



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 818 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: c/o Christian Begby
Gjøkbakken 1B
0789 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Begby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 51 504 554 | 40 000 |
| Sum inntekter | | 51 504 554 | 40 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1 | 31 973 017 | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 207 699 | 313 207 |
| Sum kostnader | | 34 180 715 | 313 207 |
| Driftsresultat | | 17 323 839 | -273 207 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen renteinntekt | | 18 807 | 411 000 |
| Sum finansinntekter | | 18 807 | 411 000 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 050 504 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | 615 154 | 1 136 037 |
| Sum finanskostnader | | 4 665 658 | 1 136 037 |
| Netto finans | | -4 646 851 | -725 037 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 12 676 988 | -998 244 |
| Skattekostnad på resultat | | 3 280 230 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 9 396 758 | -998 244 |
| Årsresultat | | 9 396 758 | -998 244 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 9 396 758 | -998 244 |
| Totalresultat | | 9 396 758 | -998 244 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| Ordinært utbytte | 3, 3 | | |
| Udekket tap | | 9 383 356 | -998 244 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 13 402 | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 9 396 758 | -998 244 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 600 000 | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 4 155 000 | 4 521 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 755 000 | 4 521 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 755 000 | 4 521 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1 | | 20 968 797 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 1 000 000 |
| Konsernfordringer | 5 | | |
| Sum fordringer | | | 1 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 614 136 | 75 088 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 614 136 | 75 088 |
| Sum omløpsmidler | | 2 614 136 | 22 043 885 |
| SUM EIENDELER | | 7 369 136 | 26 564 885 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 600 000 | 600 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Overkurs | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 13 402 | |
| Udekket tap | | | 2 183 356 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 402 | -2 183 356 |
| Sum egenkapital | | 613 402 | -1 583 356 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | 9 497 432 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 9 497 432 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 9 497 432 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | | | 18 650 809 |
| Betalbar skatt | | 2 095 472 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 4 660 262 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 755 734 | 18 650 809 |
| Sum gjeld | | 6 755 734 | 28 148 241 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 369 136 | 26 564 885 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466086

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 818 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: c/o Christian Begby
Gjøkbakken 1B
0789 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Begby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 923 818 642
ÅSVEIEN 34 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 51 504 554 | 40 000 |
| Sum inntekter | | 51 504 554 | 40 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1 | 31 973 017 | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 207 699 | 313 207 |
| Sum kostnader | | 34 180 715 | 313 207 |
| Driftsresultat | | 17 323 839 | -273 207 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen renteinntekt | | 18 807 | 411 000 |
| Sum finansinntekter | | 18 807 | 411 000 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 050 504 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | 615 154 | 1 136 037 |
| Sum finanskostnader | | 4 665 658 | 1 136 037 |
| Netto finans | | -4 646 851 | -725 037 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| skattekostnad | | 12 676 988 | -998 244 |
| Skattekostnad på resultat | | 3 280 230 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 9 396 758 | -998 244 |
| Årsresultat | | 9 396 758 | -998 244 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 9 396 758 | -998 244 |
| Totalresultat | | 9 396 758 | -998 244 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3, 3 | | |
| Udekket tap | | 9 383 356 | -998 244 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 13 402 | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |



Sum overføringer og
disponeringer

9 396 758

-998 244



Organisasjonsnr: 923 818 642
ÅSVEIEN 34 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | | 600 000 | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 4 155 000 | 4 521 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 755 000 | 4 521 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 755 000 | 4 521 000 |

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|---|--|------------|
| Sum varer | 1 | | 20 968 797 |
|-----------|---|--|------------|

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|--|------------------|
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 1 000 000 |
| Konsernfordringer | 5 | | |
| Sum fordringer | | | 1 000 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 614 136 | 75 088 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 614 136 | 75 088 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 614 136 | 22 043 885 |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 369 136 | 26 564 885 |
|----------------------|--|------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 3, 4 | 600 000 | 600 000 |
| Overkurs | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 3 | 13 402 | |
| Udekket tap | | | 2 183 356 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 402 | -2 183 356 |
| Sum egenkapital | | 613 402 | -1 583 356 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | 9 497 432 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 9 497 432 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 9 497 432 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | | | 18 650 809 |
| Betalbar skatt | | 2 095 472 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 4 660 262 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 755 734 | 18 650 809 |
| Sum gjeld | | 6 755 734 | 28 148 241 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 369 136 | 26 564 885 |



Organisasjonsnr: 923 818 642
ÅSVEIEN 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Åsveien 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 818 642



Resultatregnskap Åsveien 34 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | NOTE | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 51 504 554 | 40 000 |
| Sum driftsinntekter | | 51 504 554 | 40 000 |
| Varekostnad | 1 | 31 973 017 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 2 207 699 | 313 207 |
| Sum driftskostnader | | 34 180 715 | 313 207 |
| Driftsresultat | | 17 323 839 | -273 207 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 807 | 411 000 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 4 050 504 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 615 154 | 1 136 037 |
| Resultat av finansposter | | -4 646 851 | -725 037 |
| Resultat før skattekostnad | | 12 676 988 | -998 244 |
| Skattekostnad på resultat | | 3 280 230 | 0 |
| Resultat | | 9 396 758 | -998 244 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | | 9 396 758 | -998 244 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 9 383 356 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 13 402 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 998 244 |
| Sum overføringer | | 9 396 758 | -998 244 |



