



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 117 052
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Salhusvegen 79 5529 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kirsti Baustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 277 506	8 341 926
Annen driftsinntekt		13 395	15 188
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 290 901</b>	<b>8 357 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 042 566	3 144 961
Lønnskostnad	1	3 283 231	3 429 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 703	58 112
Annen driftskostnad		968 755	1 047 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 353 255</b>	<b>7 680 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>937 646</b>	<b>677 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 048	19 672
Annen finansinntekt		0	1 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 048</b>	<b>21 236</b>
Annen rentekostnad		375	3 269
Annen finanskostnad		2 185	811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 560</b>	<b>4 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 488</b>	<b>17 156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>996 135</b>	<b>694 235</b>
Skattekostnad		216 112	156 425
<b>Årsresultat</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		780 023	37 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	59 598	118 301
Sum varige driftsmidler		59 598	118 301
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		59 598	118 301
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		34 216	93 999
Sum varer		34 216	93 999
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 538	42 503
Andre kortsiktige fordringer		54 026	81 608
Sum fordringer		92 564	124 111
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 081	1 696 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 081	1 696 964
Sum omløpsmidler		2 379 860	1 915 074
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 439 458</b>	<b>2 033 375</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 047 598	267 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 047 598</b>	<b>267 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 147 598</b>	<b>367 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 784	309 059
Betalbar skatt		216 112	156 425
Skyldige offentlige avgifter		316 536	337 224
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		493 428	363 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 439 459</b>	<b>2 033 375</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540202

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 117 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Salhusvegen 79  
5529 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Baustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 117 052  
SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM  
AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 277 506	8 341 926
Annen driftsinntekt		13 395	15 188
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 290 901</b>	<b>8 357 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 042 566	3 144 961
Lønnskostnad	1	3 283 231	3 429 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 703	58 112
Annen driftskostnad		968 755	1 047 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 353 255</b>	<b>7 680 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>937 646</b>	<b>677 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 048	19 672
Annen finansinntekt		0	1 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 048</b>	<b>21 236</b>
Annen rentekostnad		375	3 269
Annen finanskostnad		2 185	811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 560</b>	<b>4 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 488</b>	<b>17 156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>996 135</b>	<b>694 235</b>
Skattekostnad		216 112	156 425
<b>Årsresultat</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		780 023	37 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>



Organisasjonsnr: 889 117 052  
SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM  
AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	59 598	118 301
Sum varige driftsmidler		59 598	118 301
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		59 598	118 301
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		34 216	93 999
Sum varer		34 216	93 999
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 538	42 503
Andre kortsiktige fordringer		54 026	81 608
Sum fordringer		92 564	124 111
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 081	1 696 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 081	1 696 964
Sum omløpsmidler		2 379 860	1 915 074
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 439 458</b>	<b>2 033 375</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 047 598	267 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 047 598</b>	<b>267 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 147 598</b>	<b>367 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 784	309 059
Betalbar skatt		216 112	156 425
Skyldige offentlige avgifter		316 536	337 224
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		493 428	363 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 439 459</b>	<b>2 033 375</b>



Organisasjonsnr: 889 117 052  
SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.30

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2739537.00	2892026.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	432141.00	433939.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82332.00	62693.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29221.00	40532.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3283231.00	3429190.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1200578.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1200578.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1140980.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59598.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58703.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS**  
889117052  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 277 506	8 341 926
Annen driftsinntekt		13 395	15 188
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 290 901</b>	<b>8 357 114</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 042 566	-3 144 961
Lønnskostnad	1	-3 283 231	-3 429 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-58 703	-58 112
Annen driftskostnad		-968 755	-1 047 772
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 353 255</b>	<b>-7 680 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>937 646</b>	<b>677 079</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		61 048	19 672
Annen finansinntekt		0	1 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 048</b>	<b>21 236</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-375	-3 269
Annen finanskostnad		-2 185	-811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 560</b>	<b>-4 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 488</b>	<b>17 156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>996 135</b>	<b>694 235</b>
Skattekostnad		-216 112	-156 425
<b>Årsresultat</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		780 023	37 810
<b>Sum overføringer</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	59 598	118 301
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 598</b>	<b>118 301</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 598</b>	<b>118 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		34 216	93 999
<b>Sum varer</b>		<b>34 216</b>	<b>93 999</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 538	42 503
Andre kortsiktige fordringer		54 026	81 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 564</b>	<b>124 111</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 081	1 696 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 253 081</b>	<b>1 696 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 379 860</b>	<b>1 915 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 439 458</b>	<b>2 033 375</b>



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 047 598	267 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 047 598</b>	<b>267 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 147 598</b>	<b>367 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 784	309 059
Betalbar skatt		216 112	156 425
Skyldige offentlige avgifter		316 536	337 224
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		493 428	363 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 439 458</b>	<b>2 033 375</b>

HAUGESUND, 10.06.2025

Kirsti Baustad  
styrets leder / daglig leder



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5,3

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 739 537	2 892 026
Arbeidsgiveravgift	432 141	433 939
Pensjonskostnader	82 332	62 693
Andre relaterte ytelser	29 221	40 532
<b>Sum</b>	<b>3 283 231</b>	<b>3 429 190</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 200 578
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 200 578</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 140 980
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>59 598</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	58 703

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	267 575	367 575
Årsresultat	0	780 023	780 023
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 047 598</b>	<b>1 147 598</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Hendelser etter balansedagen

2 januar 2025 ble virksomheten overdratt til ny eier. Ny eier overtar varelager, driftsmidler og ansatte.



Årsregnskap for  
**SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS**

889117052

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 277 506	8 341 926
Annen driftsinntekt		13 395	15 188
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 290 901</b>	<b>8 357 114</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 042 566	-3 144 961
Lønnskostnad	1	-3 283 231	-3 429 190
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-58 703	-58 112
Annen driftskostnad		-968 755	-1 047 772
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 353 255</b>	<b>-7 680 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>937 646</b>	<b>677 079</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		61 048	19 672
Annen finansinntekt		0	1 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 048</b>	<b>21 236</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-375	-3 269
Annen finanskostnad		-2 185	-811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 560</b>	<b>-4 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 488</b>	<b>17 156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>996 135</b>	<b>694 235</b>
Skattekostnad		-216 112	-156 425
<b>Årsresultat</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		780 023	37 810
<b>Sum overføringer</b>		<b>780 023</b>	<b>537 810</b>



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	59 598	118 301
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 598</b>	<b>118 301</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 598</b>	<b>118 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		34 216	93 999
<b>Sum varer</b>		<b>34 216</b>	<b>93 999</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 538	42 503
Andre kortsiktige fordringer		54 026	81 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 564</b>	<b>124 111</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 253 081	1 696 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 253 081</b>	<b>1 696 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 379 860</b>	<b>1 915 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 439 458</b>	<b>2 033 375</b>

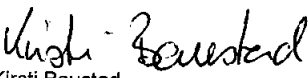


SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 047 598	267 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 047 598</b>	<b>267 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 147 598</b>	<b>367 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 784	309 059
Betalbar skatt		216 112	156 425
Skyldige offentlige avgifter		316 536	337 224
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		493 428	363 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 291 861</b>	<b>1 665 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 439 458</b>	<b>2 033 375</b>

HAUGESUND, 10.06.2025

  
Kirsti Baustad  
styrets leder / daglig leder



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SALHUSVEIEN INVESTERING OG EIENDOM AS  
889 117 052

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5,3

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 739 537	2 892 026
Arbeidsgiveravgift	432 141	433 939
Pensjonskostnader	82 332	62 693
Andre relaterte ytelser	29 221	40 532
<b>Sum</b>	<b>3 283 231</b>	<b>3 429 190</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 200 578
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 200 578</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 140 980
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>59 598</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	58 703

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	267 575	367 575
Årsresultat	0	780 023	780 023
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 047 598</b>	<b>1 147 598</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Hendelser etter balansedagen

2 januar 2025 ble virksomheten overdratt til ny eier. Ny eier overtar varelager, driftsmidler og ansatte.



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:  
Revisorforeningen  
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Salhusveien Hjemmebakeri AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Salhusveien Hjemmebakeri AS som viser et overskudd på kr 780 023. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

#### Tananger

Esterveien 1  
Postboks 79  
4098 Tananger  
51 71 90 00

#### Kopervik

Fotvegen 1  
Bygnes senter  
4250 Kopervik  
52 81 68 80

Org nr.: NO 951 499 072 MVA  
Bankkonto: 3206.05.10732  
www.kallesten.no  
E-post: revisjon@kallesten.no

Permeo Dokumentnøkkel: GAOT3-50ZD0-2ZRR9-ODOTX-UVH59-JGY83



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 12. juni 2025  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Jonny Pedersen  
Statsautorisert revisor

Peimco Dokumentnøkkel: GAOT3-50ZD0-2ZRR9-ODOTX-UVH59-JGY83



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pedersen, Jonny

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-375663

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-06-12 07:46:09 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.