



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 634 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vikingveien 271  
8360 BØSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Dunvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 225	17 932
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 225</b>	<b>17 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 225	-17 928
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-28 887	-28 887
Sum fordringer		-28 887	-28 887
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 069	40 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 069	40 294
Sum omløpsmidler		-7 818	11 407
SUM EIENDELER		-7 818	11 407
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		41 945	41 945
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		69 169	29 943
Sum opptjent egenkapital		-69 169	-29 943
Sum egenkapital		-27 224	12 002



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	20 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-595	-595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-595</b>	<b>-595</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 405</b>	<b>-595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>-7 819</b>	<b>11 407</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 389301

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 634 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vikingveien 271  
8360 BØSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Dunvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 923 634 991  
LOFOTR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 225	17 932
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 225</b>	<b>17 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 225	-17 928
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 225</b>	<b>-17 928</b>



Organisasjonsnr: 923 634 991  
LOFOTR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer -28 887 -28 887  
Sum fordringer -28 887 -28 887

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 21 069 40 294  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 21 069 40 294

Sum omløpsmidler -7 818 11 407

SUM EIENDELER -7 818 11 407

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 50 000 50 000  
Annen innskutt egenkapital -8 055 -8 055  
Sum innskutt egenkapital 41 945 41 945

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 69 169 29 943  
Sum opptjent egenkapital -69 169 -29 943

Sum egenkapital -27 224 12 002

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 1 20 000 0  
Sum annen langsiktig gjeld 20 000 0

Sum langsiktig gjeld 20 000 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	-595	-595
Sum kortsiktig gjeld	-595	-595
Sum gjeld	19 405	-595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-7 819	11 407



Organisasjonsnr: 923 634 991  
LOFOTR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Balansført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

### Note

1

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**