



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 972 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEKEBAKKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 779	1 122 377
Sum inntekter		1 040 779	1 122 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		1 538 311	2 594 902
Sum kostnader		1 538 311	2 594 902
Driftsresultat		-497 532	-1 472 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 070	0
Sum finansinntekter		1 070	0
Annen rentekostnad		2	478 003
Sum finanskostnader		2	478 003
Netto finans		1 068	-478 003
Resultat før skattekostnad		-496 464	-1 950 529
Årsresultat		-496 464	-1 950 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-496 464	-1 944 543
Annen egenkapital		0	-5 986
Sum overføringer og disponeringer		-496 464	-1 950 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 118 223	12 118 223
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		12 118 223	12 118 223
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	11 375	11 375
Sum finansielle anleggsmidler		11 375	11 375
Sum anleggsmidler		12 129 598	12 129 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		532 388	457 759
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		532 388	457 759
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 068	74 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 068	74 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		611 456	532 046
SUM EIENDELER		12 741 054	12 661 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Annen innskutt egenkapital		82 065	82 065
Sum innskutt egenkapital		112 065	112 065
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 441 006	1 944 543
Sum opptjent egenkapital		-2 441 006	-1 944 543
Sum egenkapital		-2 328 941	-1 832 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		14 597 804	14 088 504
Sum annen langsiktig gjeld		14 597 804	14 088 504
Sum langsiktig gjeld		14 597 804	14 088 504
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	268
Leverandørgjeld		472 191	405 349
Sum kortsiktig gjeld		472 191	405 617
Sum gjeld		15 069 995	14 494 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 741 054	12 661 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563348

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 972 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEKEBAKKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Gunnar Knudsens veg 28
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 919 972 718
BLEKEBAKKVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 779	1 122 377
Sum inntekter		1 040 779	1 122 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		1 538 311	2 594 902
Sum kostnader		1 538 311	2 594 902
Driftsresultat		-497 532	-1 472 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 070	0
Sum finansinntekter		1 070	0
Annen rentekostnad		2	478 003
Sum finanskostnader		2	478 003
Netto finans		1 068	-478 003
Resultat før skattekostnad		-496 464	-1 950 529
Årsresultat		-496 464	-1 950 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-496 464	-1 944 543
Annen egenkapital		0	-5 986
Sum overføringer og disponeringer		-496 464	-1 950 529



Organisasjonsnr: 919 972 718
BLEKEBAKKVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 118 223	12 118 223
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		12 118 223	12 118 223
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	11 375	11 375
Sum finansielle anleggsmidler		11 375	11 375
Sum anleggsmidler		12 129 598	12 129 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		532 388	457 759
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		532 388	457 759
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 068	74 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 068	74 287
Sum omløpsmidler		611 456	532 046



SUM EIENDELER		12 741 054	12 661 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Annen innskutt egenkapital		82 065	82 065
Sum innskutt egenkapital		112 065	112 065
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 441 006	1 944 543
Sum opptjent egenkapital		-2 441 006	-1 944 543
Sum egenkapital		-2 328 941	-1 832 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		14 597 804	14 088 504
Sum annen langsiktig gjeld		14 597 804	14 088 504
Sum langsiktig gjeld		14 597 804	14 088 504
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	268
Leverandørgjeld		472 191	405 349
Sum kortsiktig gjeld		472 191	405 617
Sum gjeld		15 069 995	14 494 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 741 054	12 661 644



Organisasjonsnr: 919 972 718
BLEKEBAKKVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



12118223.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
12118223.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
12118223.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BLEKEBAKKVEGEN 1 AS
919 972 718

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 779	1 122 377
Sum driftsinntekter		1 040 779	1 122 377
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 538 311	-2 594 902
Sum driftskostnader		-1 538 311	-2 594 902
Driftsresultat		-497 532	-1 472 525
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 070	0
Sum finansinntekter		1 070	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2	-478 003
Sum finanskostnader		-2	-478 003
Netto finans		1 068	-478 003
Resultat før skattekostnad		-496 464	-1 950 529
Årsresultat		-496 464	-1 950 529
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-5 986
Udekket tap		-496 464	-1 944 543
Sum overføringer		-496 464	-1 950 529



BLEKEBAKKVEGEN 1 AS
919 972 718

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 118 223	12 118 223
Sum varige driftsmidler		12 118 223	12 118 223
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	11 375	11 375
Sum finansielle anleggsmidler		11 375	11 375
Sum anleggsmidler		12 129 598	12 129 598
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		532 388	457 759
Sum fordringer		532 388	457 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 068	74 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 068	74 287
Sum omløpsmidler		611 456	532 046
SUM EIENDELER		12 741 054	12 661 644



BLEKEBAKKVEGEN 1 AS
919 972 718

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		82 065	82 065
Sum innskutt egenkapital		112 065	112 065
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 441 006	-1 944 543
Sum opptjent egenkapital		-2 441 006	-1 944 543
Sum egenkapital		-2 328 941	-1 832 478
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		14 597 804	14 088 504
Sum annen langsiktig gjeld		14 597 804	14 088 504
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	268
Leverandørgjeld		472 191	405 349
Sum kortsiktig gjeld		472 191	405 617
Sum gjeld		15 069 995	14 494 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 741 054	12 661 644

Skien, 01.05.2024

Vegard Bjørntvedt Øvrebø
styrets leder

Hans Ludvig Grinilia
daglig leder



BLEKEBAKKVEGEN 1 AS
919 972 718

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 118 223
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 118 223
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	12 118 223

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BLEKEBAKKVEGEN 1 AS
919 972 718

Note 4 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	30	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Agato Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære