



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 942 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJENBRUKSHUSET FESTIVITETEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 33  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mina Nhu Do  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023               | 2022               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>  |      |                    |                    |
| Annen driftsinntekt   |      | 2 470 489          | 2 100 720          |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>2 470 489</b>   | <b>2 100 720</b>   |
| <b>Kostnader</b>  |      |                    |                    |
| Varekostnad   |      | 1 004              | 289                |
| Lønnskostnad  | 1    | 827 658            | 1 113 246          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2    | 1 779 033          | 976 638            |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 11 601 689         | 8 109 058          |
| Annen driftskostnad   |      | 2 283 851          | 3 389 936          |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>16 493 235</b>  | <b>13 589 168</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-14 022 746</b> | <b>-11 488 448</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                    |                    |
| Annen finansinntekt   |      | 18 871             | 522                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>18 871</b>      | <b>522</b>         |
| Annen finanskostnad   |      | 2 286 619          | 1 329 923          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>2 286 619</b>   | <b>1 329 923</b>   |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-2 267 748</b>  | <b>-1 329 401</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     |      |                    |                    |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                    |                    |
| Udekket tap   |      | -16 290 494        | -12 817 849        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -16 290 494 | -12 817 849 |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                                  | 2    | 70 248            | 90 344            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>70 248</b>     | <b>90 344</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 2, 3 | 44 552 750        | 45 461 418        |
| Maskiner og anlegg  | 2, 3 |                   |                   |
| Skip, rigger, fly og lignende                               | 3    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          | 2, 3 | 5 138 514         | 5 893 362         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>49 691 264</b> | <b>51 354 780</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 4    |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>49 761 512</b> | <b>51 445 124</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning                          | 3    |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   | 3    | 203 334           | 509 558           |
| Kundefordringer på selskap i samme konsern                  | 3, 4 | 57 813            |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 327 136           | 115 491           |
| Konsernfordringer   | 4    | 505 998           |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>1 094 281</b>  | <b>625 049</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 943 164           | 1 718 669         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>943 164</b>    | <b>1 718 669</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 037 444</b>  | <b>2 343 719</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note    | 2023               | 2022               |
|---------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |         | <b>51 798 956</b>  | <b>53 788 843</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |         |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                    |         |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |         |                    |                    |
| Aksjekapital                          |         | 32 700 000         | 32 700 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |         | <b>32 700 000</b>  | <b>32 700 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |         |                    |                    |
| Udekket tap                           |         | 30 584 562         | 14 294 068         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |         | <b>-30 584 562</b> | <b>-14 294 068</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 5       | <b>2 115 438</b>   | <b>18 405 932</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |         |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |         |                    |                    |
| Andre avsetninger for forpliktelser   | 6       |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |         |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 3       |                    | 35 000 000         |
| Langsiktig konserngjeld               | 4       | 18 245 500         |                    |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 4       |                    |                    |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |         | <b>18 245 500</b>  | <b>35 000 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |         | <b>18 245 500</b>  | <b>35 000 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |         |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 3, 5    | 19 300 000         |                    |
| Leverandørgjeld                       | 4, 4    | 51 900             | 169 607            |
| Skyldig offentlige avgifter           |         | 31 184             | 72 410             |
| Kortsiktig konserngjeld               | 4       |                    |                    |
| Annen kortsiktig gjeld                | 4, 5, 6 | 12 054 934         | 140 894            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |         | <b>31 438 018</b>  | <b>382 911</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                      |         | <b>49 683 518</b>  | <b>35 382 911</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |         | <b>51 798 956</b>  | <b>53 788 843</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431456

