



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	885 842 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KANALVEIEN 50 AS
Forretningsadresse:	Kanalveien 46 5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 121	299 716
Sum kostnader		17 121	299 716
Driftsresultat		-17 121	-299 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	5 493 733	2 033 005
Sum finansinntekter		5 493 733	2 033 005
Netto finans		5 493 733	2 033 005
Ordinært resultat før skattekostnad		5 476 612	1 733 290
Skattekostnad på resultat	3	1 204 855	381 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 271 757	1 351 966
Årsresultat		4 271 757	1 351 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 271 757	1 351 966
Totalresultat		4 271 757	1 351 966
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 351 966
Avsatt til annen egenkapital	5	4 271 757	
Overført fra annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		4 271 757	1 351 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	12 361 974	12 361 974
Sum finansielle anleggsmidler		12 361 974	12 361 974
Sum anleggsmidler		12 361 974	12 361 974
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	139 289 156	135 562 570
Sum fordringer		139 289 156	135 562 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	156 771	178 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 771	178 198
Sum omløpsmidler		139 445 927	135 740 768
SUM EIENDELER		151 807 901	148 102 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	800	800
Sum innskutt egenkapital		200 800	200 800
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	150 375 033	146 103 276
Sum opptjent egenkapital		150 375 033	146 103 276
Sum egenkapital		150 575 833	146 304 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 213	65 375
Betalbar skatt	3	1 204 855	
Annen kortsiktig gjeld	2		1 733 290
Sum kortsiktig gjeld		1 232 068	1 798 665
Sum gjeld		1 232 068	1 798 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 807 901	148 102 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 699913

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 842 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 46
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 842 232
KANALVEIEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 121	299 716
Sum kostnader		17 121	299 716
Driftsresultat		-17 121	-299 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	5 493 733	2 033 005
Sum finansinntekter		5 493 733	2 033 005
Netto finans		5 493 733	2 033 005
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 204 855	381 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 271 757	1 351 966
Årsresultat		4 271 757	1 351 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 271 757	1 351 966
Totalresultat		4 271 757	1 351 966
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 351 966
Avsatt til annen egenkapital	5	4 271 757	
Overført fra annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		4 271 757	1 351 966



Organisasjonsnr: 885 842 232
KANALVEIEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 12 361 974 12 361 974

Sum finansielle anleggsmidler 12 361 974 12 361 974

Sum anleggsmidler 12 361 974 12 361 974

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2 139 289 156 135 562 570

Sum fordringer 139 289 156 135 562 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 156 771 178 198

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 156 771 178 198

Sum omløpsmidler 139 445 927 135 740 768

SUM EIENDELER 151 807 901 148 102 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 200 000 200 000

Overkurs 5 800 800

Sum innskutt egenkapital 200 800 200 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 150 375 033 146 103 276

Sum opptjent egenkapital 150 375 033 146 103 276

Sum egenkapital 150 575 833 146 304 076

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 213	65 375
Betalbar skatt	3	1 204 855	
Annen kortsiktig gjeld	2		1 733 290
Sum kortsiktig gjeld		1 232 068	1 798 665
Sum gjeld		1 232 068	1 798 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 807 901	148 102 741



Organisasjonsnr: 885 842 232
KANALVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:

Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: tom@tolsen.no

Til generalforsamlingen i Kanalveien 50 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kanalveien 50 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 2.august 2023

Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

_____ sign _____
Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor



Noter 2022
Kanalveien 50 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammensstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorarer i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon
Selskapet har ikke etablert en slik pensjonsordning.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Selskapet har fordring på mor Elljodd Holding AS kr.139.283.714,-, det er beregnet kr. 5.491.531,- i renter på lånet.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021	
Betalbar skatt	1 204 855	0	
Skattekostnad på konsernbidrag		381 324	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	1 204 855	381 324	
Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2022	2021	
Ordinært resultat før skatt	5 476 612	1 733 290	
Konsernbidrag		-1 733 290	
Endring i midlertidige forskjeller			
Grunnlag betalbar skatt	5 476 612	0	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
-	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt, 22%	0	0	0



Noter 2022
Kanalveien 50 AS

Note 4 - Aksjekapital/eiere

Selskapet har en aksjekapital på kr. 200.000,- fordelt på 200 aksjer à kr. 1.000,-. Selskapet hadde følgende eiere pr. 31/12 :

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier og stemme andel
Elljødd Holding AS	200	100 %
Sum antall	200	100 %

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr. 31.12.	200 000	800	146 103 277	146 304 076
Mottatt konsernbidrag				0
Årets resultat			4 271 757	4 271 757
Pr. 31.12.	200 000	800	150 375 034	150 575 833

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Kanalveien 50 AS har eierandel i følgende selskap :

Firma		Årsresultat	Egenkapital	Eierandel	Stemme	Bokf. verdi
Kanalveien 48 AS	Bergen	-27 580	9 277 635	100 %	100 %	12 361 974

Datterselskap er bokført til historisk kostpris.

Note 7 - Bundne midler

	2022	2021
Bundne betalingsmidler i form av skattetrekksmidler pr 31.12 utgjør	22 113	22 024