



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 904
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: BJERREGAARDSGATE 13 DA
Forretningsadresse: c/o Liv M Glomnes
Rundhaugveien 13C
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Mathilde Glomnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 848 908	4 514 364
Sum inntekter		4 848 908	4 514 364
Kostnader			
Lønnskostnad	1	372 194	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 816 122	2 059 823
Sum kostnader		2 188 317	2 059 823
Driftsresultat		2 660 591	2 454 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 907	
Annen finansinntekt		23 650	22 072
Sum finansinntekter		28 557	22 072
Annen rentekostnad		79 950	133 106
Sum finanskostnader		79 950	133 106
Netto finans		-51 392	-111 034
Ordinært resultat før skattekostnad		2 609 199	2 343 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 609 199	2 343 507
Årsresultat		2 609 199	2 343 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 609 199	2 343 507
Totalresultat		2 609 199	2 343 507
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 609 199	2 343 507
Sum overføringer og disponeringer		2 609 199	2 343 507



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	3 012 479	2 979 534
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 012 479	2 979 534
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum anleggsmidler		4 012 479	2 979 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 907	52 943
Andre kortsiktige fordringer		279 750	244 076
Sum fordringer		339 657	297 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		574 912	1 676 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		574 912	1 676 378
Sum omløpsmidler		914 569	1 973 397
SUM EIENDELER		4 927 048	4 952 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 835 764	3 226 564
Sum opptjent egenkapital		3 835 764	3 226 564
Sum egenkapital		3 835 764	3 226 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	632 351	1 276 267
Sum annen langsiktig gjeld		632 351	1 276 267
Sum langsiktig gjeld		632 351	1 276 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 136	388 963
Skyldig offentlige avgifter		77 835	1 308
Annen kortsiktig gjeld		106 964	59 829
Sum kortsiktig gjeld		458 934	450 100
Sum gjeld		1 091 285	1 726 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 927 048	4 952 931
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342727

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 904
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: BJERREGAARDSGATE 13 DA
Forretningsadresse: c/o Liv M Glomnes
Rundhaugveien 13C
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Mathilde Glomnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Organisasjonsnr: 989 100 904
BJERREGAARDSGATE 13 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 848 908	4 514 364
Sum inntekter		4 848 908	4 514 364
Kostnader			
Lønnskostnad	1	372 194	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 816 122	2 059 823
Sum kostnader		2 188 317	2 059 823
Driftsresultat		2 660 591	2 454 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 907	
Annen finansinntekt		23 650	22 072
Sum finansinntekter		28 557	22 072
Annen rentekostnad		79 950	133 106
Sum finanskostnader		79 950	133 106
Netto finans		-51 392	-111 034
Ordinært resultat før skattekostnad		2 609 199	2 343 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 609 199	2 343 507
Årsresultat		2 609 199	2 343 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 609 199	2 343 507
Totalresultat		2 609 199	2 343 507
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 609 199	2 343 507
Sum overføringer og disponeringer		2 609 199	2 343 507



Sum egenkapital	3 835 764	3 226 564
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	632 351	1 276 267
Sum annen langsiktig gjeld	632 351	1 276 267
Sum langsiktig gjeld	632 351	1 276 267
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	274 136	388 963
Skyldig offentlige avgifter	77 835	1 308
Annen kortsiktig gjeld	106 964	59 829
Sum kortsiktig gjeld	458 934	450 100
Sum gjeld	1 091 285	1 726 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 927 048	4 952 931
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser 3		
Pantstillelser 3		



Organisasjonsnr: 989 100 904
BJERREGAARDSGATE 13 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bypass Signing
Trond Dolvik
2025-03-18

Til generalforsamlingen i
Bjerregaardsgate 13 DA

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Dolvik

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bjerregaardsgate 13 DA's årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.609.199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 17.03.2025

BHL DA

(signert elektronisk)

Trond Dolvik
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Bjerregaardsgate 13 DA

Utarbeidet av:

**HÆGLAND &
SVANBERG**

Org.nr.: 989 100 904



RESULTATREGNSKAP

BJERREGAARDSGATE 13 DA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 848 908	4 514 364
Sum driftsinntekter		4 848 908	4 514 364
Lønnskostnad	1	372 194	0
Annen driftskostnad	1	1 816 122	2 059 823
Sum driftskostnader		2 188 317	2 059 823
Driftsresultat		2 660 591	2 454 541
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 907	0
Annen finansinntekt		23 650	22 072
Annen rentekostnad		79 950	133 106
Resultat av finansposter		-51 392	-111 034
Resultat før skattekostnad		2 609 199	2 343 507
Årsresultat		2 609 199	2 343 507
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 609 199	2 343 507
Sum overføringer		2 609 199	2 343 507



BALANSE

BJERREGAARDSGATE 13 DA

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	3 012 479	2 979 534
Sum varige driftsmidler		3 012 479	2 979 534
Lån til foretak i samme konsern		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		4 012 479	2 979 534
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		59 907	52 943
Andre kortsiktige fordringer		279 750	244 076
Sum fordringer		339 657	297 019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		574 912	1 676 378
Sum omløpsmidler		914 569	1 973 397
Sum eiendeler		4 927 048	4 952 931



BALANSE

BJERREGAARDSGATE 13 DA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 835 764	3 226 564
Sum opptjent egenkapital		3 835 764	3 226 564
Sum egenkapital		3 835 764	3 226 564
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	632 351	1 276 267
Sum annen langsiktig gjeld		632 351	1 276 267
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		274 136	388 963
Skyldig offentlige avgifter		77 835	1 308
Annen kortsiktig gjeld		106 964	59 829
Sum kortsiktig gjeld		458 934	450 100
Sum gjeld		1 091 285	1 726 367
Sum egenkapital og gjeld		4 927 048	4 952 931

Oslo, 17.03.2025
Styret i Bjerregaardsgate 13 DA

Toril Glomnes
styreleder

Liv Mathilde Glomnes
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	321 504	0
Arbeidsgiveravgift	46 175	0
Andre ytelser	4 515	0
Sum	372 194	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,3 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 979 534	2 979 534
Tilgang aktiverte påkostninger	32 945	32 945
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 012 479	3 012 479
Bokført verdi 31.12.2024	3 012 479	3 012 479

Eiendommen er et boligbygg og avskrives ikke.



Note 3 Pantstillelser og gjeld

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	632 351	1 276 267
Sum	632 351	1 276 267
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 979 534	2 979 534
Driftstilbehør	32 945	0
Sum	3 012 479	2 979 534

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller mer enn 5 år frem i tid.