



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	856 919 382
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGG HJEM OG HOBBY AS
Forretningsadresse:	c/o Jeanette Gretland Halløkka 7B 1534 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gretland, Hans martin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 094	493 613
Annen driftsinntekt		117 848	640 326
Sum inntekter		154 942	1 133 939
Kostnader			
Varekostnad		10 209	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			280 519
Annen driftskostnad	2	3 542 346	257 298
Sum kostnader		3 552 554	537 817
Driftsresultat		-3 397 612	596 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			674 037
Annen renteinntekt		8 345	370
Annen finansinntekt	3	10 163 947	
Sum finansinntekter		10 172 292	674 407
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	18 537	190 038
Annen rentekostnad		30 530	104 878
Sum finanskostnader		49 067	294 916
Netto finans		10 123 225	379 491
Ordinært resultat før skattekostnad		6 725 612	975 614
Skattekostnad på resultat	5	-10 002	256 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 735 614	719 170
Årsresultat		6 735 614	719 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 735 614	719 170
Totalresultat		6 735 614	719 170



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			900 000
Udekket tap			45 133
Avsatt til annen egenkapital		6 735 614	-225 963
Sum overføringer og disponeringer		6 735 614	719 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		11 479 877
Sum varige driftsmidler			11 479 877
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 375 158	206 330
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	14 003 514	12 720 612
Sum finansielle anleggsmidler		17 378 672	12 926 942
Sum anleggsmidler		17 378 672	24 406 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		709 928	1 028 800
Konsernfordringer	2		674 037
Sum fordringer		709 928	1 702 837
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	4	711 220	729 757
Sum investeringer		711 220	729 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 779	882 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 779	882 705
Sum omløpsmidler		1 598 926	3 315 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		18 977 598	27 722 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 873 828	11 206 233
Sum opptjent egenkapital		11 873 828	11 206 233
Sum egenkapital	8	11 973 828	11 306 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		912 236
Sum avsetninger for forpliktelser			912 236
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 341 340	10 240 958
Øvrig langsiktig gjeld		110 547	3 768 884
Sum annen langsiktig gjeld		1 451 886	14 009 842
Sum langsiktig gjeld		1 451 886	14 922 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 438	53 924
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		86 080	159 883
Kortsiktig konserngjeld	2	4 101 062	
Annen kortsiktig gjeld		1 302 304	1 280 000
Sum kortsiktig gjeld		5 551 884	1 493 807
Sum gjeld		7 003 770	16 415 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 977 598	27 722 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754379

Enheten

Organisasjonsnummer: 856 919 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG HJEM OG HOBBY AS
Forretningsadresse: c/o Jeanette Gretland
Halløkka 7B
1534 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gretland, Hans martin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.10.2024



Organisasjonsnr: 856 919 382
BYGG HJEM OG HOBBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 094	493 613
Annen driftsinntekt		117 848	640 326
Sum inntekter		154 942	1 133 939
Kostnader			
Varekostnad		10 209	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			280 519
Annen driftskostnad	2	3 542 346	257 298
Sum kostnader		3 552 554	537 817
Driftsresultat		-3 397 612	596 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			674 037
Annen renteinntekt		8 345	370
Annen finansinntekt	3	10 163 947	
Sum finansinntekter		10 172 292	674 407
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	18 537	190 038
Annen rentekostnad		30 530	104 878
Sum finanskostnader		49 067	294 916
Netto finans		10 123 225	379 491
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-10 002	256 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 735 614	719 170
Årsresultat		6 735 614	719 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 735 614	719 170
Totalresultat		6 735 614	719 170
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			900 000
Udekket tap			45 133



Avsatt til annen egenkapital	6 735 614	-225 963
Sum overføringer og disponeringer	6 735 614	719 170



Organisasjonsnr: 856 919 382
BYGG HJEM OG HOBBY AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		11 479 877
Sum varige driftsmidler			11 479 877
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 375 158	206 330
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	14 003 514	12 720 612
Sum finansielle anleggsmidler		17 378 672	12 926 942
Sum anleggsmidler		17 378 672	24 406 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		709 928	1 028 800
Konsernfordringer	2		674 037
Sum fordringer		709 928	1 702 837
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	4	711 220	729 757
Sum investeringer		711 220	729 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		177 779	882 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 779	882 705
Sum omløpsmidler		1 598 926	3 315 299
SUM EIENDELER		18 977 598	27 722 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 873 828	11 206 233
Sum opptjent egenkapital		11 873 828	11 206 233
Sum egenkapital	8	11 973 828	11 306 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		912 236
Sum avsetninger for forpliktelses			912 236
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 341 340	10 240 958
Øvrig langsiktig gjeld		110 547	3 768 884
Sum annen langsiktig gjeld		1 451 886	14 009 842
Sum langsiktig gjeld		1 451 886	14 922 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 438	53 924
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		86 080	159 883
Kortsiktig konserngjeld	2	4 101 062	
Annen kortsiktig gjeld		1 302 304	1 280 000
Sum kortsiktig gjeld		5 551 884	1 493 807
Sum gjeld		7 003 770	16 415 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 977 598	27 722 118