Balanse
Åsveien 34 AS

| EIENDELER | NOTE | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 600 000 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 4 155 000 | 4 521 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 755 000 | 4 521 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 755 000 | 4 521 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 1 | 0 | 20 968 797 |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 1 000 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 1 000 000 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 614 136 | 75 088 |
| Sum omløpsmidler | | 2 614 136 | 22 043 885 |
| Sum eiendeler | | 7 369 136 | 26 564 885 |



Balanse Åsveien 34 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | NOTE | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 13 402 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -2 183 356 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 402 | -2 183 356 |
| Sum egenkapital | | 613 402 | -1 583 356 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 0 | 9 497 432 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 9 497 432 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Sertifikkatlån | | 0 | 18 650 809 |
| Betalbar skatt | | 2 095 472 | 0 |
| Konserngjeld | 5 | 4 660 262 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 755 734 | 18 650 809 |
| Sum gjeld | | 6 755 734 | 28 148 241 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 369 136 | 26 564 885 |

14.05.2023
Styret i Åsveien 34 AS

Halvor Seiløe Smith
styremedlem/daglig leder

Nils Axel Hveding
styreleder



NOTER TIL REGNSKAP 2022

ÅSVEIEN 34 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er stiftet 31.10.2019

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. For 2020 er unntaksregelen for små selskaper benyttet og utsatt skattefordel er ikke oppført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Selskapets varelager er bygg/bolig under oppføring og følger fullført kontrakts metode iht reglene i GRS for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

| VARELAGER | 2022 | 2021 |
|--|------|------------|
| Lager av varer under tilvirkning / Oppføring av bygg / bolig | 0 | 20 968 797 |
| Sum varelager | 0 | 20 968 797 |

Selskapets varelager er realisert i sin helhet i 2022 etter prinsippet om fullført kontrakts metode.

Note 2 Lønnskostnader

Åsveien 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL REGNSKAP 2022

ÅSVEIEN 34 AS

Note 3 Egenkapital

| | AKSJEKAPITAL | ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL | ANNEN EGENKAPITAL | SUM EGENKAPITAL |
|----------------|--------------|-------------------------------|----------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 600 000 | 0 | -2 183 356 | -1 583 356 |
| Pr. 01.01.2022 | 600 000 | 0 | -2 183 356 | -1 583 356 |
| Årets resultat | | 0 | 9 396 758 | 9 396 758 |
| Utbytte utdelt | 0 | | -7 200 000 | -7 200 000 |
| Pr. 31.12.2022 | 600 000 | 0 | 13 402 | 613 402 |

Selskapet er mor i konsern og har delt ut konsemdrag med kr. 5 385 262 med skattemessig virkning. Iht god regnskapskikk for konsern er utdelt konsemdrag lagt til kostprisen på aksjene i datterselskapene i balansen.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅSVEIEN 34 AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

| | ANTALL | PÅLYDENDE | BOKFØRT |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 60 000 | 10 | 600 000 |
| Sum | | 10 | 600 000 |

EIERSTRUKTUR

| | ANTALL | EIERANDEL | STEMMEANDEL |
|-------------------------|--------|-----------|-------------|
| Svartjernlia Holding AS | 20 000 | 33,33 | 33,33 |
| Nils Axel Hveding AS | 20 000 | 33,33 | 33,33 |
| Seiløe Consult AS | 20 000 | 33,33 | 33,33 |
| Totalt antall aksjer | 60 000 | 100,00 | 100,00 |

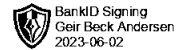
AKSJER EIET INDIREKTE AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Antall |
|----------------------|----------------------------|--------|
| Halvor Seiløe Smith | Styremedlem / Daglig leder | 20 000 |
| Nils Axel Hveding | Styrets leder | 20 000 |
| Totalt antall aksjer | | 60 000 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | KUNDEFORDRINGER | | ANDRE FORDRINGER | |
|-------------------------|-----------------|------|------------------|-----------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 4 155 000 | 4 521 000 |
| Sum | 0 | 0 | 4 155 000 | 4 521 000 |

| | LEVERANDØRGJELD | | ANNEN GJELD | |
|-------------------------|-----------------|------|-------------|-----------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 4 660 262 | 0 |
| Tilknyttet selskap | 0 | 0 | 0 | 6 030 819 |
| Sum | 0 | 0 | 4 660 262 | 6 030 819 |



Til generalforsamlingen i Åsveien 34 AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Åsveien 34 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 9 396 758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, oppstilling over endringer i egenkapital og noter. for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets leders ansvar for årsregnskapet

Styrets leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 02.06.2023
Revisionsbureauet AS

Geir Beck Andersen
Statsautorisert revisor