnote – rapportnote

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 916 551	2 529 481	458 984	11 905 016
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 386 665	157 191	175 000	3 718 856
- Avgang i året	3 068 121			3 068 121
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>9 235 094</b>	<b>2 686 672</b>	<b>633 984</b>	<b>12 555 750</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 090 126	1 915 136	183 064	8 188 326
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 144 968</b>	<b>771 536</b>	<b>450 920</b>	<b>4 367 424</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 022 589	226 536	96 066	1 345 191
Økonomisk levetid	5-20 år	3-10 år	5-10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 019 933	0
Endring i utsatt skatt	-7 444 534	968 087
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 424 601</b>	<b>968 087</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 241 730	4 352 417
Permanente forskjeller	38 995	47 978
Endring i midlertidige forskjeller	45 647 022	-1 388 822
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 808 230	-3 011 574
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 636 057</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 019 933	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 019 933</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-29 241 730	4 352 417
Beregnet skatt av resultat før skatt	-6 433 181	957 532
Skatteeffekt av permanente forskjeller	8 579	10 555
<b>Sum</b>	<b>-6 424 601</b>	<b>968 087</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,2 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	992 660	1 296 565	303 906
Tilvirkningskontrakter	15 650 802	58 161 740	42 510 938
Fordringer	-2 832 179	0	2 832 179
<b>Sum</b>	<b>13 811 283</b>	<b>59 458 305</b>	<b>45 647 022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 808 230	-11 808 230
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>13 811 283</b>	<b>47 650 075</b>	<b>33 838 792</b>



Utsatt skatt (22 %)	3 038 482	10 483 017	7 444 534
---------------------	-----------	------------	-----------

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 230 000	5 370 000	29 249 610	35 849 610
Årets resultat			-22 817 129	-22 817 129
Kapitalforhøyelse	2 300 100		0	2 300 100
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>3 530 100</b>	<b>5 370 000</b>	<b>6 432 481</b>	<b>15 332 581</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 399 800.

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Garantiansvaret per 31.12.2022 utgjør MNOK 11,3. Garantier er ikke balanseført, men er forsikret via Matrix Insurance og premiekostnader kostnadsføres fortløpende.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KIVIJERVI ENTREPRENØR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 230	2 870,0	3 530 100
<b>Sum</b>	<b>1 230</b>		<b>3 530 100</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KIVIJERVI HOLDING AS	1 070	87,0	87,0
KIVIJERVI EIENDOM AS	160	13,0	13,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 230</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 9 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2022	2021
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	3 970 000	5 151 865
Innestående garantier	18 953 801	5 163 494

Det vesentligste av selskapets aktivitet består av oppføring av bygg. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader.

Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "Forskudd fra kunder".

## Note 10 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke lånt noen midler verken til eiere eller ledende personer, heller ikke stilt sikkerhet