



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 590 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSPITALGATEN AS
Forretningsadresse: Færøygata 51
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 585 890	222 302
Sum kostnader		3 585 890	222 302
Driftsresultat		-3 585 890	-222 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 370	152 354
Annen finansinntekt			2 396
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			100
Annen rentekostnad		9 072	16 626
Annen finanskostnad		3 513	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-8 215	138 024
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 594 104	-84 278
Skattekostnad på ordinært resultat		-790 277	-18 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 803 827	-65 838
Årsresultat		-2 803 827	-65 838
Totalresultat		-2 803 827	-65 838
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 803 827	-65 838
Sum overføringer og disponeringer		-2 803 827	-65 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	1	3 166 309	1 012 800
Sum fordringer		3 166 309	1 012 800
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		998	6 224 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		998	6 224 273
Sum omløpsmidler		3 167 307	7 237 073
SUM EIENDELER		3 167 307	7 237 073

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 104 627	699 201
Sum opptjent egenkapital		-2 104 627	699 201
Sum egenkapital	3	-2 004 627	799 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 990 481	4 753 453
Sum avsetninger for forpliktelser		2 990 481	4 753 453
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 282	711
Betalbar skatt		1 801 637	1 323 128
Annen kortsiktig gjeld		363 534	360 580
Sum kortsiktig gjeld		2 181 453	1 684 419
Sum gjeld		5 171 934	6 437 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 167 307	7 237 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721755

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 590 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSPITALGATEN AS
Forretningsadresse: Færøygata 51
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 590 680
HOSPITALGATEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 585 890	222 302
Sum kostnader		3 585 890	222 302
Driftsresultat		-3 585 890	-222 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 370	152 354
Annen finansinntekt			2 396
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			100
Annen rentekostnad		9 072	16 626
Annen finanskostnad		3 513	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-8 215	138 024
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 594 104	-84 278
Skattekostnad på ordinært resultat		-790 277	-18 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 803 827	-65 838
Årsresultat		-2 803 827	-65 838
Totalresultat		-2 803 827	-65 838
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 803 827	-65 838
Sum overføringer og disponeringer		-2 803 827	-65 838



Organisasjonsnr: 990 590 680
HOSPITALGATEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Andre fordringer 1 3 166 309 1 012 800
Sum fordringer 3 166 309 1 012 800

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 998 6 224 273
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 998 6 224 273

Sum omløpsmidler 3 167 307 7 237 073

SUM EIENDELER 3 167 307 7 237 073

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 2 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital -2 104 627 699 201
Sum opptjent egenkapital -2 104 627 699 201



Sum egenkapital	3	-2 004 627	799 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 990 481	4 753 453
Sum avsetninger for forpliktelser		2 990 481	4 753 453
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 282	711
Betalbar skatt		1 801 637	1 323 128
Annen kortsiktig gjeld		363 534	360 580
Sum kortsiktig gjeld		2 181 453	1 684 419
Sum gjeld		5 171 934	6 437 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 167 307	7 237 073



Organisasjonsnr: 990 590 680
HOSPITALGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noe endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Hospitalgaten AS
2022

Org.nr. 990590680



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	3 585 890	222 302
Sum driftskostnader		3 585 890	222 302
Driftsresultat		<u>-3 585 890</u>	<u>-222 302</u>
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		4 370	152 354
Annen finansinntekt		0	2 396
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	100
Rentekostnad		9 072	16 626
Annen finanskostnad		3 513	0
Resultat av finansposter		-8 215	138 024
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 594 104</u>	<u>-84 278</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		-790 277	-18 440
Ordinært resultat		<u>-2 803 827</u>	<u>-65 838</u>
Årsresultat		<u>-2 803 827</u>	<u>-65 838</u>
Overført annen egenkapital		-2 803 827	-65 838
Sum disponert		<u>-2 803 827</u>	<u>-65 838</u>



Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring selskap samme konsern	1	3 015 317	784 540
Andre fordringer		150 992	228 260
Sum fordringer		3 166 309	1 012 800
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		998	6 224 273
Sum bankinnskudd		998	6 224 273
Sum omløpsmidler		<u>3 167 307</u>	<u>7 237 073</u>
Sum eiendeler		<u>3 167 307</u>	<u>7 237 073</u>

Hospitalgaten AS



Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 104 627	699 201
Sum opptjent egenkapital		-2 104 627	699 201
Sum egenkapital	3	-2 004 627	799 201
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Utsatt skatt		2 990 481	4 753 453
Sum avsetninger for forpliktelse		2 990 481	4 753 453
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 282	711
Betalbar skatt		1 801 637	1 323 128
Annen kortsiktig gjeld		363 534	360 580
Sum kortsiktig gjeld		2 181 453	1 684 419
Sum gjeld		5 171 934	6 437 872
Sum egenkapital og gjeld		3 167 307	7 237 073

Stavanger, 24.08.2023
Styret for Hospitalgaten AS

Kenneth Bernt Storaln

Hospitalgaten AS



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassefisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noe endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Investering i aksjer og andeler / lån til selskap i samme konsern

Hospitalgaten AS har eierandeler / lån i følgende datterselskap/tilknyttese selskap:

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Areal Forvaltning AS	Stavanger	52,0 %	250 000	0	-1 156 748	-106 582

Hospitalgaten AS har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:

Selskap	Pålydende	Bokført verdi
Make Holding AS	3 015 317	3 015 317
Biz&Buzz AS	316 307	0
Urban Living AS	369 297	0
Areal Forvaltning AS	3 775 334	0

I 2022 er konsernmellomværende nedskrevet med kr 3 500 000.

Hospitalgaten AS



Noter til regnskapet 2022

NOTE 2 Aksjonærer

Make Holding AS eier alle aksjene i selskapet.

NOTE 3 Fortsatt drift

Selskapet har tappt egenkapital per 31.12.22. Kapitalbehov vurderes løpende og underdekning finansieres med lån fra aksjonær.

Hospitalgaten AS