



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 348 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brandsdal 92
4529 BYREMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BGA Eiendom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	143 500
Sum inntekter		240 000	143 500
Kostnader			
Varekostnad		0	32 528
Lønnskostnad	3	0	26
Avskrivning på varige driftsmidler	4	99 424	91 530
Annen driftskostnad		110 705	350 210
Sum kostnader		210 129	474 294
Driftsresultat		29 871	-330 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 314	2 262
Sum finansinntekter		7 314	2 262
Annen rentekostnad		271 316	200 691
Sum finanskostnader		271 316	200 691
Netto finans		-264 002	-198 429
Resultat før skattekostnad		-234 131	-529 223
Årsresultat		-234 131	-529 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-234 132	-529 223
Sum overføringer og disponeringer		-234 132	-529 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 020 520	3 066 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	8 172	11 026
Sum varige driftsmidler		3 028 692	3 077 397
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		19 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		19 000	0
Sum anleggsmidler		3 047 692	3 077 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 615	-23 120
Sum fordringer		24 615	-23 120
Sum omløpsmidler		24 615	-23 120
SUM EIENDELER		3 072 307	3 054 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 194 548	960 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 194 548	-960 417
Sum egenkapital		-1 164 548	-930 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 467 178	3 254 285
Øvrig langsiktig gjeld	5	710 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 177 178	3 934 285
Sum langsiktig gjeld		4 177 178	3 934 285
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		19 416	-5 762
Leverandørgjeld		40 227	56 171
Annen kortsiktig gjeld		33	0
Sum kortsiktig gjeld		59 676	50 409
Sum gjeld		4 236 854	3 984 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 306	3 054 277
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716009

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 348 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brandsdal 92
4529 BYREMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BGA Eiendom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 929 348 958
BGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	143 500
Sum inntekter		240 000	143 500
Kostnader			
Varekostnad		0	32 528
Lønnskostnad	3	0	26
Avskrivning på varige driftsmidler	4	99 424	91 530
Annen driftskostnad		110 705	350 210
Sum kostnader		210 129	474 294
Driftsresultat		29 871	-330 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 314	2 262
Sum finansinntekter		7 314	2 262
Annen rentekostnad		271 316	200 691
Sum finanskostnader		271 316	200 691
Netto finans		-264 002	-198 429
Resultat før skattekostnad		-234 131	-529 223
Årsresultat		-234 131	-529 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-234 132	-529 223
Sum overføringer og disponeringer		-234 132	-529 223



Organisasjonsnr: 929 348 958
BGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 020 520	3 066 371
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	8 172	11 026
Sum varige driftsmidler		3 028 692	3 077 397

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		19 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		19 000	0

Sum anleggsmidler		3 047 692	3 077 397
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		24 615	-23 120
Sum fordringer		24 615	-23 120

Sum omløpsmidler		24 615	-23 120
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 072 307	3 054 277
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 194 548	960 417
Sum opptjent egenkapital		-1 194 548	-960 417

Sum egenkapital		-1 164 548	-930 417
------------------------	--	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 467 178	3 254 285
Øvrig langsiktig gjeld	5	710 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 177 178	3 934 285
Sum langsiktig gjeld		4 177 178	3 934 285
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner, kortsiktig		19 416	-5 762
Leverandørgjeld		40 227	56 171
Annen kortsiktig gjeld		33	0
Sum kortsiktig gjeld		59 676	50 409
Sum gjeld		4 236 854	3 984 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 306	3 054 277
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 929 348 958
BGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har tapt egenkapitalen. Det er avgitt garanti fra eier om tilførsel av nødvendig kapital.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	3206651.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50719.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3257370.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	228678.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3028692.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99424.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2887543.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3400000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3020520.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld