



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 352 969  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: BYGG 126 ANS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Landmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2018 2017

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1	
Sum fordringer		1	
Sum omløpsmidler		1	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		12 808	12 808
Sum opptjent egenkapital		-12 808	-12 808
Sum egenkapital		-12 808	-12 808
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	12 809	12 808
Sum kortsiktig gjeld		12 809	12 808



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum gjeld		12 809	12 808
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1</b>	<b>0</b>



# berge & lundal

Til selskapsmøte i Bygg 126 ANS

## Uavhengig revisors beretning for 2018

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bygg 126 ANS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styre og deltakernes ansvar for årsregnskapet

Styret og deltakerne (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

#### *berge & lundal revisjonsselskap as*

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2018  
Bygg 126 ANS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mars 2019

*berge & lundal revisjonsselskap as*

---

Hans Berge  
Registrert revisor



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Berge, Hans**

Fødselsdato 160563

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.03.2019 13.41.09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



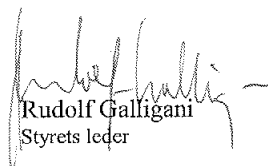
<b>Bygg 126 ANS</b>		<b>Resultatregnskap</b>	
	<b>Noter</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansposter</b>			
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
<b>Sum finansposter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Overført til udekket tap		0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

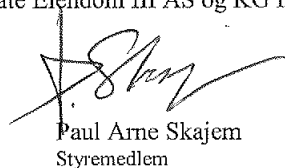


Bygg 126 ANS	Balanse		
	Noter	2018	2017
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-12 808	-12 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 808</b>	<b>-12 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-12 808</b>	<b>-12 808</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	12 808	12 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 808</b>	<b>12 808</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 808</b>	<b>12 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Oslo, 26.03.2019

for Bygg 126 ANS, I styret for Kragsgate Eiendom III AS og KG Bygg 126 AS

  
Rudolf Galligani  
Styrets leder

  
Paul Arne Skajem  
Styremedlem



## Bygg 126 ANS

Noter 2018

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet eies av KG Bygg 126 AS og Krag's Gate Eiendom III AS med 50 % hver.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp

### Note 2 Ansatte og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2018. Det er derfor heller ikke inngått avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer og det foreligger ikke forpliktelser av økonomisk art overfor styrets leder.

Det er kostnadsført totalt kr. 0,- inkl. mva i honorar til revisor, som fordeler seg med kr. 0,- for lovpålagt revisjon og kr. 0,- for bistand i forbindelse med etablering av selskapet.

### Note 3 Gjeld / fordring på selskap i samme konsern

	2018	2017
Gjeld til Krag's Gate Eiendom III AS	12 808	12 808

### Note 4 Rettigheter og forpliktelser

Selskapet har hjemmelen til eiendommen Kirkegårdsveien 45 I Kongsberg (Gårdsnr 7187, bruksnr. 17 og 18) og denne hjemmelen er stilt til sikkerhet for pantelån i tilknyttede selskap, Krag's gate Eiendom III AS org nr 990 922 667.

### Note 5 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at denne forutsetningen er til stede.