



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 139 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Thorstein Lundes veg 11A
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Liste Gjestvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	11 231 739	1 580 000
Leieinntekt		293 620	279 448
Sum inntekter		11 525 359	1 859 448
Kostnader			
Avskrivning	5	62 108	62 108
Annen driftskostnad	3	149 591	115 770
Sum kostnader		211 699	177 878
Driftsresultat		11 313 660	1 681 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		297 915	741 167
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		71 809	689 190
Sum finansinntekter		369 724	1 430 357
Netto finans		226 106	51 977
Ordinært resultat før skattekostnad		11 539 766	1 733 547
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 438	37 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 515 328	1 695 882
Årsresultat		11 515 328	1 695 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Overføringer annen egenkapital		11 515 328	-304 118
Sum overføringer og disponeringer	7	11 515 328	1 695 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 712 556	1 774 664
Sum varige driftsmidler		1 712 556	1 774 664
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	1 190 813
Investeringer i aksjer og andeler		1 571 650	1 642 250
Sum finansielle anleggsmidler		1 571 650	2 833 063
Sum anleggsmidler		3 284 206	4 607 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 580 000
Sum fordringer			1 580 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		14 327 877	1 593 923
Sum investeringer		14 327 877	1 593 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 304	967 663
Sum omløpsmidler		14 808 181	4 141 586
SUM EIENDELER		18 092 388	8 749 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	144 000	144 000
Overkurs	7	519 989	519 989
Sum innskutt egenkapital		663 989	663 989
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 326 032	5 810 704
Sum opptjent egenkapital		17 326 032	5 810 704
Sum egenkapital		17 990 021	6 474 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	76 977	77 930
Sum avsetninger for forpliktelser		76 977	77 930
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		76 977	77 930
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 391	37 626
Annen kortsiktig gjeld	2		2 159 064
Sum kortsiktig gjeld		25 391	2 196 690
Sum gjeld		102 368	2 274 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 092 389	8 749 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 336540

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 139 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Børresens veg 4E
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Liste Gjestvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 989 139 665
ELMA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	11 231 739	1 580 000
Leieinntekt		293 620	279 448
Sum inntekter		11 525 359	1 859 448
Kostnader			
Avskrivning	5	62 108	62 108
Annen driftskostnad	3	149 591	115 770
Sum kostnader		211 699	177 878
Driftsresultat		11 313 660	1 681 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		297 915	741 167
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		71 809	689 190
Sum finansinntekter		369 724	1 430 357
Netto finans		226 106	51 977
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 438	37 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 515 328	1 695 882
Årsresultat		11 515 328	1 695 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Overføringer annen egenkapital		11 515 328	-304 118
Sum overføringer og disponeringer	7	11 515 328	1 695 882



Organisasjonsnr: 989 139 665
ELMA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 712 556	1 774 664
Sum varige driftsmidler		1 712 556	1 774 664

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		0	1 190 813
Investeringer i aksjer og andeler		1 571 650	1 642 250
Sum finansielle anleggsmidler		1 571 650	2 833 063

Sum anleggsmidler		3 284 206	4 607 727
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			1 580 000
Sum fordringer			1 580 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		14 327 877	1 593 923
Sum investeringer		14 327 877	1 593 923

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 304	967 663
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		14 808 181	4 141 586
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 092 388	8 749 313
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	144 000	144 000
Overkurs	7	519 989	519 989
Sum innskutt egenkapital		663 989	663 989

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	17 326 032	5 810 704
Sum opptjent egenkapital		17 326 032	5 810 704
Sum egenkapital		17 990 021	6 474 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	76 977	77 930
Annen langsiktig gjeld		76 977	77 930
Sum langsiktig gjeld		76 977	77 930
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 391	37 626
Annen kortsiktig gjeld	2		2 159 064
Sum kortsiktig gjeld		25 391	2 196 690
Sum gjeld		102 368	2 274 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 092 389	8 749 313



Organisasjonsnr: 989 139 665
ELMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	144.00	1000.00	144000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne Lise Gjestvang	23.00	15.97%	Ordinære aksjer
Anders Gjestvang	61.00	42.36%	Ordinære aksjer
Magnus Gjestvang	2.00	1.39%	Ordinære aksjer
Eline Gjestvang	2.00	1.39%	Ordinære aksjer
Christine Gjestvang	56.00	38.89%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	144.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		11250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		20000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		31250.00

Note



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Elma Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elma Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer 7. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Magnus Vågsether
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D3XM3-FEG60-CFO43-38YCD-QTJHE-JOJUN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Vågsether

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1443079

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-07 14:32:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D3XM3-FEG60-CFO43-38VCD-QTJHE-JQJIN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ELMA Holding AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



ELMA Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	11 231 739	1 580 000
Leieinntekt		293 620	279 448
Sum driftsinntekter		<u>11 525 359</u>	<u>1 859 448</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	5	62 108	62 108
Annen driftskostnad	3	149 591	115 770
Sum driftskostnader		<u>211 699</u>	<u>177 878</u>
Driftsresultat		<u>11 313 660</u>	<u>1 681 570</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt av andre investeringer/utbytte		297 915	741 167
Verdiendring av verdipapirer vurdert til virkelig verdi		-71 809	-689 190
Netto finansposter		<u>226 106</u>	<u>51 977</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>11 539 766</u>	<u>1 733 547</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>24 438</u>	<u>37 665</u>
Årsresultat		<u>11 515 328</u>	<u>1 695 882</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		11 515 328	-304 118
Sum disponert	7	<u>11 515 328</u>	<u>1 695 882</u>



ELMA Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>1 712 556</u>	<u>1 774 664</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	0	1 190 813
Investeringer i aksjer og andeler		<u>1 571 650</u>	<u>1 642 250</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 571 650</u>	<u>2 833 063</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 284 206</u>	<u>4 607 727</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>1 580 000</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer og fond		<u>14 327 877</u>	<u>1 593 923</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>480 304</u>	<u>967 663</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 808 181</u>	<u>4 141 586</u>
Sum eiendeler		<u>18 092 388</u>	<u>8 749 313</u>





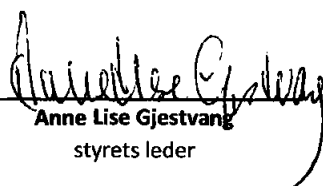
ELMA Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	144 000	144 000
Overkurs	7	519 989	519 989
Sum innskutt egenkapital		<u>663 989</u>	<u>663 989</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>17 326 032</u>	<u>5 810 704</u>
Sum egenkapital		<u>17 990 021</u>	<u>6 474 693</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>76 977</u>	<u>77 930</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	25 391	37 626
Utbytte		0	2 000 000
Gjeld til nærstående	2	<u>0</u>	<u>159 064</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 391</u>	<u>2 196 690</u>
Sum gjeld		<u>102 368</u>	<u>2 274 620</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 092 389</u>	<u>8 749 313</u>

31. desember 2022

Lillehammer, .


Anne Lise Gjestvang
styrets leder


Christine Gjestvang
styremedlem



Anders Gjestvang
styremedlem



ELMA Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Med hjemmel i valgadgangen for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer årlig i henhold til avtalen med leietaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Investering i markedsbaserte aksjer

Investering i markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



ELMA Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Datterselskap

Selskapet har i 2022 realisert aksjene i datterselskapet Alv Gjestvang Cutrin Norge AS. Knyttet til salget kan selskapet få ytterligere vederlag om gitte forutsetninger oppnås. Selskapet har ikke bokført dette vederlaget.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.



ELMA Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	25 391	37 626
Endring utsatt skatt	-953	39
Årets totale skattekostnad	<u>24 438</u>	<u>37 665</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	11 539 763	1 733 547
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	71 812	689 190
Utbytte på aksjer mv.	27 901	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	5 345	69 635
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-206 071	-2 321 167
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-11 323 583	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-4 084	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 331	-178
Årets skattegrunnlag	<u>115 414</u>	<u>171 027</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	25 391	37 626
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	<u>349 899</u>	<u>354 228</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>349 899</u>	<u>354 228</u>
Utsatt skatt (22%)	76 978	77 930



ELMA Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 484 310
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 484 310
Akk.avskrivning 31.12.2022	-771 754
Balanseført pr. 31.12.2022	1 712 556

Årets avskrivninger 62 108

Økonomisk levetid 40 år
Avskrivningsplan Lineær

DnB Bank ASA har 1. prioritets pant i eiendom 0501/200/554/38 pålydende kr 3 000 000.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	144	1 000 kr	144 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Anne Lise Gjestvang	23	15,97 %	15,97 %
Anders Gjestvang	61	42,36 %	42,36 %
Magnus Gjestvang	2	1,39 %	1,39 %
Eline Gjestvang	2	1,39 %	1,39 %
Christine Gjestvang	56	38,89 %	38,89 %
Sum	144	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	144 000	519 989	5 810 703	6 474 692
Årsresultat	0	0	11 515 328	11 515 328
Egenkapital 31.12.2022	144 000	519 989	17 326 031	17 990 020