



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 766 705  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		279	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>279</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>279</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	61	-1 554
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		218	1 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 493	1 554
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 493</b>	<b>1 554</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 493</b>	<b>1 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	55 843	20 131
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	136 316	163 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 316</b>	<b>163 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>192 159</b>	<b>183 376</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>193 652</b>	<b>184 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 779	1 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 779</b>	<b>1 561</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>24 709</b>	<b>24 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	168 943	156 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>168 943</b>	<b>156 251</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 943</b>	<b>156 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 188
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>4 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>168 943</b>	<b>160 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 652</b>	<b>184 930</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 424367

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 766 705  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 928 766 705  
MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		279	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>279</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>279</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	61	-1 554
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		218	1 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>218</b>	<b>1 561</b>



Organisasjonsnr: 928 766 705  
MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 493	1 554
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 493</b>	<b>1 554</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 493</b>	<b>1 554</b>
--------------------------	--	--------------	--------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	1	55 843	20 131
-----------	---	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	136 316	163 245
-------------------------------	---	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 316</b>	<b>163 245</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>192 159</b>	<b>183 376</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>193 652</b>	<b>184 930</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 779	1 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 779</b>	<b>1 561</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>24 709</b>	<b>24 491</b>
------------------------	----------	---------------	---------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

Langsiktig konserngjeld	5	168 943	156 251
-------------------------	---	---------	---------



Sum annen langsiktig gjeld	168 943	156 251
Sum langsiktig gjeld	168 943	156 251
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 188
Betalbar skatt	3	
Sum kortsiktig gjeld		4 188
Sum gjeld	168 943	160 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	193 652	184 930



Organisasjonsnr: 928 766 705  
MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 766 705



<b>Resultatrekneskap</b>			
<b>MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		279	7
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>279</u>	<u>7</u>
Resultat før skattekostnad		279	7
Skattekostnad på resultat	3	61	-1 554
<b>Årsresultat</b>	4	<u>218</u>	<u>1 561</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		218	1 561
<b>Sum overføringer</b>		<u>218</u>	<u>1 561</u>

MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 493	1 554
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 493</b>	<b>1 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 493</b>	<b>1 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	1	55 843	20 131
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	136 316	163 245
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>192 159</b>	<b>183 376</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>193 652</b>	<b>184 930</b>
<b>MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 779	1 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 779</b>	<b>1 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>24 709</b>	<b>24 491</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	168 943	156 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>168 943</b>	<b>156 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>168 943</b>	<b>160 439</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>193 652</b>	<b>184 930</b>
Jessheim, 29.02.2024 Styret i MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS			
<hr/> Terje Gjeisklid styreleder		<hr/> Jan Cato Åslie styremedlem/daglig leder	
<b>MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Anlegg under utførelse

<b>Anlegg under utførelse</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Anlegg under utførelse	55 843	20 131
<b>Sum</b>	<b>55 843</b>	<b>20 131</b>

## Note 2 Lønnskostnader

MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2023

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	61	-1 554
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>61</b>	<b>-1 554</b>

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	279	7
Permanente forskjeller	0	-7 070
Endring i midlertidige forskjeller	-35 712	-20 131
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-35 433</b>	<b>-27 194</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	55 843	20 131	-35 712
<b>Sum</b>	<b>55 843</b>	<b>20 131</b>	<b>-35 712</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 627	-27 194	35 433
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 784</b>	<b>-7 063</b>	<b>-279</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 493</b>	<b>-1 554</b>	<b>-61</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-7 070	1 561	24 491
Årets resultat				218	218
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 070</b>	<b>1 779</b>	<b>24 709</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	168 943	156 251
<b>Sum</b>	<b>168 943</b>	<b>156 251</b>

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MOSETERTOPPEN UTSIKTEN AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fundament Gruppen AS	30	100,0	100,0