



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLINGMOVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Tom Haugen
Torvgata 15B
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		632 500	165 000
Sum inntekter		632 500	165 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	111 418	0
Annen driftskostnad		28 404	10 506
Sum kostnader		139 822	10 506
Driftsresultat		492 678	154 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		473	305
Sum finansinntekter		473	305
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 674
Annen rentekostnad		398 096	138 318
Sum finanskostnader		398 096	140 992
Netto finans		-397 623	-140 687
Resultat før skattekostnad		95 055	13 807
Skattekostnad		20 913	0
Årsresultat		74 142	13 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		74 143	13 806
Sum overføringer og disponeringer		74 143	13 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	821
Sum immaterielle eiendeler		0	821
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 045 382	7 552 001
Sum varige driftsmidler		8 045 382	7 552 001
Sum anleggsmidler		8 045 382	7 552 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 875	70 000
Sum fordringer		71 875	70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 267	381 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 267	381 792
Sum omløpsmidler		612 142	451 792
SUM EIENDELER		8 657 524	8 004 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		53 247	53 247
Annen innskutt egenkapital		2 367 200	2 367 200
Sum innskutt egenkapital		2 450 447	2 450 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 232	0
Udekket tap		0	2 911
Sum opptjent egenkapital		71 232	-2 911
Sum egenkapital		2 521 679	2 447 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		20 092	0
Sum avsetninger for forpliktelser		20 092	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 100 000	0
Sum langsiktig gjeld		6 120 092	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		0	5 566 459
Leverandørgjeld		1 754	122 925
Skyldig offentlige avgifter		13 999	-132 307
Sum kortsiktig gjeld		15 753	5 557 077
Sum gjeld		6 135 845	5 557 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 657 524	8 004 613
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350262

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLINGMOVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Tom Haugen
Torvgata 15B
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Organisasjonsnr: 925 905 046
KJELLINGMOVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		632 500	165 000
Sum inntekter		632 500	165 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	111 418	0
Annen driftskostnad		28 404	10 506
Sum kostnader		139 822	10 506
Driftsresultat		492 678	154 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		473	305
Sum finansinntekter		473	305
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 674
Annen rentekostnad		398 096	138 318
Sum finanskostnader		398 096	140 992
Netto finans		-397 623	-140 687
Resultat før skattekostnad		95 055	13 807
Skattekostnad		20 913	0
Årsresultat		74 142	13 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		74 143	13 806
Sum overføringer og disponeringer		74 143	13 806



Organisasjonsnr: 925 905 046
KJELLINGMOVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	821
Sum immaterielle eiendeler		0	821
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 045 382	7 552 001
Sum varige driftsmidler		8 045 382	7 552 001
Sum anleggsmidler		8 045 382	7 552 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 875	70 000
Sum fordringer		71 875	70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		540 267	381 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 267	381 792
Sum omløpsmidler		612 142	451 792
SUM EIENDELER		8 657 524	8 004 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		53 247	53 247
Annen innskutt egenkapital		2 367 200	2 367 200
Sum innskutt egenkapital		2 450 447	2 450 447
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 232	0
Udekket tap		0	2 911
Sum opptjent egenkapital		71 232	-2 911



Sum egenkapital	2 521 679	2 447 536
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	20 092	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	20 092	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 6 100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	6 100 000	0
Sum langsiktig gjeld	6 120 092	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	5 566 459
Leverandørgjeld	1 754	122 925
Skyldig offentlige avgifter	13 999	-132 307
Sum kortsiktig gjeld	15 753	5 557 077
Sum gjeld	6 135 845	5 557 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 657 524	8 004 613
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 905 046
KJELLINGMOVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7552000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



	604800.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8156800.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111418.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8045382.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111418.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapene er definert som "små foretak" og kan i henhold til regnskapslovens § 3-2 unnlate å utarbeide konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er datterselskap av Tom Haugen AS, org.nr. 926 562 207.
Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6100000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6100000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7892940.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld