



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	827 889 652
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MEDVIND KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Skyåsvegen 86 7045 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Halshamn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	400 500
Annen driftsinntekt		558 725	331 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>558 725</b>	<b>732 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	350 500
Lønnskostnad	1	0	1 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 376	136 180
Annen driftskostnad		217 570	148 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 946</b>	<b>636 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 779</b>	<b>95 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	5 663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>5 663</b>
Annen rentekostnad		1 194 543	527 429
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 194 543</b>	<b>527 429</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 194 345</b>	<b>-521 766</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 081 567	-425 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 686 491	10 910 367
Maskiner og anlegg	2	16 124	20 624
Sum varige driftsmidler	5	10 702 615	10 930 991
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		10 732 615	10 960 991
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 632 703	2 510 323
Sum varer		2 632 703	2 510 323
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 717	19 448
Sum fordringer		22 717	19 448
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 783	146 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 783	146 807
Sum omløpsmidler		2 687 204	2 676 577
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 419 819</b>	<b>13 637 568</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 896 434	814 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 896 434</b>	<b>-814 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 866 434</b>	<b>-784 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 866 069	12 873 402
Øvrig langsiktig gjeld		2 193 930	1 495 087
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 059 998</b>	<b>14 368 489</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 059 998</b>	<b>14 368 489</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 703	0
Annen kortsiktig gjeld		216 551	53 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>226 253</b>	<b>53 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 286 251</b>	<b>14 422 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 419 817</b>	<b>13 637 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 889 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEDVIND KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Skyåsvegen 86  
7045 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Halshamm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 889 652  
MEDVIND KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	400 500
Annen driftsinntekt		558 725	331 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>558 725</b>	<b>732 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	350 500
Lønnskostnad	1	0	1 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 376	136 180
Annen driftskostnad		217 570	148 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 946</b>	<b>636 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 779</b>	<b>95 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	5 663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>5 663</b>
Annen rentekostnad		1 194 543	527 429
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 194 543</b>	<b>527 429</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 194 345</b>	<b>-521 766</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 081 567	-425 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>



Organisasjonsnr: 827 889 652  
MEDVIND KAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 686 491	10 910 367
Maskiner og anlegg	2	16 124	20 624
Sum varige driftsmidler	5	10 702 615	10 930 991
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		10 732 615	10 960 991
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 632 703	2 510 323
Sum varer		2 632 703	2 510 323
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 717	19 448
Sum fordringer		22 717	19 448
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 783	146 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 783	146 807
Sum omløpsmidler		2 687 204	2 676 577
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 419 819</b>	<b>13 637 568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 896 434	814 867
Sum opptjent egenkapital		-1 896 434	-814 867
Sum egenkapital		-1 866 434	-784 867
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 866 069	12 873 402
Øvrig langsiktig gjeld		2 193 930	1 495 087
Sum annen langsiktig gjeld		15 059 998	14 368 489
Sum langsiktig gjeld		15 059 998	14 368 489
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 703	0
Annen kortsiktig gjeld		216 551	53 946
Sum kortsiktig gjeld		226 253	53 946
Sum gjeld		15 286 251	14 422 435
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 419 817</b>	<b>13 637 568</b>



Organisasjonsnr: 827 889 652  
MEDVIND KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11216339.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11216339.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	513724.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10702615.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	228376.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for  
**MEDVIND KAPITAL AS**

827889652

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MEDVIND KAPITAL AS  
827 889 652

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	400 500
Annen driftsinntekt		558 725	331 816
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>558 725</b>	<b>732 316</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-350 500
Lønnskostnad	1	0	-1 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-228 376	-136 180
Annen driftskostnad		-217 570	-148 065
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-445 946</b>	<b>-636 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 779</b>	<b>95 909</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		198	5 663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>5 663</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 194 543	-527 429
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 194 543</b>	<b>-527 429</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 194 345</b>	<b>-521 766</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 081 567	-425 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 081 567</b>	<b>-425 857</b>



MEDVIND KAPITAL AS  
827 889 652

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 686 491	10 910 367
Maskiner og anlegg	2	16 124	20 624
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>10 702 615</b>	<b>10 930 991</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 732 615</b>	<b>10 960 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 632 703	2 510 323
<b>Sum varer</b>	5	<b>2 632 703</b>	<b>2 510 323</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 717	19 448
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 717</b>	<b>19 448</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 783	146 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 783</b>	<b>146 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 687 204</b>	<b>2 676 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 419 818</b>	<b>13 637 568</b>



MEDVIND KAPITAL AS  
827 889 652

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-1 896 434	-814 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 896 434</b>	<b>-814 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 866 434</b>	<b>-784 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 866 069	12 873 402
Øvrig langsiktig gjeld		2 193 930	1 495 087
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 059 998</b>	<b>14 368 489</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 703	0
Annen kortsiktig gjeld		216 551	53 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>226 253</b>	<b>53 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 286 252</b>	<b>14 422 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 419 818</b>	<b>13 637 568</b>

TRONDHEIM, 13.06.2025

Peter Aleksander Halshamn  
styrets leder

Ole-Johan Langmo  
styremedlem



MEDVIND KAPITAL AS  
827 889 652

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MEDVIND KAPITAL AS  
827 889 652

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 216 339
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 216 339</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-513 724
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 702 615</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	228 376

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-280 849	-491 225	210 377
Fremførbart underskudd	-534 018	-1 405 208	871 190
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-814 867</b>	<b>-1 896 433</b>	<b>1 081 567</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	814 867	1 896 433	-1 081 567
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel bokføres ikke. Det utgjør kr. 366 429,87.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-1 081 567	-425 857
+/- Endring i midlertidige forskjeller	210 377	131 681
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-871 190</b>	<b>-294 177</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Leilighet lilleby

Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

5 606 281  
5 526 005

Munkvollveien 51, 49 og 47

Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

7 259 786  
7 793 188



MEDVIND KAPITAL AS  
827 889 652

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-814 867	-784 867
Årsresultat	0	-1 081 567	-1 081 567
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 896 434</b>	<b>-1 866 434</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet, dette skyldes for det meste økte rentekostnader. Den ene boligen i Munkvollveien 47-49 er solgt i 2025, mens den andre fortsatt ligger ute til salgs. Dette vil være med på å snu egenkapitalen til å bli positiv.