



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 119 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGESKOGEN LOGINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 203	201
Sum kostnader		31 203	201
Driftsresultat		-31 203	-201
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 593 895	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 943 996	
Annen renteinntekt		8 605	15
Sum finansinntekter		6 546 496	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	7 787	
Annen rentekostnad	3	5 751 699	
Annen finanskostnad	3	750 050	
Sum finanskostnader		6 509 536	
Netto finans		36 960	15
Ordinært resultat før skattekostnad		5 756	-186
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 756	-186
Årsresultat	5	5 756	-186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 756	-186
Totalresultat		5 756	-186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 756	
Avsatt til annen egenkapital			-186
Sum overføringer og disponeringer	5	5 756	-186



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	188 295 028	
Lån til foretak i samme konsern	2	124 864 170	
Sum finansielle anleggsmidler		313 159 198	
Sum anleggsmidler		313 159 198	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		134 480	
Konsernfordringer	2, 2	2 593 895	
Sum fordringer		2 728 375	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 887 574	24 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 887 574	24 244
Sum omløpsmidler		12 615 949	24 244
SUM EIENDELER		325 775 147	24 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 875 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		104 425 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		106 300 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 956	
Udekket tap			5 756
Sum opptjent egenkapital		5 956	-5 756
Sum egenkapital	5	106 305 956	24 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	212 806 060	
Langsiktig konserngjeld	2	4 007 787	
Sum annen langsiktig gjeld		216 813 847	
Sum langsiktig gjeld		216 813 847	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 723	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 534 620	
Sum kortsiktig gjeld		2 655 343	
Sum gjeld		219 469 190	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325 775 147	24 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395622

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 119 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGESKOGEN LOGINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 119 149
BORGESKOGEN LOGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 203	201
Sum kostnader		31 203	201
Driftsresultat		-31 203	-201
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 593 895	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 943 996	
Annen renteinntekt		8 605	15
Sum finansinntekter		6 546 496	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	7 787	
Annen rentekostnad	3	5 751 699	
Annen finanskostnad	3	750 050	
Sum finanskostnader		6 509 536	
Netto finans		36 960	15
Ordinært resultat før skattekostnad		5 756	-186
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 756	-186
Årsresultat	5	5 756	-186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 756	-186
Totalresultat		5 756	-186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 756	
Avsatt til annen egenkapital			-186
Sum overføringer og disponeringer	5	5 756	-186



Organisasjonsnr: 928 119 149
BORGESKOGEN LOGINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 188 295 028

Lån til foretak i samme
konsern 2 124 864 170

**Sum finansielle
anleggsmidler 313 159 198**

Sum anleggsmidler 313 159 198

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 134 480

Konsernfordringer 2, 2 2 593 895

Sum fordringer 2 728 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 887 574 24 244

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 887 574 24 244**

Sum omløpsmidler 12 615 949 24 244

SUM EIENDELER 325 775 147 24 244

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 1 875 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 104 425 000

Sum innskutt egenkapital 106 300 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 956

Udekket tap 5 756

Sum opptjent egenkapital 5 956 -5 756



Sum egenkapital	5	106 305 956	24 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	212 806 060	
Langsiktig konserngjeld	2	4 007 787	
Sum annen langsiktig gjeld		216 813 847	
Sum langsiktig gjeld		216 813 847	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 723	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 534 620	
Sum kortsiktig gjeld		2 655 343	
Sum gjeld		219 469 190	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325 775 147	24 244



Organisasjonsnr: 928 119 149
BORGESKOGEN LOGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BORGESKOGEN LOGINVEST AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORGESKOGEN LOGINVEST AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4UKJA-BHSF5-DZEMV-UW7TY-UJDI4-Z7CHE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-24 11:50:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4UKJA-BHSF5-DZEMV-UW7TY-UJDIA-Z7CHE

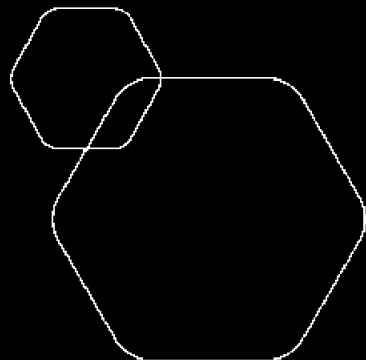
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