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 942 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJENBRUKSHUSET FESTIVITETEN AS  
Forretningsadresse: Kirkestredet 6  
3263 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mina Nhu Do  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 925 942 243  
GJENBRUKSHUSET FESTIVITETEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>  |             |                    |                    |
| Annen driftsinntekt   |             | 2 470 489          | 2 100 720          |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>2 470 489</b>   | <b>2 100 720</b>   |
| <b>Kostnader</b>  |             |                    |                    |
| Varekostnad   |             | 1 004              | 289                |
| Lønnskostnad  | 1           | 827 658            | 1 113 246          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2           | 1 779 033          | 976 638            |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 11 601 689         | 8 109 058          |
| Annen driftskostnad   |             | 2 283 851          | 3 389 936          |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>16 493 235</b>  | <b>13 589 168</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>-14 022 746</b> | <b>-11 488 448</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                    |                    |
| Annen finansinntekt   |             | 18 871             | 522                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>18 871</b>      | <b>522</b>         |
| Annen finanskostnad   |             | 2 286 619          | 1 329 923          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>2 286 619</b>   | <b>1 329 923</b>   |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-2 267 748</b>  | <b>-1 329 401</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     |             |                    |                    |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                    |                    |
| Udekket tap   |             | -16 290 494        | -12 817 849        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |



Organisasjonsnr: 925 942 243  
GJENBRUKSHUSET FESTIVITETEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                                  | 2    | 70 248            | 90 344            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>70 248</b>     | <b>90 344</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.                                      |      |                   |                   |
| fast eiendom  | 2, 3 | 44 552 750        | 45 461 418        |
| Maskiner og anlegg  | 2, 3 |                   |                   |
| Skip, rigger, fly og lignende                               | 3    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr                         | 2, 3 | 5 138 514         | 5 893 362         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>49 691 264</b> | <b>51 354 780</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             |      |                   |                   |
|   | 4    |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>49 761 512</b> | <b>51 445 124</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning                          | 3    |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   | 3    | 203 334           | 509 558           |
| Kundefordringer på selskap i samme konsern                  | 3, 4 | 57 813            |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 327 136           | 115 491           |
| Konsernfordringer   | 4    | 505 998           |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>1 094 281</b>  | <b>625 049</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                               |      |                   |                   |
|   |      | 943 164           | 1 718 669         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>943 164</b>    | <b>1 718 669</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 037 444</b>  | <b>2 343 719</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>51 798 956</b> | <b>53 788 843</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |                   |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                    | 32 700 000        | 32 700 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>32 700 000</b> | <b>32 700 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |                    |                    |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| Udekket tap                     | 30 584 562         | 14 294 068         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>-30 584 562</b> | <b>-14 294 068</b> |

|                        |          |                  |                   |
|------------------------|----------|------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>5</b> | <b>2 115 438</b> | <b>18 405 932</b> |
|------------------------|----------|------------------|-------------------|

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| Andre avsetninger for<br>forpliktelser | 6 |  |  |
|--|---|--|--|

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |   |                   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til                         |   |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 3 |                   | 35 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 4 | 18 245 500        |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4 |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>18 245 500</b> | <b>35 000 000</b> |

|                             |  |                   |                   |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>18 245 500</b> | <b>35 000 000</b> |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Kortsiktig gjeld

|                             |         |                   |                |
|-----------------------------|---------|-------------------|----------------|
| Gjeld til                   |         |                   |                |
| kredittinstitusjoner        | 3, 5    | 19 300 000        |                |
| Leverandørgjeld             | 4, 4    | 51 900            | 169 607        |
| Skyldig offentlige avgifter |         | 31 184            | 72 410         |
| Kortsiktig konserngjeld     | 4       |                   |                |
| Annen kortsiktig gjeld      | 4, 5, 6 | 12 054 934        | 140 894        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |         | <b>31 438 018</b> | <b>382 911</b> |

|                  |  |                   |                   |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum gjeld</b> |  | <b>49 683 518</b> | <b>35 382 911</b> |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |  | <b>51 798 956</b> | <b>53 788 843</b> |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 925 942 243  
GJENBRUKSHUSET FESTIVITETEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Gjenbrukshuset Festiviteten AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: FJTO3-XOEIX-SVH8H-D6JW-1ZOQW-6NT22

Org. nr. : 925 942 243



## Resultatregnskap

### Gjenbrukshuset Festiviteten AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                     | Note | 2023               | 2022               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Annen driftsinntekt                                    |      | 2 470 489          | 2 100 720          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                             |      | <b>2 470 489</b>   | <b>2 100 720</b>   |
| Varekostnad  |      | 1 004              | 289                |
| Lønnskostnad   | 1    | 827 658            | 1 113 246          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler  | 2    | 1 779 033          | 976 638            |
| Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 11 601 689         | 8 109 058          |
| Annen driftskostnad                                    |      | 2 283 851          | 3 389 936          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                             |      | <b>16 493 235</b>  | <b>13 589 168</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |      | <b>-14 022 746</b> | <b>-11 488 448</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>              |      |                    |                    |
| Annen finansinntekt                                    |      | 18 871             | 522                |
| Annen finanskostnad                                    |      | 2 286 619          | 1 329 923          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                        |      | <b>-2 267 748</b>  | <b>-1 329 401</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                      |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| Skattekostnad på resultat                              |      | 0                  | 0                  |
| <b>Årsresultat</b>                                     |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |
| <b>Overføringer</b>                                    |      |                    |                    |
| Overført til udekket tap                               |      | 16 290 494         | 12 817 849         |
| <b>Sum overføringer</b>                                |      | <b>-16 290 494</b> | <b>-12 817 849</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: FJTO3-XOEIX-SVH8H-D6JW-1ZOQW-6NTZ2



### Balanse

#### Gjenbrukshuset Festiviteten AS

| Eiendeler                                  | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>              |      |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                 | 2    | 70 248            | 90 344            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>          |      | <b>70 248</b>     | <b>90 344</b>     |
| <i>Varige driftsmidler</i>                 |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom        | 2, 3 | 44 552 750        | 45 461 418        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr         | 2, 3 | 5 138 514         | 5 893 362         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>             |      | <b>49 691 264</b> | <b>51 354 780</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                   |      | <b>49 761 512</b> | <b>51 445 124</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <i>Fordringer</i>                          |      |                   |                   |
| Kundefordringer                            | 3    | 203 334           | 509 558           |
| Kundefordringer på selskap i samme konsern | 3, 4 | 57 813            | 0                 |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 327 136           | 115 491           |
| Konsernfordringer                          | 4    | 505 998           | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                      |      | <b>1 094 281</b>  | <b>625 049</b>    |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>         |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 943 164           | 1 718 669         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>     |      | <b>943 164</b>    | <b>1 718 669</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                    |      | <b>2 037 444</b>  | <b>2 343 719</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                       |      | <b>51 798 956</b> | <b>53 788 843</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: FJTO3-XOEIX-SVH8H-D6IW-1ZOQW-6NTZ2

**Balanse****Gjenbrukshuset Festiviteten AS**

| Egenkapital og gjeld                        | Note     | 2023               | 2022               |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                          |          |                    |                    |
| <i><b>Innskutt egenkapital</b></i>          |          |                    |                    |
| Aksjekapital                                |          | 32 700 000         | 32 700 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>             |          | <b>32 700 000</b>  | <b>32 700 000</b>  |
| <i><b>Opptjent egenkapital</b></i>          |          |                    |                    |
| Udekket tap                                 |          | -30 584 562        | -14 294 068        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>             |          | <b>-30 584 562</b> | <b>-14 294 068</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                      | <b>5</b> | <b>2 115 438</b>   | <b>18 405 932</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                |          |                    |                    |
| <i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>        |          |                    |                    |
| Langsiktig konserngjeld                     | 4        | 18 245 500         | 0                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner              | 3        | 0                  | 35 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>           |          | <b>18 245 500</b>  | <b>35 000 000</b>  |
| <i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>              |          |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner              | 3, 5     | 19 300 000         | 0                  |
| Leverandørgjeld                             | 4        | 48 360             | 169 607            |
| Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | 4        | 3 540              | 0                  |
| Skyldig offentlige avgifter                 |          | 31 184             | 72 410             |
| Annen kortsiktig gjeld                      | 4, 5, 6  | 12 054 934         | 140 894            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                 |          | <b>31 438 018</b>  | <b>382 911</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                            |          | <b>49 683 518</b>  | <b>35 382 911</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>             |          | <b>51 798 956</b>  | <b>53 788 843</b>  |

Larvik  
Styret i Gjenbrukshuset Festiviteten AS

Thore Liverød  
Styreleder

Nicolai Riise  
Styremedlem

Jostein Liverød  
Daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Heil Ved AS som har forretningskontor i Larvik.

