



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 943 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL & BOLIG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 434	125 939
Annen driftsinntekt		435 103	333 001
Sum inntekter		511 537	458 940
Kostnader			
Varekostnad		74 274	126 373
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 000	49 090
Annen driftskostnad	2	338 477	266 971
Sum kostnader		461 751	442 434
Driftsresultat		49 786	16 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 831	42 438
Annen renteinntekt		878	766
Annen finansinntekt		3 486	
Sum finansinntekter		81 195	43 204
Annen rentekostnad		231 898	194 180
Sum finanskostnader		231 898	194 180
Netto finans		-150 704	-150 976
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 918	-134 470
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 918	-134 470
Årsresultat		-100 918	-134 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 918	-134 470
Totalresultat		-100 918	-134 470



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-100 918	-134 470
Sum overføringer og disponeringer		-100 918	-134 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 611 905	1 660 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 611 905	1 660 905
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap		996 212	996 212
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Obligasjoner		392 408	843 789
Sum finansielle anleggsmidler		4 498 621	1 950 002
Sum anleggsmidler		6 110 526	3 610 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	2	40 003	20 153
Konsernfordringer		105 500	50 000
Sum fordringer		145 503	70 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 792	10 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792	10 478
Sum omløpsmidler		149 295	80 630
SUM EIENDELER		6 259 821	3 691 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		425 000	425 000
Overkurs		2 475 200	2 475 200
Sum innskutt egenkapital		2 900 200	2 900 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 983 344	3 882 426
Sum opptjent egenkapital		-3 983 344	-3 882 426
Sum egenkapital		-1 083 144	-982 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	2 680 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 409 186	4 489 674
Sum annen langsiktig gjeld		7 089 186	4 489 674
Sum langsiktig gjeld		7 089 186	4 489 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 937	35 510
Annen kortsiktig gjeld		209 842	148 579
Sum kortsiktig gjeld		253 779	184 089
Sum gjeld		7 342 965	4 673 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 259 821	3 691 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602896

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 943 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL & BOLIG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sørums gate 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 964 943 451
AREAL & BOLIG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 434	125 939
Annen driftsinntekt		435 103	333 001
Sum inntekter		511 537	458 940
Kostnader			
Varekostnad		74 274	126 373
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 000	49 090
Annen driftskostnad	2	338 477	266 971
Sum kostnader		461 751	442 434
Driftsresultat		49 786	16 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 831	42 438
Annen renteinntekt		878	766
Annen finansinntekt		3 486	
Sum finansinntekter		81 195	43 204
Annen rentekostnad		231 898	194 180
Sum finanskostnader		231 898	194 180
Netto finans		-150 704	-150 976
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-100 918	-134 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 918	-134 470
Årsresultat		-100 918	-134 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 918	-134 470
Totalresultat		-100 918	-134 470
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-100 918	-134 470
Sum overføringer og disponeringer		-100 918	-134 470



Organisasjonsnr: 964 943 451
AREAL & BOLIG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 611 905	1 660 905
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 611 905	1 660 905

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		3 110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap		996 212	996 212
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Obligasjoner		392 408	843 789
Sum finansielle anleggsmidler		4 498 621	1 950 002
Sum anleggsmidler		6 110 526	3 610 907

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	2	40 003	20 153
Konsernfordringer		105 500	50 000
Sum fordringer		145 503	70 153

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 792	10 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 792	10 478

Sum omløpsmidler		149 295	80 630
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		6 259 821	3 691 537
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	425 000	425 000
Overkurs	2 475 200	2 475 200
Sum innskutt egenkapital	2 900 200	2 900 200
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3 983 344	3 882 426
Sum opptjent egenkapital	-3 983 344	-3 882 426
Sum egenkapital	-1 083 144	-982 226
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	4	2 680 000
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	4 409 186
Sum annen langsiktig gjeld	7 089 186	4 489 674
Sum langsiktig gjeld	7 089 186	4 489 674
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 937	35 510
Annen kortsiktig gjeld	209 842	148 579
Sum kortsiktig gjeld	253 779	184 089
Sum gjeld	7 342 965	4 673 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 259 821	3 691 537



Organisasjonsnr: 964 943 451
AREAL & BOLIG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Areal & Bolig Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Areal & Bolig Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: Y5EKD-U2MWM-Y0N65-4645K-25ALN-CJZES



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Anders Bjerke

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 10:25:19 UTC



Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 10:25:19 UTC



Penneo document key: YSEKD-U2MWM-Y0N65-4645K-25ALN-CJZES

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Areal & Bolig Utvikling AS



Resultatregnskap

Areal & Bolig Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		76 434	125 939
Annen driftsinntekt		435 103	333 001
Sum driftsinntekter		511 537	458 940
Varekostnad		74 274	126 373
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 000	49 090
Annen driftskostnad	2	338 477	266 971
Sum driftskostnader		461 751	442 434
Driftsresultat		49 786	16 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		76 831	42 438
Annen renteinntekt		878	766
Annen finansinntekt		3 486	0
Annen rentekostnad		231 898	194 180
Resultat av finansposter		-150 704	-150 976
Resultat før skattekostnad		-100 918	-134 470
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-100 918	-134 470
Overføringer			
Overført til udekket tap		100 918	134 470
Sum overføringer		-100 918	-134 470



Balanse

Areal & Bolig Utvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 611 905	1 660 905
Sum varige driftsmidler		1 611 905	1 660 905
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		3 110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap		996 212	996 212
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer		392 408	843 789
Sum finansielle anleggsmidler		4 498 621	1 950 002
Sum anleggsmidler		6 110 526	3 610 907
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	40 003	20 153
Konsernfordringer		105 500	50 000
Sum fordringer		145 503	70 153
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 792	10 478
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 792	10 478
Sum omløpsmidler		149 295	80 630
Sum eiendeler		6 259 821	3 691 537



Balanse

Areal & Bolig Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		425 000	425 000
Overkurs		2 475 200	2 475 200
Sum innskutt egenkapital		2 900 200	2 900 200
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-3 983 344	-3 882 426
Sum opptjent egenkapital		-3 983 344	-3 882 426
Sum egenkapital		-1 083 144	-982 226
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Annen langsiktig gjeld	4	2 680 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 409 186	4 489 674
Sum annen langsiktig gjeld		7 089 186	4 489 674
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		43 937	35 510
Annen kortsiktig gjeld		209 842	148 579
Sum kortsiktig gjeld		253 779	184 089
Sum gjeld		7 342 965	4 673 763
Sum egenkapital og gjeld		6 259 821	3 691 537

Lillestrøm
Styret i Areal & Bolig Utvikling AS

Eirik Nordeide
styrets leder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Selskapets prosjekter bokføres i henhold til fullført kontrakts metode. Påløpne kostnader i prosjektet er klassifisert som varelager iht. god regnskapsskikk.

Byggelånsrenter er aktivert som en del av kostpris på pågående prosjekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 4 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, men mener det er forsvarlig med fortsatt drift. Bakgrunnen for dette er at det ligger vesentlige merverdier i selskapets eiendom og aksjer i tilknyttet selskap. Aksjeinvestering i Sagmoen Prosjekt AS har i 2017 til 2021 gitt overskudd, og har prosjekter i arbeid som vil gi inntjening også fremover, som danner grunnlag for fremtidig utbytte som sikrer overskudd og videre drift i Areal & Bolig Utvikling AS.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller andre ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 299 075	88 925	2 388 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 299 075	88 925	2 388 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	687 170	88 925	776 095
= Bokført verdi 31.12.22	1 611 905	0	1 611 905
Årets ordinære avskrivninger	49 000		49 000
Økonomisk levetid	40 år / 0 år	3 år	

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	4 409 186	4 489 674
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Fast eiendom	1 611 905	1 660 905

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 4 315 975 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.



Elektronisk signatur

Signert av

Nordeide, Eirik

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.07.2023 10.18.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.