



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 237 380
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MONDRIAN AS
Forretningsadresse:	Bygdøy allé 2 0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Fredrik Von Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.11.2023

Grunnlag for avgivelse

- År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.11.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		339 801	478 000
Annen driftsinntekt			300 000
Sum inntekter		339 801	778 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-36 175 952
Varekostnad		252 195	36 424 845
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	229 173	723
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	5 624	11 179
Annen driftskostnad	6	19 166 392	3 643 033
Sum kostnader		19 653 384	3 903 828
Driftsresultat		-19 313 583	-3 125 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		19 422	388 473
Annen renteinntekt		6 743	724
Annen finansinntekt			19 197 055
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 552 203
Sum finansinntekter		26 165	21 138 455
Nedskrivning av finansielle eiendeler	8, 9	772 407	1 014 999
Annen rentekostnad		2 058 256	3 610 184
Annen finanskostnad		3 498 220	286 945
Sum finanskostnader		6 328 884	4 912 128
Netto finans		-6 302 718	16 226 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 616 301	13 100 498
Skattekostnad	10, 11	-59 231	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 557 070	13 100 499



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat		-25 557 070	13 100 498
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		210 000	275 000
Annen egenkapital		-25 767 070	12 825 498
Sum overføringer og disponeringer		-25 557 070	13 100 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	773 782	779 406
Sum varige driftsmidler		773 782	779 406
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	4 026 533	24 817 553
Lån til foretak i samme konsern	7		55 393 565
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		4 026 535	80 211 120
Sum anleggsmidler		4 800 317	80 990 526
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	82 000 492	82 016 622
Sum varer	12	82 000 492	82 016 622
Fordringer			
Kundefordringer	13		15 326 683
Andre fordringer		15 592	23 990 729
Konsernfordringer		288 653	388 473
Sum fordringer		304 245	39 705 885
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			8 501 293
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	14	17 500 000	17 500 000
Sum investeringer		17 500 000	26 001 293
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 277	168 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 277	168 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		101 637 013	147 892 166
SUM EIENDELER		106 437 330	228 882 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	15	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 277 246	57 834 316
Sum opptjent egenkapital		32 277 246	57 834 316
Sum egenkapital	16	32 377 246	57 934 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	55 853 342	131 520 298
Langsiktig konserngjeld	17	2 852 786	2 978 759
Sum annen langsiktig gjeld		58 706 128	134 499 057
Sum langsiktig gjeld		58 706 128	134 499 057
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17		2 990 359
Leverandørgjeld		1 800 052	3 611 198
Skyldige offentlige avgifter		-118 172	367
Kortsiktig konserngjeld		619 040	1 246 741
Annen kortsiktig gjeld	18	13 053 037	28 600 654
Sum kortsiktig gjeld		15 353 957	36 449 318
Sum gjeld		74 060 085	170 948 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 437 330	228 882 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 738154

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 237 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONDRIAN AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Fredrik Von Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.11.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.11.2023



Organisasjonsnr: 991 237 380
MONDRIAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		339 801	478 000
Annen driftsinntekt			300 000
Sum inntekter		339 801	778 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-36 175 952
Varekostnad		252 195	36 424 845
Lønnskostnad	1, 2, 3,	229 173	723
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	5 624	11 179
Annen driftskostnad	6	19 166 392	3 643 033
Sum kostnader		19 653 384	3 903 828
Driftsresultat		-19 313 583	-3 125 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		19 422	388 473
Annen renteinntekt		6 743	724
Annen finansinntekt			19 197 055
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 552 203
Sum finansinntekter		26 165	21 138 455
Nedskrivning av finansielle eiendeler	8, 9	772 407	1 014 999
Annen rentekostnad		2 058 256	3 610 184
Annen finanskostnad		3 498 220	286 945
Sum finanskostnader		6 328 884	4 912 128
Netto finans		-6 302 718	16 226 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 616 301	13 100 498
Skattekostnad	10, 11	-59 231	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 557 070	13 100 499
Årsresultat		-25 557 070	13 100 498
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		210 000	275 000



Annen egenkapital	-25 767 070	12 825 498
Sum overføringer og disponeringer	-25 557 070	13 100 498



Organisasjonsnr: 991 237 380
MONDRIAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	773 782	779 406
Sum varige driftsmidler		773 782	779 406
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	4 026 533	24 817 553
Lån til foretak i samme konsern	7		55 393 565
Investeringer i tilknyttet selskap	9	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		4 026 535	80 211 120
Sum anleggsmidler		4 800 317	80 990 526
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	82 000 492	82 016 622
Sum varer	12	82 000 492	82 016 622
Fordringer			
Kundefordringer	13		15 326 683
Andre fordringer		15 592	23 990 729
Konsernfordringer		288 653	388 473
Sum fordringer		304 245	39 705 885
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			8 501 293
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	14	17 500 000	17 500 000
Sum investeringer		17 500 000	26 001 293
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 277	168 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 277	168 366
Sum omløpsmidler		101 637 013	147 892 166



SUM EIENDELER		106 437 330	228 882 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	15	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 277 246	57 834 316
Sum opptjent egenkapital		32 277 246	57 834 316
Sum egenkapital	16	32 377 246	57 934 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	55 853 342	131 520 298
Langsiktig konserngjeld	17	2 852 786	2 978 759
Sum annen langsiktig gjeld		58 706 128	134 499 057
Sum langsiktig gjeld		58 706 128	134 499 057
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17		2 990 359
Leverandørgjeld		1 800 052	3 611 198
Skyldige offentlige avgifter		-118 172	367
Kortsiktig konserngjeld		619 040	1 246 741
Annen kortsiktig gjeld	18	13 053 037	28 600 654
Sum kortsiktig gjeld		15 353 957	36 449 318
Sum gjeld		74 060 085	170 948 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 437 330	228 882 691



Organisasjonsnr: 991 237 380
MONDRIAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er morselskap og konsernspiss i konsernforhold. Selskapet og konsernet som helhet betraktes som små foretak. Unntaksbestemmelsen som gjelder for små foretak følges, og det blir ikke utarbeidet konsernregnskap. Morselskapet har forretningadresse Bygdøy Allé 2, 0257 Oslo. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29173.00	723.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	229173.00	723.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Noter 2022 MONDRIAN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap og konsernspiss i konsernforhold. Selskapet og konsernet som helhet betraktes som små foretak. Unntaksbestemmelsen som gjelder for små foretak følges, og det blir ikke utarbeidet konsernregnskap. Morselskapet har forretningsadresse Bygdøy Allé 2, 0257 Oslo.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader m.v.

	2022	2021
Lønn	200 000	
Arbeidsgiveravgift	29 173	723
Sum	229 173	723



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	228 815
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	228 815
Akk. avskr. 01.01.2022	(166 949)
Årets avskr.	(5 624)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	56 242

I tillegg har selskapet balanseført maleri/kunst til anskaffelseskost, pålydende kr 717 540.

Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	50 000	48 313
Andre tjenester	12 500	29 962
Sum godtgjørelse til revisor	62 500	78 275

Note 7 - Langsiktige fordringer, herunder konsern

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	55 393 565
Tilknyttet selskap	1	1
Felles kontrollert virksomhet	0	0

Fordring på tilknyttet selskap ble nedskrevet med kr 433 910 til kr 1 i 2021.

Note 8 - Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Amanda Eiendom AS	Oslo	100%	2 266 533	(17 258)
Floors AS	Oslo	100%	1 739 372	(1 131 895)

Aksjer og andeler i datterselskaper er balanseført etter kostmetoden. Aksjene nedskrives der det forekommer nedskrivningsbehov.

Aksjene i Amanda Eiendom AS har blitt nedskrevet ytterligere med kr 32 407 i 2022, slik at verdien per 31.12.2022 er kr 2 266 533. Aksjene i Floors AS har blitt nedskrevet ytterligere med kr 740 000 i 2022, slik at verdien per 31.12.2022 er kr 1 739 372.



Selskapet - og konsernet som helhet - følger unntaksreglene som gjelder for små foretak. Konsernregnskap blir derfor ikke utarbeidet.

Transaksjoner med og mellom mor- og datterselskaper i året gjelder likviditetstilskudd til/fra, samt avregning av konsernbidrag.

Note 9 - Investering i tilknyttet selskap

Selskapet innehar 50 % av aksjene i Krabbe AS. Ektefellen, Gina Elise Baanrud Von Krogh, innehar de resterende 50% av aksjene i selskapet. Aksjene er nedskrevet til kr 1 i 2022.

Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(25 616 301)	13 100 498
Konsernbidrag	288 653	388 473
+/- Permanente forskjeller	22 055 783	(17 541 757)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	96 756	54 521
Årets skattegrunnlag	(3 175 110)	(3 998 266)
+/- Skatt på konsernbidrag	(59 231)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(59 231)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(46 981)	(21 728)	(25 253)
Omløpsmidler	1 920 545	1 764 670	155 875
Gevinst- og tapskonto	(169 328)	(135 462)	(33 866)
Skattemessig fremførbart underskudd	(11 784 955)	(14 960 065)	3 175 109
Netto forskjeller	(10 080 720)	(13 352 585)	3 271 866
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 080 720	13 352 585	(3 271 866)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 937 569

Note 12 - Varer under tilvirkning

Selskapet har oppført en enebolig i Oslo kommune. Beholdningen er balanseført til anskaffelseskost. I anskaffelseskost inngår blant annet tomt, hvorav hjemmelen til denne er registrert på selskapets aksjonær og dens ektefelle. Det er ikke tinglyst rettsvern for hjemmelen, og i 2022 og 2023 har det blitt tatt utleggsforretning på om lag MNOK 7,5, der saksøkte er aksjonæren. For øvrig er eiendommen pantsatt for MNOK 93 pr. 31.12.2022 til fordel for Pareto Bank ASA og MYBank ASA. Ytterligere pant er etablert i eiendommen i 2022 og 2023, og totalpantet utgjør om lag MNOK 309 pr. d.d.. For øvrig kan ikke eiendommen disponeres uten samtykke fra rettighetshavere som er Dyve & Partnere Eiendomsmegling AS og MYBank ASA.



Note 13 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	155 875	15 326 683
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(155 875)	
Netto oppførte kundefordringer	0	15 326 683

Note 14 - Kortsiktige investeringer

Selskapet har en opsjon pålydende MNOK 17,5 som gjelder rett til å erverve 16,66% av aksjene i ØA29 Holding AS. Opsjonen måtte opprinnelig benyttes innen 01.06.2022, men fristen er forlenget. Opsjonen er balanseført til anskaffelseskost.

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	50,00	100 000,00
Sum	2 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Von Krogh, Øystein Fredrik	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Øystein Fredrik von Krogh er styrets leder i selskapet.

Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	57 834 316	57 934 316
Årets resultat		(25 557 070)	(25 557 070)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	32 277 246	32 377 246

Note 17 - Langsiktig gjeld, herunder konsern, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	55 853 342	131 520 298
Langsiktig konserngjeld	2 978 759	2 978 759
Aksjekonto	0	2 990 359
Sum	58 832 101	137 489 416

Gjeld til kredittinstitusjon har innvilget fristforlengelse til og med 01.12.2023. Eventuelle ytterligere fristforlengelser må avtales med bankforbindelsen. Aksjonærens personlige gjeld til MyBank ASA, og som er sikret med pant i selskapets varebeholdning, har man ikke mottatt noen bekreftelser på fristforlengelse for.

Selskapet har langsiktig gjeld til datterselskapet Amanda Eiendom AS. Lånet er usikret, men ikke rentebelastet. Eksakt forfallstidspunkt er ikke avtalt pr. d.d..

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon, er etablert pant i selskapets varebeholdning (les: gnr 2, bnr 1002 i Oslo kommune), personlig kausjon m.v..



Note 18 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har gjeld til styrets leder og eneaksjonær på om lag MNOK 12,4. Lånet inngår i posten "Annen kortsiktig gjeld". Samtidig har selskapet stilt sin varebeholdning (les: fast eiendom) som sikkerhet for private lån som vedkommende har tatt opp i 2021 og som overstiger innlånet. Beløp: MNOK 33. Beløpet i favør selskapet utgjør MNOK 20,6, og det var tilstrekkelig egenkapital til dette i henhold til seneste fastsatte balanse på det tidspunktet. Imidlertid er forholdet i strid med aksjelovens bestemmelser, da det ikke er etablert tilfredsstillende sikkerhet for forholdet.

Note 19 - Hendelser etter balansedagen

Eneaksjonær og styrets leder Øystein Fredrik von Krogh har siden 15. desember 2021 vært store deler ute av spill grunnet en alvorlig sykdom. Årsregnskapet for 2022 er derfor avlagt for sent og etter beste skjønn



Til generalforsamlingen i Mondrian AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Vi er valgt til å revidere Mondrian AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 25 557 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

På grunn av betydningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet», har vi ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon. Vi kan følgelig ikke uttale oss om årsregnskapet.

Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Selskapets interne kontroll har gjennom året vært mangelfull på en rekke vesentlige punkter. Dette har medført at vi ikke har kunnet gjennomføre de revisjonshandlinger som vi har ansett nødvendige for å bekrefte at årsregnskapet ikke inneholder vesentlige feil eller mangler.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. På grunn av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale seg om regnskapet" i vår beretning, har vi imidlertid ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon om regnskapet.

Moss, den 31. oktober 2023

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen, statsautorisert revisor

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 1 Medlem av

Den norske Revisorforening