Organisasjonsnr: 856 919 382
BYGG HJEM OG HOBBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BYGG HJEM OG HOBBY AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		37 094	493 613
Annen driftsinntekt		117 848	640 326
Sum driftsinntekter		154 942	1 133 939
Varekostnad		10 209	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	280 519
Annen driftskostnad	2	3 542 346	257 298
Sum driftskostnader		3 552 554	537 817
Driftsresultat		-3 397 612	596 123
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	674 037
Annen renteinntekt		8 345	370
Annen finansinntekt	3	10 163 947	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	18 537	190 038
Annen rentekostnad		30 530	104 878
Resultat av finansposter		10 123 225	379 491
Resultat før skattekostnad		6 725 612	975 614
Skattekostnad på resultat	5	-10 002	256 444
Årsresultat		6 735 614	719 170
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	900 000
Avsatt til annen egenkapital		6 735 614	-225 963
Overført til udekket tap		0	-45 133
Sum overføringer		6 735 614	719 170

Pennco Dokumentnøkkel: OH14P-7NXC1-3X483-SBOJJ-6V53E-T56P2



BALANSE

BYGG HJEM OG HOBBY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	0	11 479 877
Sum varige driftsmidler		0	11 479 877
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	3 375 158	206 330
Lån til foretak i samme konsern	2	14 003 514	12 720 612
Sum finansielle anleggsmidler		17 378 672	12 926 942
Sum anleggsmidler		17 378 672	24 406 819
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		709 928	1 028 800
Konsernfordringer	2	0	674 037
Sum fordringer		709 928	1 702 837
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	711 220	729 757
Sum investeringer		711 220	729 757
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 779	882 705
Sum omløpsmidler		1 598 926	3 315 299
Sum eiendeler		18 977 598	27 722 118

Penneo Dokumentnøkkel: OH14P-7NXC1-3X483-SBOJJ-6V53E-T56P2



BALANSE

BYGG HJEM OG HOBBY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 873 828	11 206 233
Sum opptjent egenkapital		11 873 828	11 206 233
Sum egenkapital	8	11 973 828	11 306 233
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	0	912 236
Sum avsetning for forpliktelser		0	912 236
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	1 341 340	10 240 958
Øvrig langsiktig gjeld		110 547	3 768 884
Sum annen langsiktig gjeld		1 451 886	14 009 842
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 438	53 924
Skyldig offentlige avgifter		86 080	159 883
Konserngjeld	2	4 101 062	0
Annen kortsiktig gjeld		1 302 304	1 280 000
Sum kortsiktig gjeld		5 551 884	1 493 807
Sum gjeld		7 003 770	16 415 885
Sum egenkapital og gjeld		18 977 598	27 722 118

Moss, 24.10.2024
Styret i Bygg Hjem Og Hobby AS

Gretland, Hans martin
styreleder

Gretland, Jeanette
styremedlem

Skaret, Cathrine Gretland
styremedlem

Gretland, Hans Ivar
styremedlem

BYGG HJEM OG HOBBY AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: OH14P-7NXX01-3X483-SBOJJ-6V53E-T56P2



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap og konsernspiss for tre datterselskaper pr. 31.12.2023. Det utarbeides ikke konsernregnskap da morselskapet og konsernet som helhet - etter regnskapslovens bestemmelser - defineres som små foretak. Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse i Halløkka 7B, 1534 MOSS

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

2023

2022

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: OH14P-7NXX01-3X483-SBOJJ-6V53E-T56P2



YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelse til ledende personer.
Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	14 003 514	13 394 649
Sum	14 003 514	13 394 649
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 341 340	6 837 118
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 101 062	1 341 340
Sum	5 442 402	8 178 458

Selskapet har langsiktige fordringer på to datterselskaper. Fordringene er usikrede, men er ikke renteberegnet i 2023. Fordringene forfaller når den økonomiske situasjonen i selskapene tilsier det, i utgangspunktet innen fem år etter regnskapsårets avslutning. Fordringen på et av selskapene er nedskrevet med kr 3 000 000 i 2023. Beløpet inngår i de andre driftskostnadene.

Selskapet har langsiktig gjeld til annet datterselskap. Gjelden er usikret, men er ikke renteberegnet for året. Avgitt konsernbidrag inngår i den kortsiktige konserngjelden, og vil tillegges den langsiktige gjelden ved avregning i 2024.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/ FKV/ TS					
Bygg Spar AS	MOSS	100,0%	66 330	5 961 336	60 077
Hans Nielsen Hauges Vei 49 AS	MOSS	100,0%	110 000	1 189 119	920 129
Hmg Totalbygg AS	MOSS	100,0%	100 000	-774 059	-2 224
Sum			276 330	6 376 396	977 982

Aksjeinvesteringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivnings behov.

Selskapet har solgt 100% av aksjene i Osloveien 366 AS med gevinst pålydende kr 10 163 947 i løpet av året.

Transaksjoner med og mellom datterselskaper i året gjelder for det meste likviditetstiskudd til/fra og eventuelle oppgjør av dette.



Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer er balanseført til børskursen pr. 31.12.2023. Årets verdireduksjon: kr 18 537.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	902 234	0
Endring i utsatt skattefordel	-912 236	256 444
Skattekostnad ordinært resultat	-10 002	256 444
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 725 612	975 614
Permanente forskjeller	-11 718 837	190 038
Endring i midlertidige forskjeller	9 482 563	3 427
Avgitt konsernbidrag	-4 101 062	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-388 275	-1 169 079
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	902 234	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-902 234	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-29 290	4 534 888	4 564 178
Fordringer	-400 000	4 510 371	4 910 371
Gevinst – og tapskonto	32 053	40 066	8 013
Avsetninger mv	-17 500	-17 500	0
Sum	-414 738	9 067 825	9 482 563
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-388 275	-388 275
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	414 738	-4 533 023	-4 947 760
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	4 146 527	4 146 527
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	912 236	912 236

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

2022-tallene for varige driftsmidler og fordringer er proforma, for å få endringer i midlertidige forskjeller for 2023 til å bli korrekte. Dette på grunn av fisjon, jfr. note 6.

Pennco Dokumentnøkkel: OH14P-7NX01-3X483-SBOJJ-6V53E-T56P2



Note 6 Fisjon

Selskapet har vært overdragende selskap i fisjon i 2023, der selskapets faste eiendom ble utfisjonert. Fisjonen er gjennomført i Brønnøysund pr. 23.01.2023. Overtakende selskap var BHH Prosjekt AS (slettet), org nr 929 879 643. Dernest har selskapet vært vederlagsutstedende selskap i konsernfusjon med BHH Prosjekt AS som overdragende selskap, og med det tidligere datterselskapet Osloveien 366 AS, org nr 829 879 972, som overtakende selskap. Gjennomføringstidspunkt i Brønnøysund var 24.01.2023. Både fisjonen og konsernfusjonen er gjennomført til kontinuitet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGG HJEM OG HOBBY AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	1 000,0	20 000
B-aksjer	80	1 000,0	80 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gretland, Hans Ivar	4	26	30	30,0	30,0
Gretland, Jeanette	4	26	30	30,0	30,0
Skaret, Cathrine Gretland	4	26	30	30,0	30,0
Gretland, Hans martin	8	2	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	20	80	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Gretland, Hans Ivar	styremedlem	4	26	30
Gretland, Jeanette	styremedlem	4	26	30
Gretland, Hans martin	styreleder	8	2	10
Skaret, Cathrine Gretland	styremedlem	4	26	30
Totalt antall aksjer		20	80	100

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	11 206 233	11 306 233
Årets resultat			6 735 614	6 735 614
Tilleggsutbytte			-6 000 000	-6 000 000
Fisjon			-8 302 832	-8 302 832
Kapitalforhøyelse		0	8 234 813	8 234 813
Pr 31.12.2023	100 000	0	11 873 828	11 973 828

Pennco Dokumentnøkkel: OH14P-7NX01-3X483-SBOJJ-6V53E-T56P2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gretland, Hans Martin

Styreleder

På vegne av: Bygg Hjem og Hobby AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-930180

IP: 195.23.xxx.xxx

2024-10-24 13:13:51 UTC



Skaret, Cathrine Gretland

Styremedlem

På vegne av: Bygg Hjem og Hobby AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1487405

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-10-24 13:50:32 UTC



Gretland, Jeanette

Styremedlem

På vegne av: Bygg Hjem og Hobby AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-760488

IP: 45.85.xxx.xxx

2024-10-24 15:43:27 UTC



Gretland, Hans Ivar

Styremedlem

På vegne av: Bygg Spar AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-926637

IP: 88.89.xxx.xxx

2024-10-26 20:08:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OH14P-7NXC1-3X483-SBOJJ-6V53E-T56P2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen Bygg Hjem og Hobby AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg Hjem og Hobby AS som viser et overskudd på kr 6 735 614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkket: JTK-6Z11Q-HIEIH-FSACT-11YDQ-7NPF5



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JTK-6Z11Q-HIETH-FSACT-11YDQ-7NPF5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-10-26 21:30:57 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-10-26 21:30:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JJJK-6Z11Q-HIETH-FSACT-11YDQ-7NPF5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>