



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 619 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM ANCHOR INVEST AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	75 999	51 975
Sum kostnader		75 999	51 975
Driftsresultat		-75 999	-51 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	-4 108
Annen finansinntekt		142	21 234
Sum finansinntekter		159	17 126
Netto finans		159	17 126
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 840	-34 849
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 840	-34 849
Årsresultat		-75 840	-34 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 840	-34 849
Totalresultat		-75 840	-34 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-75 840	-34 849
Sum overføringer og disponeringer		-75 840	-34 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	28 103 000	28 103 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 103 000	28 103 000
Sum anleggsmidler		28 103 000	28 103 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		188	
Sum fordringer		188	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 933	65 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 933	65 701
Sum omløpsmidler		43 121	65 701
SUM EIENDELER		28 146 121	28 168 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	359 000	359 000
Overkurs	3	27 804 550	27 804 550
Sum innskutt egenkapital		28 163 550	28 163 550
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Udekket tap	3	110 690	34 849
Sum opptjent egenkapital		-110 690	-34 849
Sum egenkapital		28 052 861	28 128 701
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		93 260	40 000
Sum kortsiktig gjeld		93 260	40 000
Sum gjeld		93 260	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 146 121	28 168 701



Resultatregnskap
Chem Anchor Invest AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2019	05.03.-31.12.2018
Annen driftskostnad	5	75 999	51 975
Sum driftskostnader		75 999	51 975
Driftsresultat		-75 999	-51 975
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17	-4 108
Annen finansinntekt		142	21 234
Resultat av finansposter		159	17 126
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 840	-34 849
Ordinært resultat		-75 840	-34 849
Årsresultat		-75 840	-34 849
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		75 840	34 849
Sum overføringer		-75 840	-34 849

TØNE



Balanse
Chem Anchor Invest AS

EIENDELER	NOTE	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	28 103 000	28 103 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 103 000	28 103 000
Sum anleggsmidler		28 103 000	28 103 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		188	0
Sum fordringer		188	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 933	65 701
Sum omløpsmidler		43 121	65 701
Sum eiendeler		28 146 121	28 168 701

TEG



Balanse
Chem Anchor Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	359 000	359 000
Overkurs	3	27 804 550	27 804 550
Sum innskutt egenkapital		28 163 550	28 163 550
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-110 690	-34 849
Sum opptjent egenkapital		-110 690	-34 849
Sum egenkapital		28 052 861	28 128 701
GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		93 260	40 000
Sum kortsiktig gjeld		93 260	40 000
Sum gjeld		93 260	40 000
Sum egenkapital og gjeld		28 146 121	28 168 701

11.06.2020

Styret i Chem Anchor Invest AS

Magne Morken
styreleder

Torfin Ernst Georg Eide
styremedlem

Hans Johan Solberg
styremedlem

Erik Werner Nilsen
styremedlem



balanse

Chem Anchor Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2 3	359 000	359 000
Overkurs	3	27 804 550	27 804 550
Sum innskutt egenkapital		28 163 550	28 163 550
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket løp	3	-110 690	-34 849
Sum opptjent egenkapital		-110 690	-34 849
Sum egenkapital		28 052 861	28 128 701
GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		93 260	40 000
Sum kortsiktig gjeld		93 260	40 000
Sum gjeld		93 260	40 000
Sum egenkapital og gjeld		28 146 121	28 168 701

11.06.2020

Styret i Chem Anchor Invest AS

Magne Mørken
styreleder

Torfin Ernst Georg Eide
styremedlem

Erik Werner Nilsen
styremedlem

Hans Johan Solberg
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

TEH5



Note 1 Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Chem Tank Invest AS	Bergen, Norge	38,29 %	USD 9 390 691	USD 482 991

Aksjene i Chem Tank Invest AS er stilt som sikkerhet for pantelånet i Chem Tank Invest AS, pålydende opprinnelig USD 8 791 750.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 359 000 består av 3 590 aksjer à kr. 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2019

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Lønne Invest AS		1279	36 %
Gemto AS		1279	36 %
Dragesund Invest AS		502	14 %
Tailwind Management AS		100	3 %
Soliton Invest AS		100	3 %
Dobbel EMM AS		100	3 %
Haabet Invest AS		100	3 %
Harship AS		100	3 %
Vegvisir Invest AS		30	1 %
Totalt		3 590	100 %

Aksjonærer med verv i selskapet

Magne Morken (Dobbel EMM AS)	Styreleder
Hans Solberg (Haabet Invest AS)	Styremedlem
Torfin Eide (Soliton Invest AS)	Styremedlem

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	359 000	27 804 550	-34 849	28 128 701
Årets resultat			-75 840	-75 840
Egenkapital 31.12.2019	359 000	27 804 550	-110 690	28 052 861

TØL



Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2019	2018
Midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	110 690	34 850
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	110 690	34 850
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	24 352	7 667
Ikke oppført utsatt skattefordel	-24 352	-7 667
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-75 840
Permanente forskjeller	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-75 840
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	75 840
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0
For mye, for lite avsatt tidligere år	0
Sum betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen egne ansatte, men kjøper alle managementtjenester fra nærstående selskap Tailwind Management AS. Kostnader knyttet til dette utgjorde NOK 50 000 i 2019.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (inkl. mva)

Revisjon	15 625
Andre tjenester	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 625

T&S



Til generalforsamlingen i Chem Anchor Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Chem Anchor Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Chem Anchor Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 11. juni 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2020-06-12 15:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.