



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 752 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERVÅG INVEST AS  
Forretningsadresse: Tankvegen 11B  
7046 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Olav Lervåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 013	12 541
Sum kostnader		15 013	12 541
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 013</b>	<b>-12 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	13
Sum finansinntekter		34	13
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>34</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 979	-12 528
Sum overføringer og disponeringer		-14 979	-12 528



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 156	2 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 156	2 472
Sum omløpsmidler		2 156	2 472
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 156</b>	<b>17 472</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	27 507	12 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 507</b>	<b>-12 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 493</b>	<b>17 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 663	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 663</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 663</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 156</b>	<b>17 472</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530841

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 752 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERVÅG INVEST AS  
Forretningsadresse: Tankvegen 11B  
7046 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Olav Lervåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 752 666  
LERVÅG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 013	12 541
Sum kostnader		15 013	12 541
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 013</b>	<b>-12 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	13
Sum finansinntekter		34	13
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>34</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 979	-12 528
Sum overføringer og disponeringer		-14 979	-12 528



Organisasjonsnr: 928 752 666  
LERVÅG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	1	15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 156	2 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 156	2 472
Sum omløpsmidler		2 156	2 472
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 156</b>	<b>17 472</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	27 507	12 528
Sum opptjent egenkapital		-27 507	-12 528



Sum egenkapital	2 493	17 472
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 663	0
Sum kortsiktig gjeld	14 663	0
Sum gjeld	14 663	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 156	17 472



Organisasjonsnr: 928 752 666  
LERVÅG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**LERVÅG INVEST AS**  
928752666  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

## Resultatregnskap

	Note	2023	13.01 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 013	12 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 013</b>	<b>12 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 013</b>	<b>-12 541</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		34	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-14 979	-12 528
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 156	2 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 156</b>	<b>2 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 156</b>	<b>2 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 156</b>	<b>17 472</b>



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	27 507	12 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 507</b>	<b>-12 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 493</b>	<b>17 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 663	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 663</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 663</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 156</b>	<b>17 472</b>

Trondheim, 18.06.2024

Arve Olav Lervåg  
styrets leder / daglig leder



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

## Note 1 - Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap, forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.23
Lervåg Eiendom Holding AS, Hitra	50 %	43 272	49 178

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-12 528	17 472
Årsresultat	0	-14 979	-14 979
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-27 507</b>	<b>2 493</b>

### Mer om egenkapital

Styret er klar over at selskapet har tappt over 50 % av aksjekapitalen. Selskapet er en del av et nyoppstartet konsern innen eiendomsutvikling. Utbygging i Sjøsidan Lervågen AS og Fillan Næringspark AS har oppstart i 2024. Dette forventes å gi økt inntjening og positiv egenkapital i konsernet som helhet i årene fremover. Styret bekrefter på bakgrunn av dette at årsregnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Fullstendighetserklæring for  
928752666 LERVÅG INVEST AS**

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2023 er levert til KL REGNSKAP HITRA AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

KL REGNSKAP HITRA AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2023 på vegne av 928752666 LERVÅG INVEST AS.

Trondheim, 18.06.2024

For LERVÅG INVEST AS

Arve Olav Lervåg

Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Lervåg Arve Olav

13abab46-3e16-4d0e-96a3-65073e1032ed - 2024-06-19 10:34:47 UTC +03:00  
BankID - b3f2358b-0484-4d4f-8776-89cfd0ed6260 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/345761c4-d613-4fb6-aea2-b40e6d2aaff3>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Årsregnskap for  
**LERVÅG INVEST AS**  
928752666  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

## Resultatregnskap

	Note	2023	13.01 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 013	12 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 013</b>	<b>12 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 013</b>	<b>-12 541</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		34	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34</b>	<b>13</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-14 979	-12 528
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 979</b>	<b>-12 528</b>



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 156	2 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 156</b>	<b>2 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 156</b>	<b>2 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 156</b>	<b>17 472</b>



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	27 507	12 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 507</b>	<b>-12 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 493</b>	<b>17 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 663	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 663</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 663</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 156</b>	<b>17 472</b>

Trondheim, 18.06.2024

Arve Olav Lervåg  
styrets leder / daglig leder



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LERVÅG INVEST AS  
928 752 666

## Note 1 - Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap, forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.23
Lervåg Eiendom Holding AS, Hitra	50 %	43 272	49 178

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-12 528	17 472
Årsresultat	0	-14 979	-14 979
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-27 507</b>	<b>2 493</b>

### Mer om egenkapital

Styret er klar over at selskapet har tappt over 50 % av aksjekapitalen. Selskapet er en del av et nyoppstartet konsern innen eiendomsutvikling. Utbygging i Sjøsidan Lervågen AS og Fillan Næringspark AS har oppstart i 2024. Dette forventes å gi økt inntjening og positiv egenkapital i konsernet som helhet i årene fremover. Styret bekrefter på bakgrunn av dette at årsregnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.