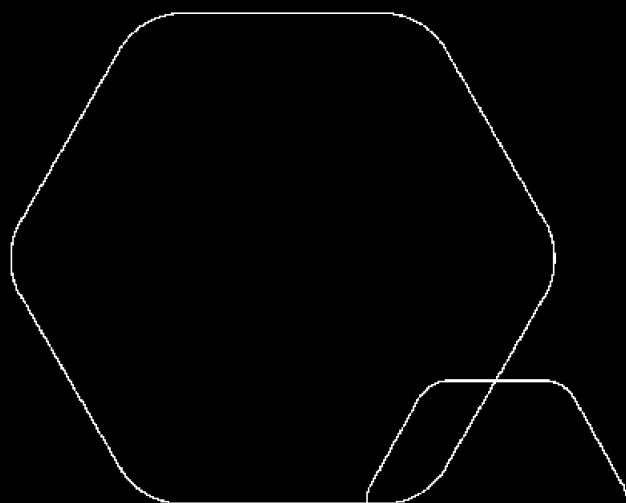
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Borgeskogen Loginvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 119 149

 B1XrKKKgh-SyIQSKFYI2



RESULTATREGNSKAP

BORGESKOGEN LOGINVEST AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		31 203	201
Sum driftskostnader		31 203	201
Driftsresultat		-31 203	-201
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 593 895	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 943 996	0
Annen renteinntekt		8 605	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	7 787	0
Rentekostnad pantelån	3	5 751 699	0
Annen finanskostnad	3	750 050	0
Resultat av finansposter		36 960	15
Resultat før skattekostnad		5 756	-186
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		5 756	-186
Årsresultat	5	5 756	-186
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 756	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-186
Sum overføringer	5	5 756	-186



BALANSE

BORGESKOGEN LOGINVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	188 295 028	0
Lån til foretak i samme konsern	2	124 864 170	0
Sum finansielle anleggsmidler		313 159 198	0
Sum anleggsmidler		313 159 198	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		134 480	0
Konsernfordringer	2	2 593 895	0
Sum fordringer		2 728 375	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 887 574	24 244
Sum omløpsmidler		12 615 949	24 244
Sum eiendeler		325 775 147	24 244



BALANSE

BORGESKOGEN LOGINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 875 000	30 000
Overkurs		104 425 000	0
Sum innskutt egenkapital		106 300 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 956	0
Udekket tap		0	-5 756
Sum opptjent egenkapital		5 956	-5 756
Sum egenkapital	5	106 305 956	24 244
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	212 806 060	0
Langsiktig konserngjeld	2	4 007 787	0
Sum annen langsiktig gjeld		216 813 847	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		120 723	0
Annen kortsiktig gjeld		2 534 620	0
Sum kortsiktig gjeld		2 655 343	0
Sum gjeld		219 469 190	0
Sum egenkapital og gjeld		325 775 147	24 244

Oslo, 23.03.2023

Styret i Borgeskogen Loginvest AS

Mads Mortensen
styreleder


Harald Anderssen
styremedlem

Espen Andreas Pay
styremedlem

Cato Winther Borg
styremedlem

BORGESKOGEN LOGINVEST AS

SIDE 4

 B1XrKKKgh-Sy|QSKFYI2



BORGESKOGEN LOGINVEST AS

928 119 149

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf reglene for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

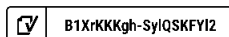
FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Borgeskogen Loginvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret, og heller ikke gitt lån eller sikkerhet for styret eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om offentlig tjenestepensjon.





BORGESKOGEN LOGINVEST AS **928 119 149**

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	124 864 170	0
Til gode konsernbidrag	2 593 895	0
Sum	127 458 065	0
Gjeld	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	4 007 787	0
Sum	4 007 787	0

Langsiktig mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Note 3 Pantsikret gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	212 806 060	0
Sum	212 806 060	0

Selskapet har et langsiktig lån i Sparebank1 Sørøst-Norge med forfall i 2027.


Som sikkerhet for lånet er det tatt pant pålydende kr. 999.999.999 i selskapets aksjer i Borgeskogen 45 AS, Borgeskogen 49 AS, Borgeskogen 69 Holding AS, Borgeskogen 69 AS og OK - Eiendom AS.

