



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 309 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLSK BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Piotr Sobiegaj
Nordre hovedgårds vei 20
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Pawel Sobiegraj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 659 218	7 365 797
Annen driftsinntekt		285 670	204 100
Sum inntekter		7 944 888	7 569 897
Kostnader			
Varekostnad		163 799	298 806
Lønnskostnad	1	5 656 738	5 324 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 220	49 875
Annen driftskostnad	1	744 079	706 141
Sum kostnader		6 583 836	6 379 012
Driftsresultat		1 361 052	1 190 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 440	78 066
Annen finansinntekt		6 499	7 200
Sum finansinntekter		7 939	85 266
Annen rentekostnad		1 393	7 200
Sum finanskostnader		1 393	7 200
Netto finans		6 545	78 066
Resultat før skattekostnad		1 367 598	1 268 951
Skattekostnad på resultat	2	300 553	278 293
Årsresultat	3	1 067 045	990 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 067 045	990 658
Totalresultat		1 067 045	990 658
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital		-932 955	-2 409 342
Sum overføringer og disponeringer		1 067 045	990 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			252 470
Sum varige driftsmidler			252 470
Sum anleggsmidler			252 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 457 026
Andre kortsiktige fordringer			134 997
Sum fordringer			1 592 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 467 754	1 994 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 467 754	1 994 935
Sum omløpsmidler		3 467 754	3 586 958
SUM EIENDELER		3 467 754	3 839 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	191 536	2 224 492
Sum opptjent egenkapital		191 536	2 224 492
Sum egenkapital	3	221 536	2 254 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		17 270
Sum avsetninger for forpliktelser			17 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			18 884
Langsiktig konserngjeld		46 487	78 817
Sum annen langsiktig gjeld		46 487	97 701
Sum langsiktig gjeld		46 487	114 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 736	83 100
Betalbar skatt	2	317 823	273 198
Skyldig offentlige avgifter		430 851	697 461
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		417 320	416 206
Sum kortsiktig gjeld		3 199 730	1 469 965
Sum gjeld		3 246 217	1 584 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 467 754	3 839 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357691

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 309 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLSK BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Piotr Sobiegaj
Nordre hovedgårds vei 20
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Piotr Pawel Sobiegraj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 309 187
POLSK BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 659 218	7 365 797
Annen driftsinntekt		285 670	204 100
Sum inntekter		7 944 888	7 569 897
Kostnader			
Varekostnad		163 799	298 806
Lønnskostnad	1	5 656 738	5 324 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 220	49 875
Annen driftskostnad	1	744 079	706 141
Sum kostnader		6 583 836	6 379 012
Driftsresultat		1 361 052	1 190 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 440	78 066
Annen finansinntekt		6 499	7 200
Sum finansinntekter		7 939	85 266
Annen rentekostnad		1 393	7 200
Sum finanskostnader		1 393	7 200
Netto finans		6 545	78 066
Resultat før skattekostnad		1 367 598	1 268 951
Skattekostnad på resultat	2	300 553	278 293
Årsresultat	3	1 067 045	990 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 067 045	990 658
Totalresultat		1 067 045	990 658
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 400 000
Overført fra annen egenkapital		-932 955	-2 409 342
Sum overføringer og disponeringer		1 067 045	990 658



Organisasjonsnr: 923 309 187
POLSK BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Driftsløssøre, inventar o.

a. utstyr

252 470

Sum varige driftsmidler

252 470

Sum anleggsmidler

252 470

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 457 026

Andre kortsiktige

fordringer

134 997

Sum fordringer

1 592 023

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 467 754

1 994 935

Sum bankinnskudd,

3 467 754

1 994 935

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

3 467 754

3 586 958

SUM EIENDELER

3 467 754

3 839 428

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

191 536

2 224 492

Sum opptjent egenkapital

191 536

2 224 492

Sum egenkapital

3

221 536

2 254 492

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	17 270
Sum avsetninger for forpliktelseser		17 270
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 884
Langsiktig konserngjeld	46 487	78 817
Sum annen langsiktig gjeld	46 487	97 701
Sum langsiktig gjeld	46 487	114 971
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 736	83 100
Betalbar skatt	2	273 198
Skyldig offentlige avgifter	430 851	697 461
Utbytte	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	417 320	416 206
Sum kortsiktig gjeld	3 199 730	1 469 965
Sum gjeld	3 246 217	1 584 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 467 754	3 839 428



Organisasjonsnr: 923 309 187
POLSK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Polsk Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Polsk Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 067 045. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsensansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Agder AS
Kongensgt. 4
Postboks 56
N-4661 Kristiansand

Tlf.: +47 90 89 01 01

E-post: agder@rg.no

Foretaksregisteret
NO 884 073 275 MVA

www.rg.no



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Årsregnskapet er avgitt uten forutsetning om fortsatt drift, da selskapet skal avvikles i 2026. Dette er oppgitt i note 5, og eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi.

Kristiansand, 5. mars 2026

Revisorgruppen Agder AS

Ingemar Körling
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

Polsk Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 923 309 187



RESULTATREGNSKAP

POLSK BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		7 659 218	7 365 797
Annen driftsinntekt		285 670	204 100
Sum driftsinntekter		7 944 888	7 569 897
Varekostnad		163 799	298 806
Lønnskostnad	1	5 656 738	5 324 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 220	49 875
Annen driftskostnad	1	744 079	706 141
Sum driftskostnader		6 583 836	6 379 012
Driftsresultat		1 361 052	1 190 884
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 440	78 066
Annen finansinntekt		6 499	7 200
Annen rentekostnad		1 393	7 200
Resultat av finansposter		6 545	78 066
Resultat før skattekostnad		1 367 598	1 268 951
Skattekostnad på resultat	2	300 553	278 293
Resultat		1 067 045	990 658
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 067 045	990 658
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 000 000	3 400 000
Overført fra annen egenkapital		932 955	2 409 342
Sum overføringer		1 067 045	990 658

POLSK BYGG AS

SIDE 2



BALANSE

POLSK BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	252 470
Sum varige driftsmidler		0	252 470
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	252 470
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 457 026
Andre kortsiktige fordringer		0	134 997
Sum fordringer		0	1 592 023
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 467 754	1 994 935
Sum omløpsmidler		3 467 754	3 586 958
Sum eiendeler		3 467 754	3 839 428

POLSK BYGG AS

SIDE 3



BALANSE

POLSK BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	191 536	2 224 492
Sum opptjent egenkapital		191 536	2 224 492
Sum egenkapital	3	221 536	2 254 492
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	0	17 270
Sum avsetning for forpliktelser		0	17 270
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	18 884
Langsiktig konserngjeld		46 487	78 817
Sum annen langsiktig gjeld		46 487	97 701
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 736	83 100
Betalbar skatt	2	317 823	273 198
Skyldig offentlige avgifter		430 851	697 461
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		417 320	416 206
Sum kortsiktig gjeld		3 199 730	1 469 965
Sum gjeld		3 246 217	1 584 936
Sum egenkapital og gjeld		3 467 754	3 839 428

Kristiansand, 05.03.2026
Styret i Polsk Bygg AS

Piotr Pawel Sobiegraj
styreleder/daglig leder

POLSK BYGG AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	4 844 692	4 537 028
Arbeidsgiveravgift	695 624	658 601
Andre ytelser	116 423	128 562
Sum	5 656 738	5 324 191

Selskapet har i 2025 sysselsatt 8 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	317 823	273 198
Endring i utsatt skatt	-17 270	5 095
Skattekostnad ordinært resultat	300 553	278 293
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 367 598	1 268 951
Permanente forskjeller	-1 449	-3 982
Endring i midlertidige forskjeller	78 501	-23 162
Skattepliktig inntekt	1 444 650	1 241 807



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	317 823	273 198
Sum betalbar skatt i balansen	317 823	273 198

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	0	78 501	78 501
Sum	0	78 501	78 501
Grunnlag for utsatt skatt	0	78 501	78 501
Utsatt skatt (22 %)	0	17 270	17 270

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	2 224 492	2 254 492
Pr 01.01.2025	30 000	0	0	2 224 492	2 254 492
Tilleggsutbytte				-1 100 000	-1 100 000
Årets resultat				1 067 045	1 067 045
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	191 536	221 536

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I POLSK BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Piotr Pawel Sobiegraj	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Piotr Pawel Sobiegraj	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Note 5 Fortsatt drift

Selskapets generalforsamling har besluttet å avvile virksomheten i løpet av første halvår 2025. Årsregnskapet for 2025 er derfor utarbeidet uten forutsetning om fortsatt drift. Eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi ved avvikling. Forutsetningen om fortsatt drift er dermed ikke lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.



Elektronisk signatur

Signert av

Sobiegraj, Piotr

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.03.2026 11:36:11

Signaturmetode

BankID (NO)