### Salgsinntekter

Leieinntektene føres etter opptjeningsprinsippet, og inntektsføres lineært over leieperioden som er avtalt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>      |
|-----------------------|----------------|------------------|
| Lønninger             | 704 090        | 940 489          |
| Arbeidsgiveravgift    | 101 198        | 136 236          |
| Pensjonskostnader     | 13 299         | 25 725           |
| Andre ytelser         | 9 071          | 10 797           |
| <b>Sum</b>            | <b>827 658</b> | <b>1 113 246</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | 1 | 1 |
|--|---|---|

### Note 2 Varige driftsmidler

|  | <b>Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler</b> | <b>Totalt</b>     |
|--|--|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01                       | 60 533 189   | <b>60 533 189</b> |
| Tilgang                                      | 11 601 689   | <b>11 601 689</b> |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>                | <b>72 134 878</b>                                    | <b>72 134 878</b> |
| Akk. av-/ nedskrivninger 31.12               | -22 373 366  | -22 373 366       |
| <b>Balanseført verdi 31.12</b>               | <b>49 761 512</b>                                    | <b>49 761 512</b> |
| <b>Årets avskrivninger og nedskrivninger</b> | 13 380 722   | <b>13 380 722</b> |
| Avskrivningsplan immaterielle eiendeler      | Lineær   |                   |
| Økonomisk levetid immaterielle eiendeler     | 5 år   |                   |

Penneo Dokumentnøkkel: FJTO3-XOEIX-SVH8H-D6JW-1ZOQW-6NTZ2



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

|  | 2023       |
|--|------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år       | 0          |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 0          |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. (*)          | 19 300 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler       | 44 812 357 |

Selskapet er i brudd med covenantskravene per 31.12.2023. Se også note 5.  
Lånet er med bakgrunn i dette klassifisert som kortsiktig gjeld per 31.12.2023.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer       | 2023        | 2022        |
|------------------|-------------|-------------|
| Kundefordringer  | 57 813      | 0           |
| Andre fordringer | 505 998     | 0           |
| <b>Gjeld</b>     | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Langsiktig gjeld | 18 245 500  | 0           |
| Leverandørgjeld  | 3 540       | 115 016     |
| Kortsiktig gjeld | 0           | 6 568       |

### Note 5 Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å øke utleien.

Selskapet er i brudd med covenantskrav per 31.12.2023 og gjelden med NOK 19 300 000 er derfor klassifisert som kortsiktig. Lånet skal refinansieres i 2024 og det er usikkerhet knyttet til hvorvidt man får refinansiering innenfor akseptable rammer.

Selskapet har også avsatt for en usikker forpliktelse knyttet til fradragsført merverdiavgift med NOK 11 601 689. Selskapet har påklaget vedtaket, men det er usikkerhet knyttet til hvorvidt man vil vinne frem.

Driften av Gjenbrukshuset Festiviteten AS synes ikke å medføre risiko for tap for eksterne kreditorer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift likevel er til stede og legger det til grunn for regnskapsavleggelsen.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Avsetning for forpliktelser

Selskapet har avsatt for en usikker forpliktelse knyttet til fradragsført merverdiavgift med NOK 11 601 689. Tilsvarende tall for 2022 var NOK 0. Avsetningen for perioden er følgende NOK 11 601 689.

Oppgjørstidspunkt dersom selskapet ikke vinner frem er ikke kjent.

Penneo Dokumentnøkkel: FJTO3-X0EIX-SVH8H-D6JW-1ZOQW-6NT22



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Liverød, Thore

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-869492

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-05-08 07:39:42 UTC



### Liverød, Jostein

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3860268

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-08 07:59:14 UTC



### Riise, Nicolai

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-874024

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-10 10:33:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FJTO3-X0EIX-SVH8H-D6WV-1ZQW-6VTZ2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Tassebekkveien 354  
3160 Stokke

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjenbruks huset Festiviteten AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjenbruks huset Festiviteten AS.

#### Årsregnskapet består:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at selskapet har avsatt for en betydelig usikker forpliktelse, samt er i brudd med covenantskrav per 31. desember 2023. Som angitt i note 5, indikerer disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Erlend Åsebø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0ELCL-N23WF-1YNYW-DOQY-0BSNL-1Q3Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Åsebø, Hans Erlend

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-12 11:26:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:0ELCL-N23WF-1YNYW-DOQY-0BSNL-IQ3Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>