I tillegg har datterselskapene stilt som realkausjonist med 1. prioritets panterett pålydende kr. 215.000.000 i eiendommer som følger:

Borgeskogen 45 AS	Gnr. 505, bnr. 73 i Sandefjord kommune
Borgeskogen 49 AS	Gnr. 505, bnr. 95 i Sandefjord kommune
Borgeskogen 69 AS	Gnr. 505, bnr. 83 i Sandefjord kommune
OK - Eiendom AS	Gnr. 505, bnr. 43 og 44 i Sandefjord kommune

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 756	-186
Permanente forskjeller	-2 593 895	-5 570
Mottatt konsernbidrag	2 593 895	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 756	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 756
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-570 657	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	570 657	0

 B1XrKKKgh-Sy/QSKFYI2



BORGESKOGEN LOGINVEST AS **928 119 149**

Sum betalbar skatt i balansen **0** **0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 756	-5 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 756	5 756
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0


I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 756	24 244
Kapitalnedsettelse 30.03.22	-30 000		5 956	-24 044
Emisjon 30.03.22	30 000	1 970 000		2 000 000
Nedsettelse overkurs 31.05.22		-299 200		-299 200
Emisjon 20.07.22	1 845 000	102 754 200		104 599 200
Årsresultat			5 756	5 756
Pr 31.12.2022	1 875 000	104 425 000	5 956	106 305 956

Note 6 Aksjer i datterselskaper

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi 31.12
Borgeskogen 45 AS	100 %	56 502 499	56 502 499
Borgeskogen 49 AS	100 %	28 490 905	28 490 905
Borgeskogen 69 Holding AS	100 %	42 664 177	42 664 177
Ok - Eiendom AS	100 %	60 637 447	60 637 447
Sum		188 295 028	188 295 028

 B1XrKKKgh-Sy|QSKFYI2



BORGESKOGEN LOGINVEST AS

928 119 149

Note 7 Aksjonærer


AKSJEKAPITALEN I BORGESKOGEN LOGINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	9 840	187,5	1 845 000
B-aksjer	160	187,5	30 000
Sum	10 000		1 875 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Vekst AS	4 980		4 980	49,8	49,8
As Anderssen Bygg Invest	1 500		1 500	15,0	15,0
Pay Eiendom AS	1 000		1 000	10,0	10,0
Kewa Invest AS	800		800	8,0	8,0
Vestico AS	440		440	4,4	4,4
Knutsam AS	320		320	3,2	3,2
Niza Invest AS	230		230	2,3	2,3
Pay Hus AS	200		200	2,0	2,0
Trippel Holding AS	200		200	2,0	2,0
Mlg AS	85		85	0,8	0,8
Malling & Co Property Partners AS		80	80	0,8	0,8
Malling Prosjekt li AS		80	80	0,8	0,8
Clg AS	41		41	0,4	0,4
Matt Holding AS	41		41	0,4	0,4
Matt Invest AS	3		3	0	0
Totalt antall aksjer	9 840	160	10 000	100,0	100,0

 B1XrKKKgh-Sy/QSKFYI2



COMPLETED BY ALL:
23.03.2023 14:09

SENT BY OWNER:
Karoline Kvinge Toften · 23.03.2023 09:09

DOCUMENT ID:
SylQSKFYI2

ENVELOPE ID:
B1XRKKKGh-SylQSKFYI2

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022 Borgeskogen Loginvest AS.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2022 Borgeskogen Loginvest AS.pdf-pAdES-HkCDtFteh.pdf
Årsregnskap 2022 Borgeskogen Loginvest AS.pdf-pAdES-HJ_8FtFl n.pdf
Årsregnskap 2022 Borgeskogen Loginvest AS.pdf-pAdES-H1rDYYY xh.pdf
Årsregnskap 2022 Borgeskogen Loginvest AS.pdf-pAdES-Bkg0SFFt xn.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Cato Winther Borg kewa@online.no	Signed Authenticated	23.03.2023 09:13 23.03.2023 09:12	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 60/03/15) IP: 185.20.245.189
HARALD ANDERSSSEN harald@mtef.no	Signed Authenticated	23.03.2023 09:41 23.03.2023 09:41	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/11/25) IP: 195.139.148.223
Espen Andreas Pay espen@pay.no	Signed Authenticated	23.03.2023 09:58 23.03.2023 09:58	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 58/05/06) IP: 212.33.134.194
Mads Mortensen mads.mortensen@malling.no	Signed Authenticated	23.03.2023 14:09 23.03.2023 14:09	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 69/09/12) IP: 217.173.250.3

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed